

第53周

西安市场周报

【2020.12.28-2021.1.3】



PART 01 宏观环境



继房企三道红线后，楼市迎来两道红线，严控房地产贷款和个人住房贷款规模，旨在降杠杆构建全行业协调发展

12月31日，中国人民银行、银保监会发布《关于建立银行业金融机构房地产贷款集中度管理制度的通知》，将银行业金融机构分为5档，针对每一档银行，中国人民银行、银保监会都设置了房地产贷款占比上限和个人住房贷款占比上限。

银行业金融机构分档类型	银行明细	房地产贷款占比上限	个人住房贷款占比上限
第一档：中资大型银行	中国工商银行、中国建设银行、中国农业银行、中国银行、国家开发银行 交通银行、中国邮政储蓄银行	40%	32.50%
第二档：中资中型银行	招商银行、农业发展银行、浦发银行、中信银行、兴业银行、中国民生银行、中国光大银行 华夏银行、进出口银行、广发银行、平安银行、北京银行、上海银行、江苏银行 恒丰银行、浙商银行、渤海银行	27.50%	20%
第三档：中资小型银行和非县域农合机构	城市商业银行、民营银行	22.50%	17.50%
	大中城市和城区农合机构		
第四档：县域农合机构	县域农合机构	17.50%	12.50%
第五档：村镇银行	村镇银行	12.50%	7.50%

备注：

- 1、本通知自2021年1月1日起实施；
- 2、2020年12月末，银行业金融机构房地产贷款占比、个人住房贷款占比超出管理要求，超出2个百分点以内的，业务调整过渡期为自本通知实施之日起2年；超出2个百分点及以上的，业务调整过渡期为自本通知实施之日起4年；
- 3、第三档、第四档、第五档房地产贷款集中度管理要求为基准，在增减2.5个百分点的范围内，合理确定辖区内适用于相应档次的地方法人银行业金融机构房地产贷款集中度管理要求；
- 4、住房租赁有关贷款暂不纳入房地产贷款占比计算。

2020年西安328个市级重点在建项目总投资3696亿元，引领城市经济高质量发展

截至12月底，西安市328个市级重点在建项目完成投资3696亿元，达到年计划的131.5%，这批竣工项目涵盖产业发展、城市建设、生态环保、民生改善等领域，带动全市固定资产投资保持高位增长。

87个先进制造业及其他工业项目

三星二期、隆基5GW、吉利汽车、博世力士乐、奕斯伟一期等

28个现代服务业项目和16个文化旅游项目

国际会议中心、会展中心、杜邑文化旅游景区等

56个生态环境保护重大项目

皂河、沔河、灞河、护城河、长安公园等

产业项目

城建项目

生态项目

民生保障项目

89个城建及基础设施项目

奥体中心“一场两馆”，330千伏变电站等

昆明路、朱宏路、北辰大道快速路

地铁5号线、6号线一期、9号线

182个社会事业和民生保障项目

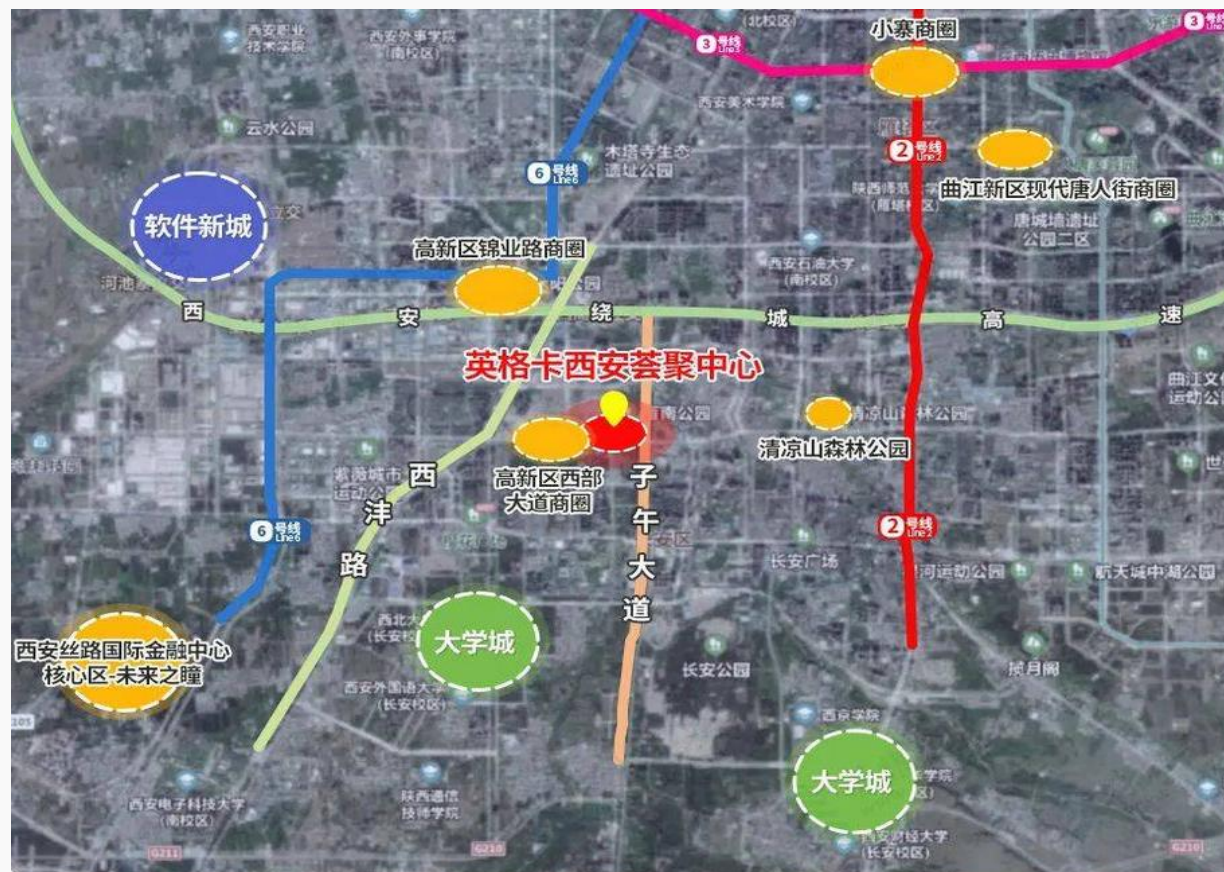
新建、改扩建195所学校如期投用，新增学位19.4万个

老旧小区改造完工1131个

断头路打通27条1段

西部首个荟聚中心开工，总投资43亿元，建成后将对城南、高新商业产生巨大带动作用

12月30日，英格卡西安荟聚中心举办建设启航典礼，项目预计总投资约43亿元人民币，其中将开设西安第二家宜家商场，预计将于2023年底完工。

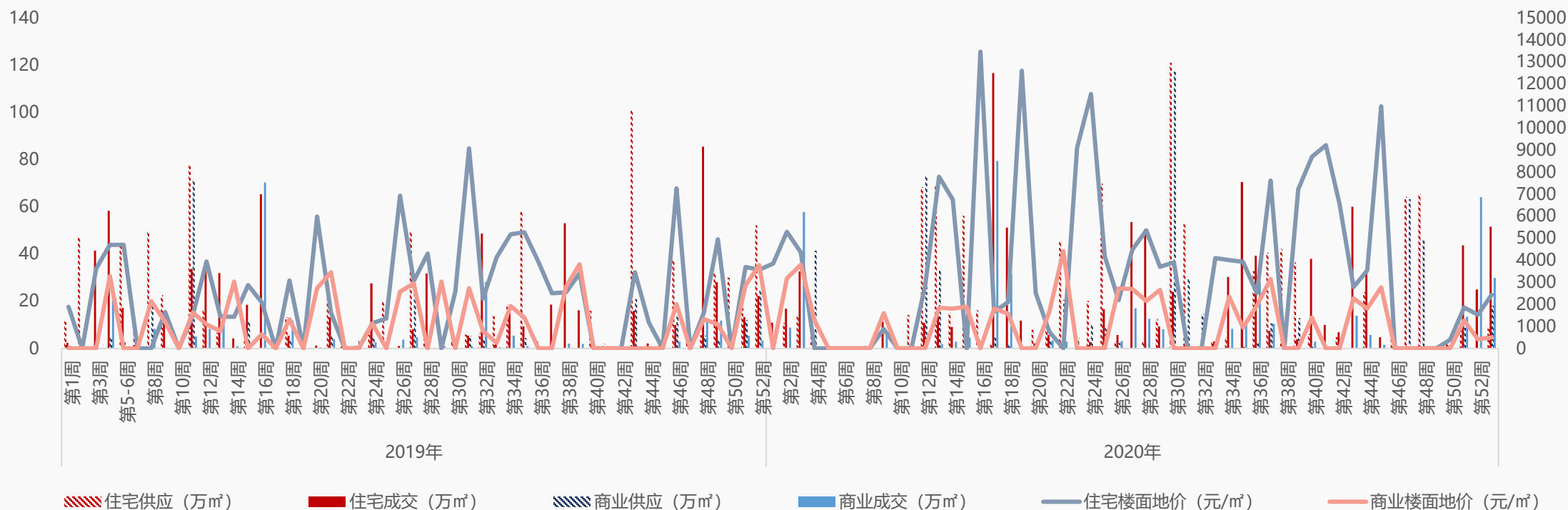


PART 02 房地产市场



本周经营性用地供应仅三宗，成交持续火爆

2020年西安土地市场周度走势图



- ◆ **供应**：53周经营性用地供应3宗，供应面积26.5万 m^2 （约397.8亩）；
- ◆ **成交**：53周经营性用地成交15宗，成交面积81.5万 m^2 （约1222亩），环比下降8.5%；控规建面592万 m^2 ，环比上涨164%；楼面地价1358元/ m^2 ，环比上涨50.6%。

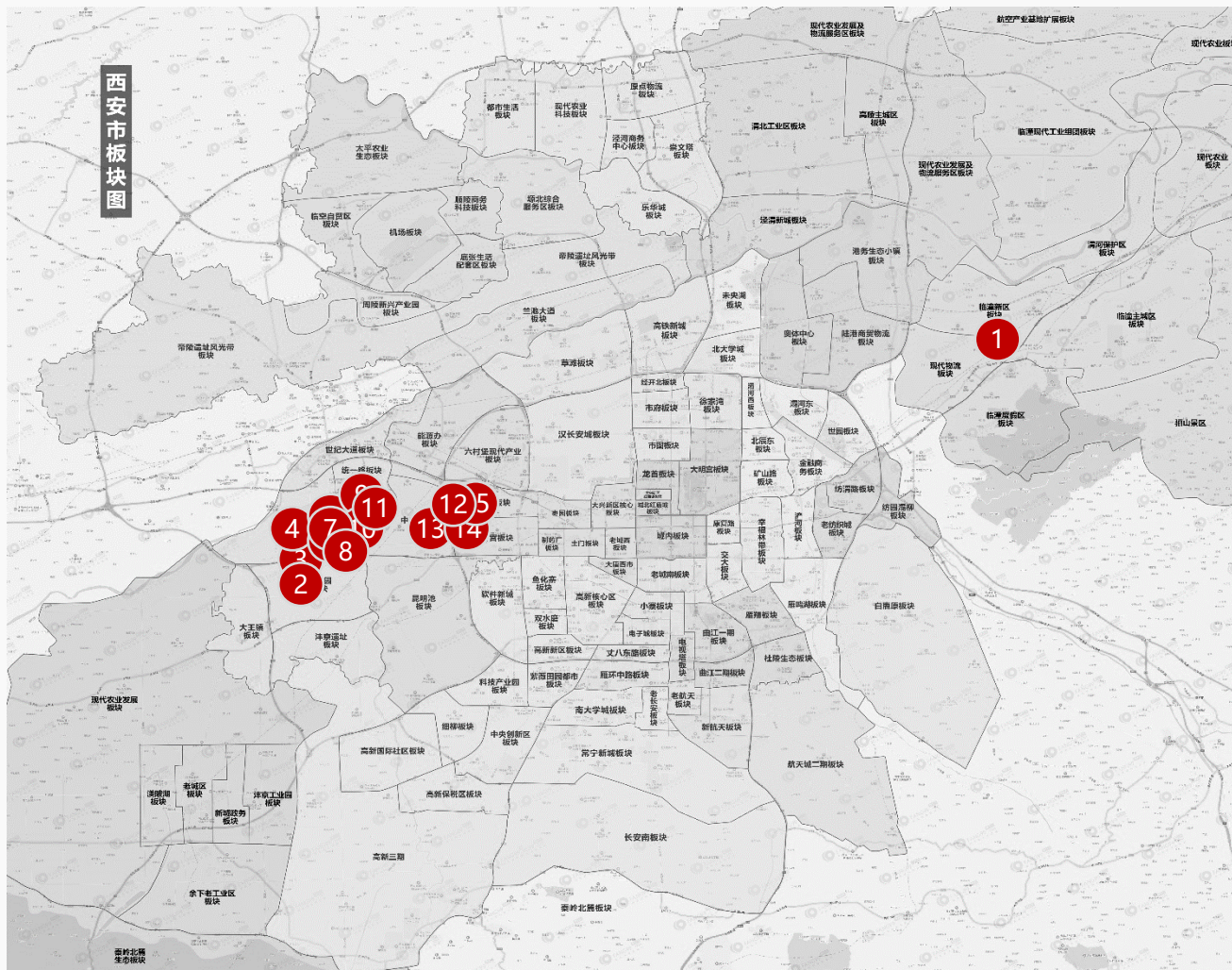
第53周大西安仅供应3宗用地，分别为周至1宗商住用地，沣东新城1宗商服和1宗居住用地，供应面积共26.5万 m^2 （约397.8亩），建面约31.5万 m^2 。



区域	序号	宗地编号
周至	1	610124001026GB00201
沣东新城	2	FD4-2-2
沣东新城	3	XXFD-JM03-45

序号	区域	宗地编号	位置	面积 (亩)	用途	容积率	控建面积 (万m ²)
1	周至	610124001026GB00201	周至县二曲街办范围内太白南路以西	23.9	商住	2.0-3.3	5.3
2	沔东新城	FD4-2-2	沔东新城昆明一路以南、昆明二路以北、沔河以东	272.0	商服	≤0.7	12.7
3	沔东新城	XXFD-JM03-45	尚航七路以东、尚航六路以西、丰安路以南	101.9	居住	1.5-2.0	13.6

第53周大西安成交量依旧火爆，共成交15宗经营性用地，成交面积81.5万m²（约1222亩），本周成交地块主要集中在西咸新区和周边郊县，其中居住类用地楼面地价约2443元/m²，商服类用地平均楼面地价约501元/m²。



区域	序号	宗地编号
临潼	1	LT24- (55) -48
沣西新城	2	XXFX-XX03-22
沣西新城	3	XXFX-CXG03-120
沣西新城	4	XXFX-CXG03-232
沣西新城	5	XXFX-CXG03-233
沣西新城	6	XXFX-CXG03-234
沣西新城	7	XXFX-CXG02-11
沣西新城	8	XXFX-CXG02-09
沣西新城	9	XXFX-CXG02-15
沣西新城	10	XXFX-CXG02-56
沣西新城	11	XXFX-XX02-19
沣东新城	12	FD3-13-9
沣东新城	13	FD3-7-5
沣东新城	14	FD2-7-17,FD2-7-18
沣东新城	15	FD2-7-16

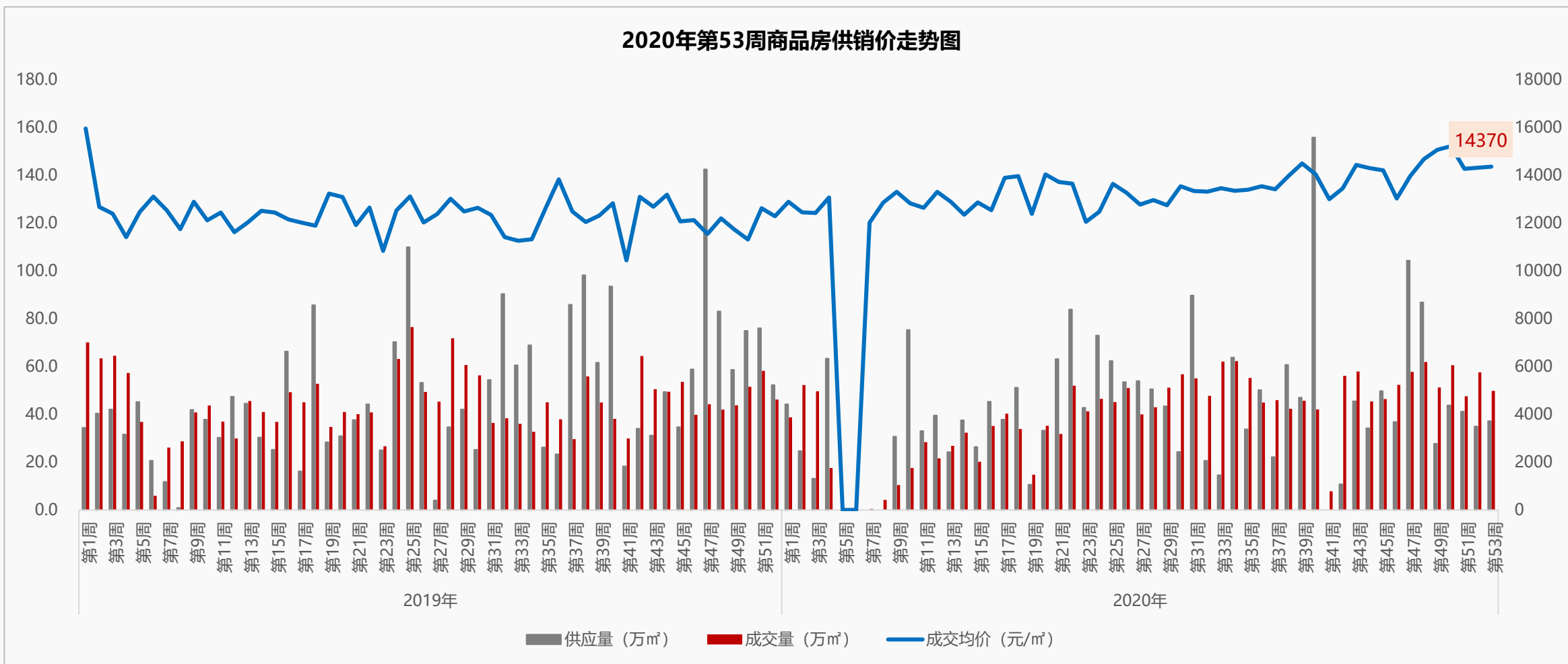
序号	区域	宗地编号	位置	面积(亩)	用途	容积率	起始价(万元)	成交价(万元)	亩均价(万元/亩)	楼面地价(元/m ²)	溢价率	竞得人
1	临潼	LT24-(55)-48	临潼区北田街办,东邻秦王一路、西邻规划路、南邻渭水二路、北邻渭水三路	42.2	商服	1.2-3.0	9500	9500	225	1125	0%	西安渭北城镇开发建设运营有限公司
2	沣西新城	XXFX-XX03-22	鲲鹏路(纵十路)以东、翱翔二路(新元路)以南、丰信路(兴信路)以西、翱翔一路(横十三路)以北	70.5	商住	2.4-2.9	14100	14100	200	1035	0%	陕西西咸新区沣西发展集团有限公司
3	沣西新城	XXFX-CXG03-120	创新环东路以东、CXG东北二路以南、咸户路以西、CXG东北二十路以北	102.1	商住	2.4-2.9	18138	18138	178	919	0%	陕西西咸新区沣西发展集团有限公司
4	沣西新城	XXFX-CXG03-232	创新港片区CXG东一路以东、科技北路以南、CXG东三路以西、科技路以北	70.6	商住	2.0-2.5	31758	31758	450	2700	0%	珠海市云胜园投资有限公司(三一集团)
5	沣西新城	XXFX-CXG03-233	创新港片区CXG东三路以东、科技北路以南、CXG东四路以西、科技路以北	79.6	商住	2.0-2.5	35440	35440	445	2670	0%	珠海市云胜园投资有限公司(三一集团)
6	沣西新城	XXFX-CXG03-234	创新港片区CXG东四路以东、科技北路以南、沣渭大道以西、科技路以北	80.4	商住	2.0-2.5	37562	37562	467	2802	0%	珠海市云胜园投资有限公司(三一集团)
7	沣西新城	XXFX-CXG02-11	沣西新城创新港片区CXG西北三路以东,CXG西北二十一一路以南,科创谷五路以西,科创谷一路以北	82.4	商住	2.0-2.8	25956	25956	315	1688	0%	陕西省西咸新区沣西新城开发建设集团
8	沣西新城	XXFX-CXG02-09	创新港片区西北五路以东,科创谷一路以南,西北三路以西,科技北路以北	118.4	商服	1.0-2.0	12435	12435	105	788	0%	陕西省西咸新区沣西新城开发建设集团
9	沣西新城	XXFX-CXG02-15	创新港片区西北三路以东,科创谷一路西南,科创谷五路以西,科技北路以北	130.7	商住	1.5-2.0	22865	22865	175	1313	0%	陕西省西咸新区沣西新城开发建设集团
10	沣西新城	XXFX-CXG02-56	创新港片区科技北路以东,科技北路以南,科创谷五路以西,科技路以北	157.5	商服	1.3-7.0	15752	15752	100	167	0%	陕西省西咸新区沣西新城开发建设集团
11	沣西新城	XXFX-XX02-19	天元路以北,咸户路以东,鲲鹏路以西,翱翔四路以南	72.1	商服	6.0-6.5	11810	11810	164	378	0%	西安万博酒店管理有限公司
12	沣东新城	FD3-13-9	西咸新区沣东新城文商片区沣东大道以南、太平路以西	2.1	居住	1.0-1.5	880	880	416	4159	0%	陕西佳信置业有限公司
13	沣东新城	FD3-7-5	沣东新城科统片区站前二路以北、站东一路以东、沣东二路以南、丰镐大道以西	57.9	商服	3.5-4.0	33420	33420	578	2166	0%	西安沣东城市投资发展有限公司
14	沣东新城	FD2-7-17,FD2-7-18	沣东新城三桥片区太安路以东、征和七路以北、太宁路以西、征和八路以南	96.6	商住	2.0-2.5	74790	89790	929	5574	20%	万科企业股份有限公司
15	沣东新城	FD2-7-16	沣东新城征和八路以南、太安路以西	58.7	商住	2.0-2.5	41850	42850	730	4381	2%	西安智晟达置业有限公司(中南)

PART 03 数据楼市



西安商品房供应回升，成交量下跌、价格表现稳健

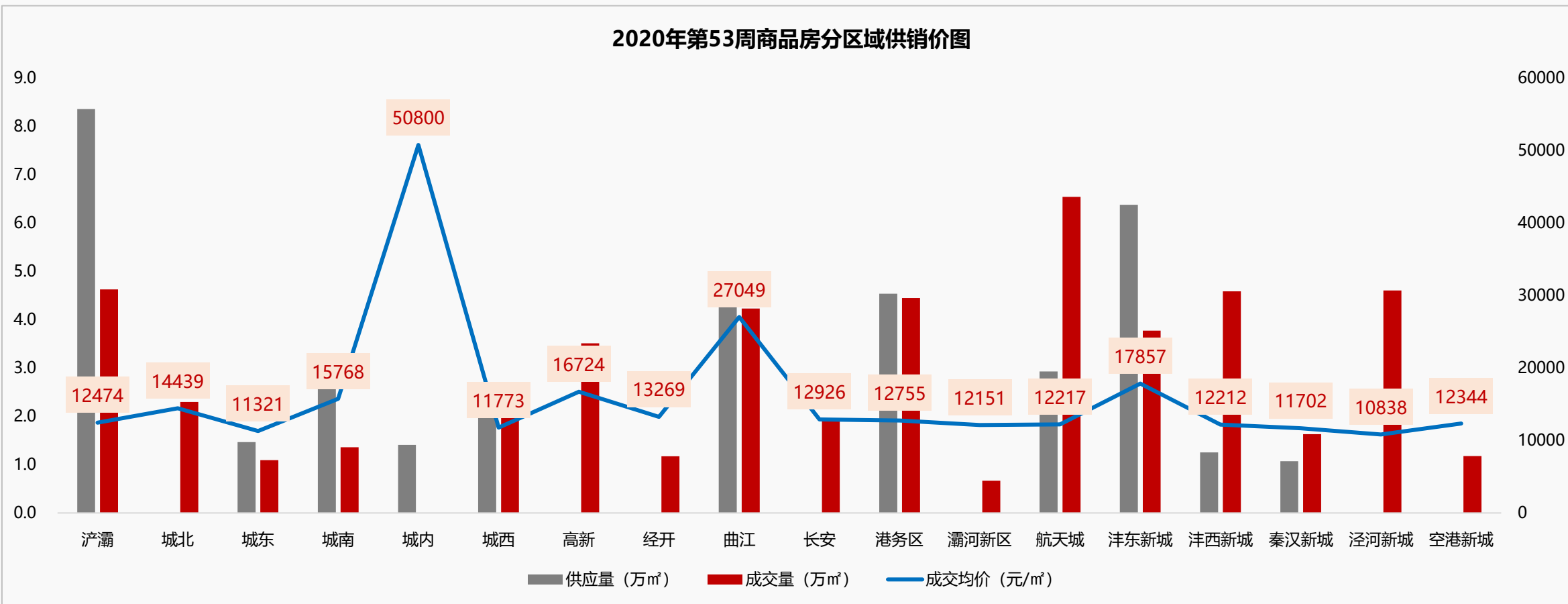
2020年第53周商品房供销价走势图



- ◆ 2020年第53周，商品房供应量37.2万 m^2 ，环比上涨6.6%，同比——；成交量49.8万 m^2 ，环比下降13.5%，同比——；成交价格14370元/ m^2 ，环比微涨0.3%，同比——。

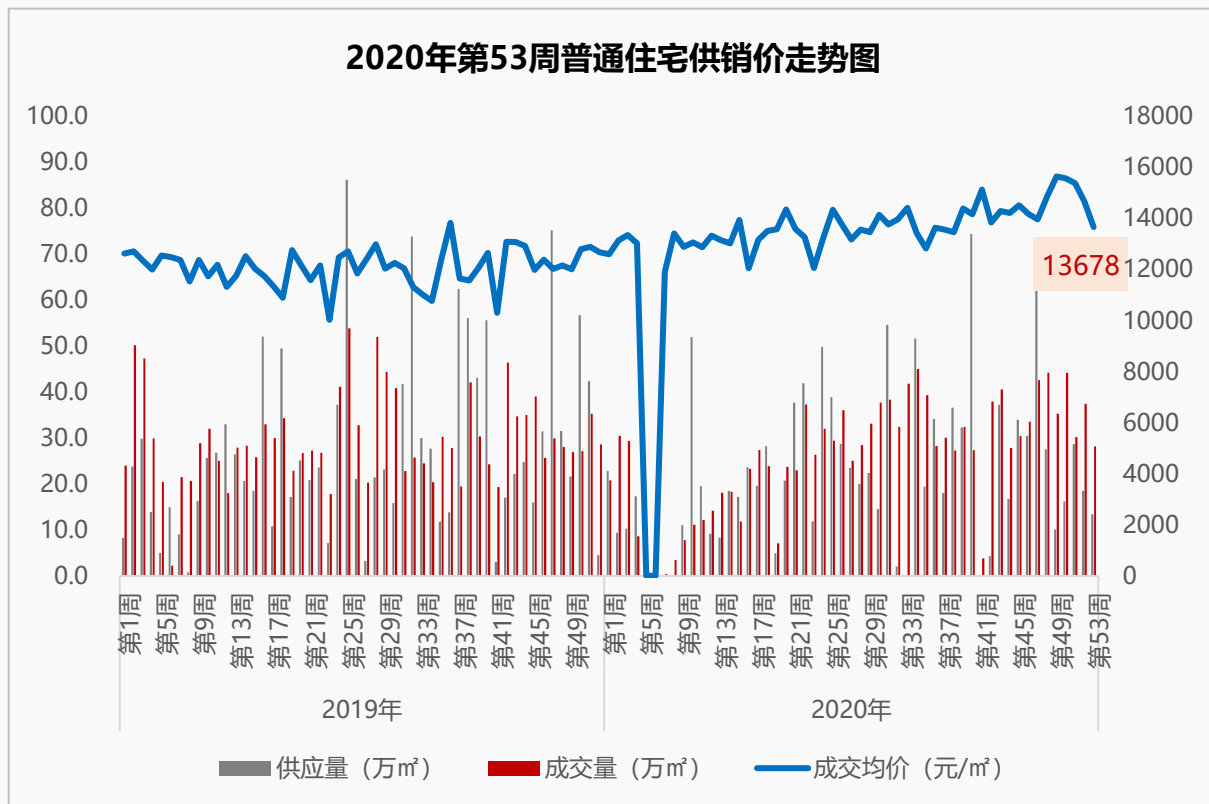
浐灞以8.4万m²的供应量、航天城以6.5万m²的成交量位列全市供销之首，城内价格领跑全市

2020年第53周商品房分区域供销价图



- ◆ 供应量方面：本周浐灞以8.4万m²的供应量居首位，其次是沣东新城和港务区，分别供应6.4万m²和4.5万m²；
- ◆ 成交量方面：航天城、浐灞、泾河新城居前三位，依次成交6.5万m²、4.63万m²和4.61万m²；
- ◆ 成交价格方面：居前三位的依次是城内50800元/m²，曲江27049元/m²及沣东新城17857元/m²。

本周普通住宅供应降幅收窄、成交量价齐跌；大华锦绣前城荣登周度销售面积NO.1

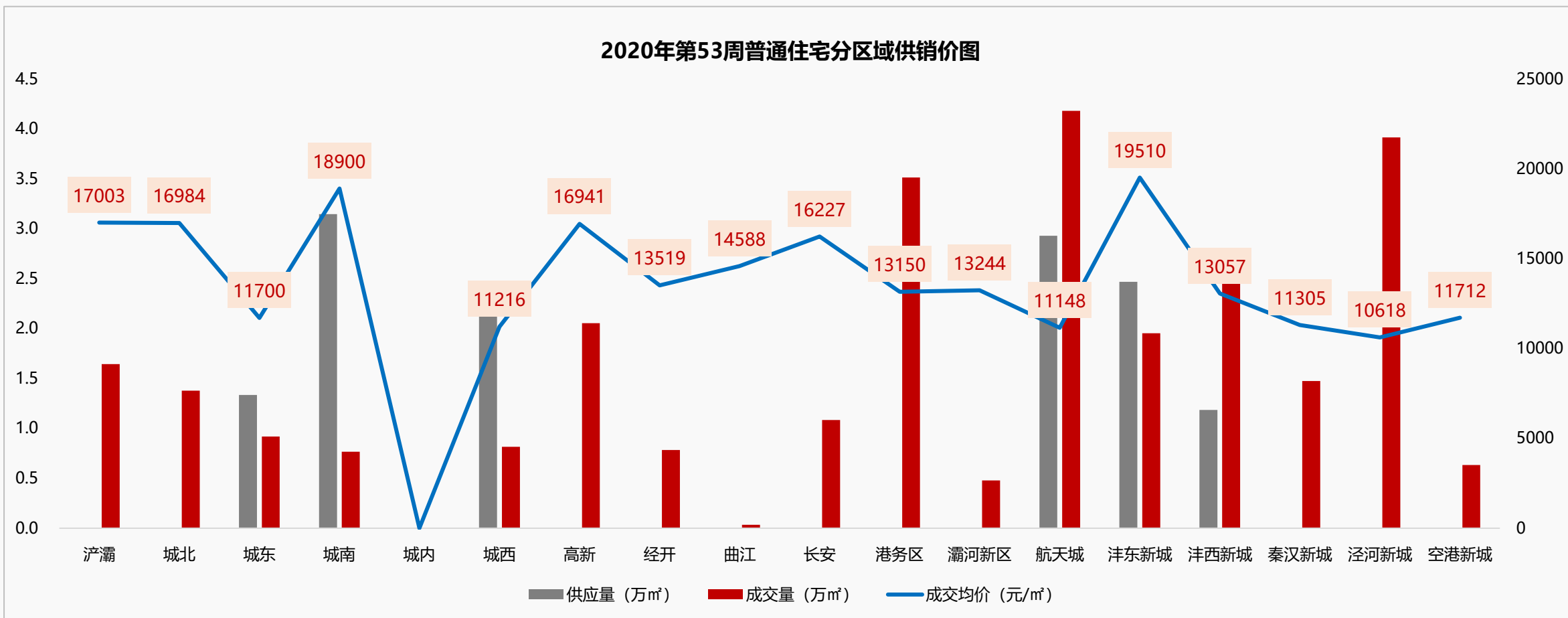


第53周普通住宅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m²)	成交均价 (元/m²)
1	大华锦绣前城	410504771	34009.1	12070
2	绿城西安全运村	266381801	20099.68	13253
3	西咸城投新华阙	161776821	16472.8	9821
4	南飞鸿·蓝庭序	261047534	16120.26	16194
5	科为城·熙府	185390392	11886.54	15597

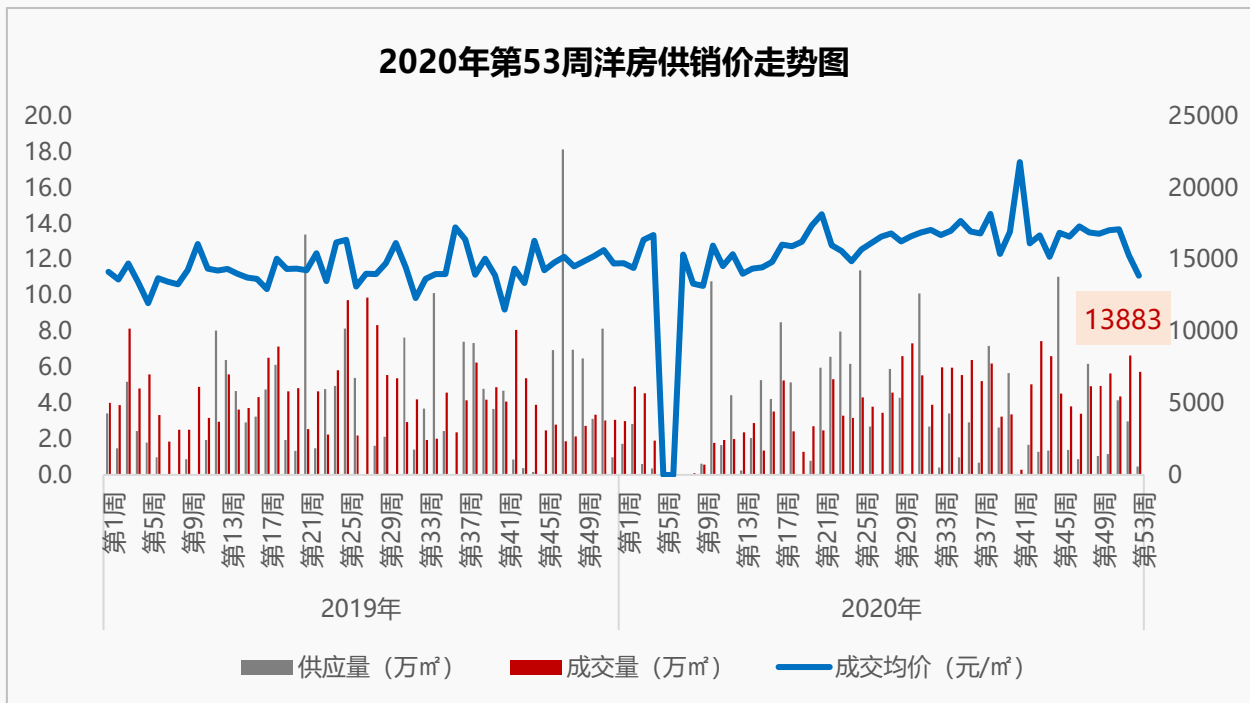
- ◆ 2020年第53周，普通住宅供应量13.4万m²，环比下降27.6%，同比——；成交量28.2万m²，环比下降24.7%，同比——；成交价格13678元/m²，环比下降6.9%，同比——；
- ◆ 本周大华锦绣前城、绿城西安全运村、西咸城投新华阙销售面积居排行前三位。

城南以3.1万m²的供应量、航天城以4.2万m²的成交量位列全市供销之首，津东新城价格领跑全市



- ◆ 供应量方面：本周城南以3.1万m²的供应量居首位，其次是航天城和津东新城，分别供应2.9万m²和2.5万m²；
- ◆ 成交量方面：航天城、泾河新城、港务区居前三位，依次成交4.2万m²、3.9万m²和3.5万m²；
- ◆ 成交价格方面：位居前三位的依次是津东新城19510元/m²，城南18900元/m²及产灞17003元/m²。

本周洋房供应降幅扩大，成交量价齐跌；航天城、津西新城、泾河新城成交居全市前三位



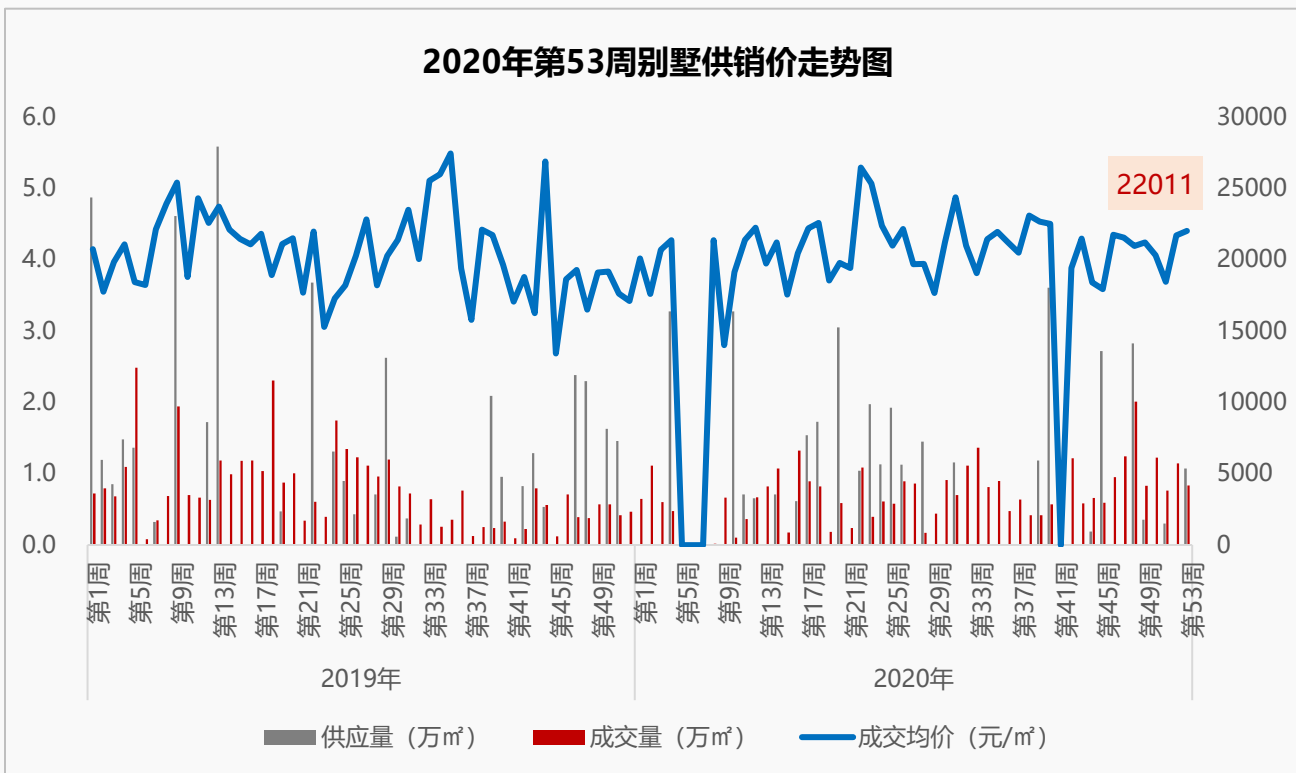
第53周洋房销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	大华锦绣前城	291601266	20802.17	14018
2	中国西部科技创新港	156716208	13625.3	11502
3	华润置地·未来城市	36091227	2742.23	13161
4	金地翰林艺境	29985402	2263.86	13245
5	福星惠誉美术城·云玺	24099993	2143.66	11242

- ◆ 2020年第53周，洋房供应量0.5万㎡，环比下降84.3%，同比——；成交量5.8万㎡，环比下降13.6%，同比——；成交价格13883元/㎡，环比下降9.3%，同比——；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：仅津东新城供应0.5万㎡；成交量方面：航天城、津西新城、泾河新城居前三位，依次成交2.1万㎡、1.5万㎡、0.5万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是津东新城24920元/㎡，浈灞20470元/㎡及曲江18287元/㎡。

本周别墅供应上涨，成交量跌价稳； 沅东新城、泾河新城、空港新城成交居全市前三位

2020年第53周别墅供销价走势图

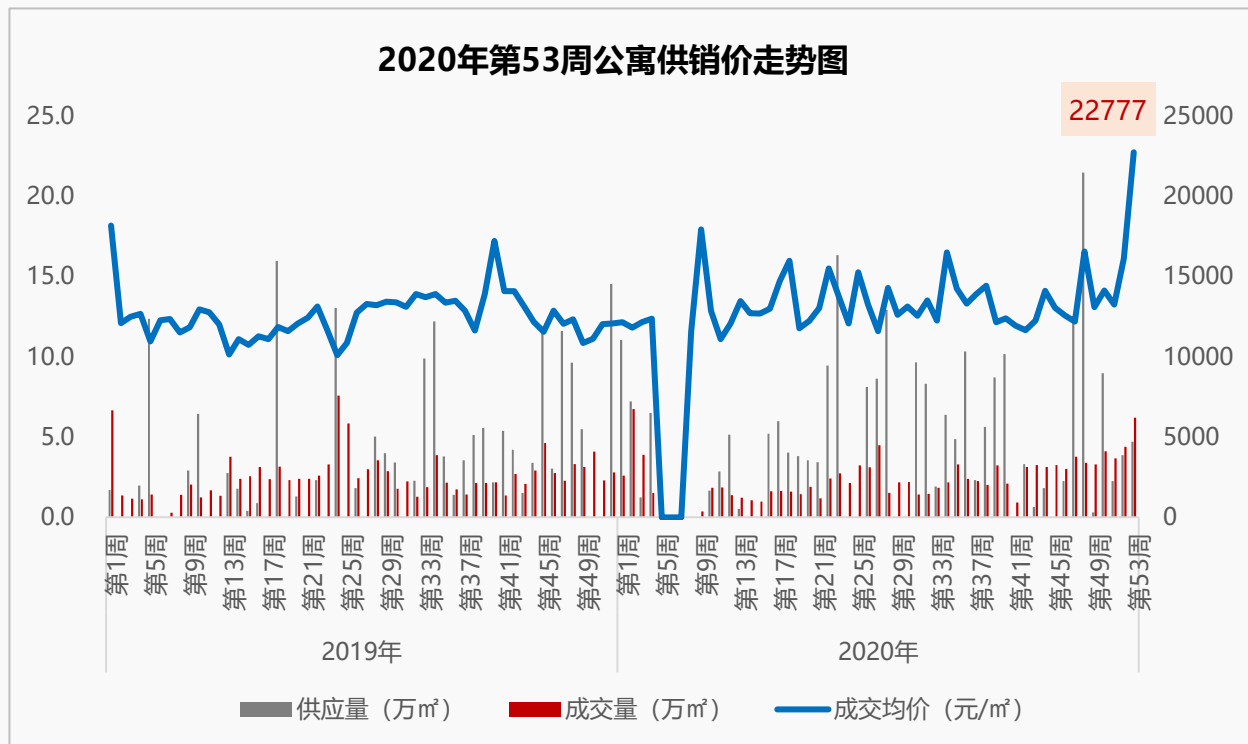


第53周别墅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	融创·海逸长洲	80001958	2524.95	31685
2	金辉·崇文府	19388766	1606.54	12069
3	绿地独角兽公园	22155927	1088.66	20352
4	中梁国宾府	9394152	519.22	18093
5	荣德·荣泽公馆	11014005	458.67	24013

- ◆ 2020年第53周，供应量1.1万㎡，环比——，同比——；成交量0.8万㎡，环比下降27%，同比——；成交价格22011元/㎡，环比上涨1.4%，同比——；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：仅秦汉新城供应1.1万㎡；成交量方面：沅东新城、泾河新城、空港新城成交居前三位，成交量分别为0.4万㎡、0.2万㎡和0.1万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是沅东新城28270元/㎡，浐灞23938元/㎡及沅西新城23755元/㎡。

本周公寓供销价齐涨；曲江、高新、沣东新城成交居全市前三位



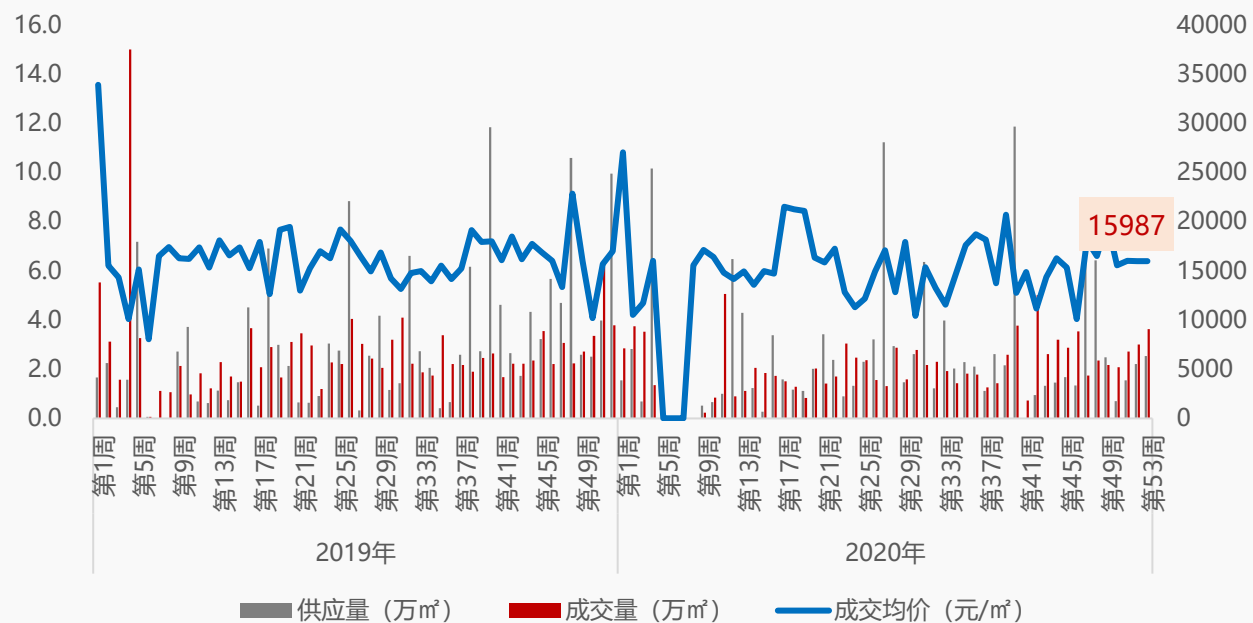
第53周公寓销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	融创·曲江印	932174434	27210.49	34258
2	南飞鸿十年城	38961930	4383.46	8888
3	华润置地·万象城	17983575	1916.34	9384
4	曲江奥园城市天地	22211849	1504.81	14761
5	金辉世界城	21036338	1393.17	15100

- ◆ 2020年第53周，公寓供应量4.7万㎡，环比上涨22.1%，同比——；成交量6.2万㎡，环比上涨40.9%，同比——；成交价格22777元/㎡，环比上涨41.1%，同比——；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：沣东新城以3.1万㎡的供应量居首位，其次是港务区，供应1.6万㎡；成交量方面：曲江、高新、沣东新城居前三位，分别成交3.3万㎡、0.9万㎡和0.5万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是曲江30923元/㎡，高新18533元/㎡及城西15026元/㎡。

本周商业供应涨幅收窄，成交量涨幅扩大、价格趋稳；城西、浐灞、曲江成交居全市前三位

2020年第53周商业供销价走势图



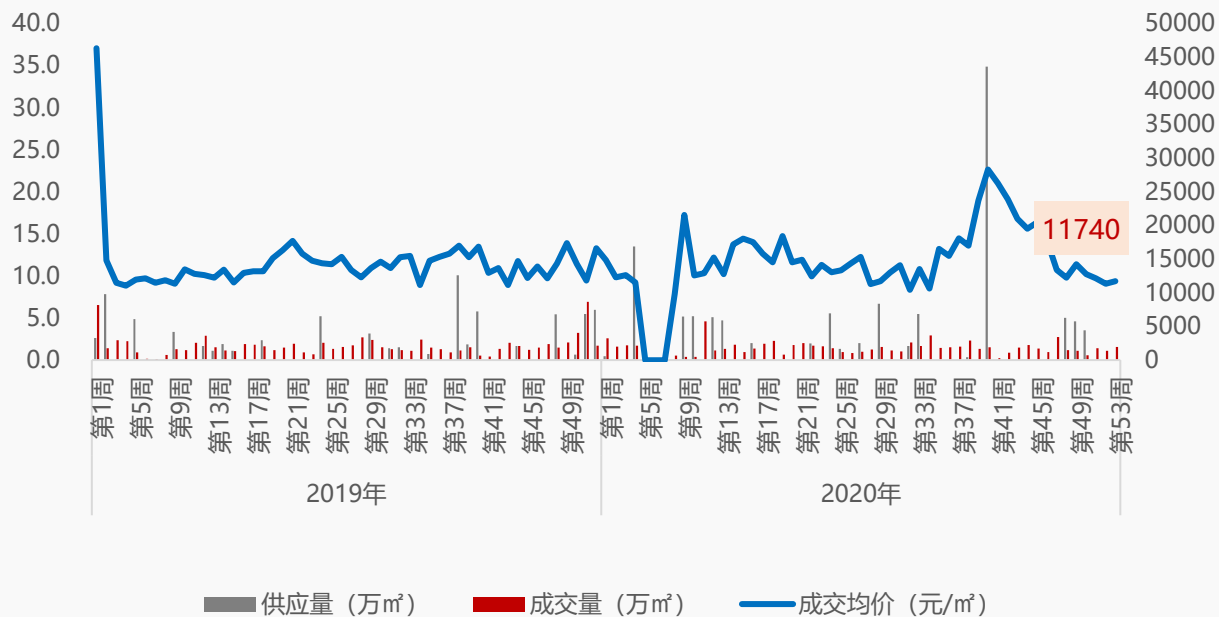
第53周商业销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	西市佳郡	71608998	5878.67	12181
2	西安华南城	27090451	3098.76	8742
3	中铁缙香郡	41764746	2565.52	16279
4	西咸金融服务港	37624436	2059.58	18268
5	世茂璀璨倾城	23552886	1742.24	13519

- ◆ 2020年第53周，商业供应量2.5万㎡，环比上涨14.6%，同比——；成交量3.6万㎡，环比上涨20.9%，同比——；成交价格15987元/㎡，环比微降0.2%，同比——；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：城内以1.4万㎡的供应量居首位，其次是浐灞和沣东新城，分别供应0.4万㎡和0.3万㎡；成交量方面：城西、浐灞和曲江成交居前三位，依次成交0.8万㎡、0.7万㎡和0.4万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是城内50800元/㎡，沣西新城27049元/㎡及曲江22883元/㎡。

办公市场连续三周无供应，成交量价齐涨；津西新城、津东新城、高新成交居全市前三位

2020年第53周办公供销价走势图



第53周办公销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m²)	成交均价 (元/m²)
1	西咸金融服务港	56441734	3974.77	14200
2	西部云谷	30238348	3973.92	7609
3	永威时代中心	26245883	1707.67	15369
4	林隐天下	14528204	1555.28	9341
5	百寰国际	11745769	970.99	12097

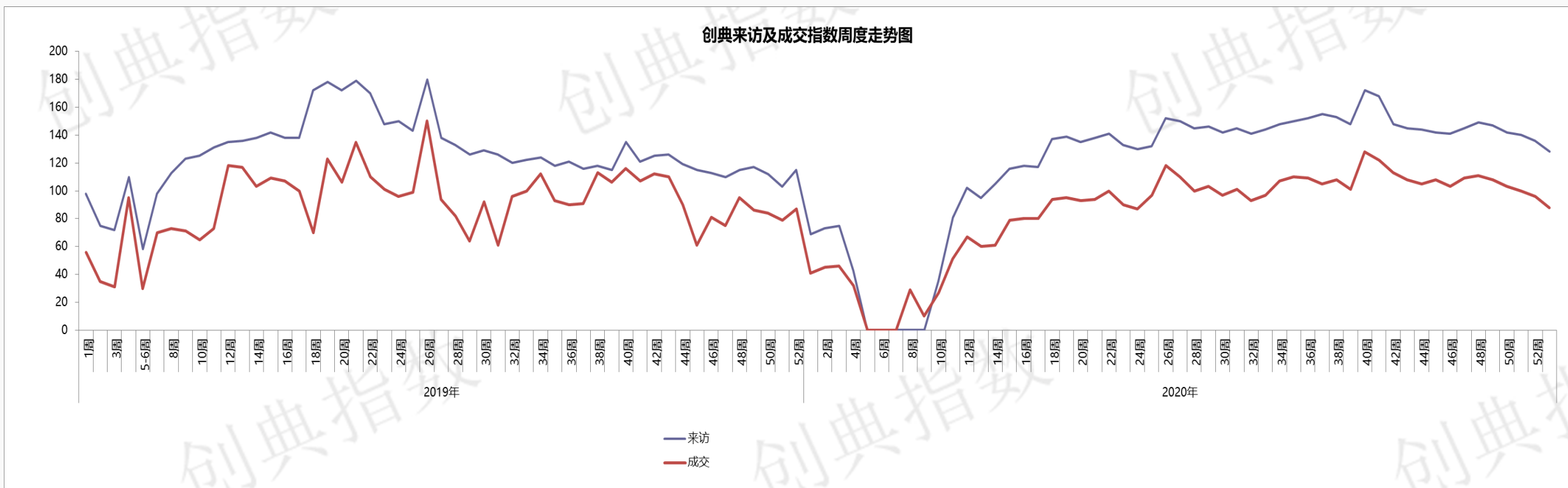
- ◆ 2020年第53周，办公无供应，环比——，同比——；成交量1.6万m²，环比上涨42.2%，同比——；成交价格11740元/m²，环比上涨3.3%，同比——；
- ◆ 分区域来看：成交量方面：津西新城、津东新城、高新成交居前三位，依次成交0.44万m²、0.4万m²和0.38万m²；成交价格方面：居前三位的依次是曲江17722元/m²，城南15799元/m²及津东新城14200元/m²。

PART 04 创典监测



本周楼市表现平淡，项目到访量、成交量双双持续下滑

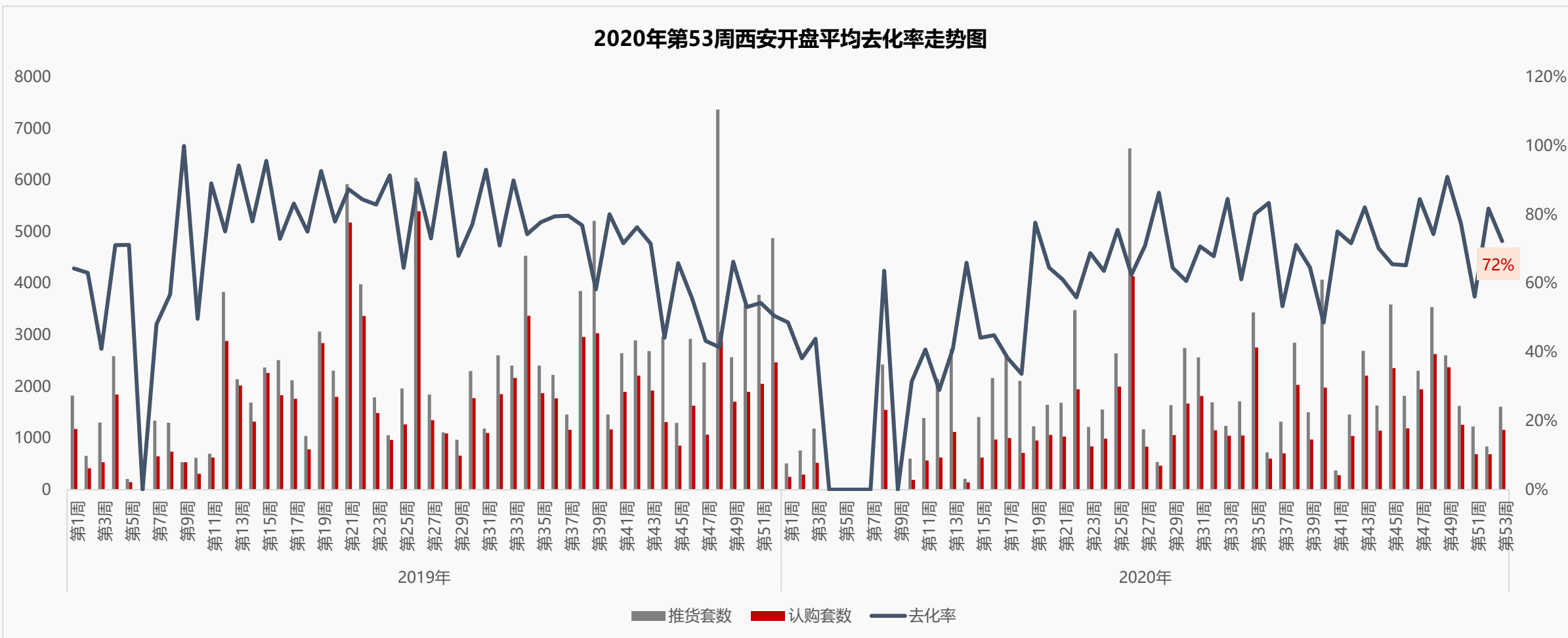
创典指数显示：第53周楼市表现平平，项目平均来访指数128，环比下降6%，成交指数96，环比下降8%。



(关于创典指数：创典指数采用创典代理及竞品项目的案场实时数据，综合运用加权平均法换算得出。来访指数由各项目上客量换算得出，成交指数由各项目平均成交套数换算得出，旨在专业、实时、精准的反映市场一线动态。)

全市开盘项目推货量、去化量小幅反弹，整体去化率下降至72%

2020年第53周西安开盘平均去化率走势图



◆ 2020年第53周，西安合计6个项目开盘，整体推货量1607套，去化量1162套，去化率72%，环比下降10个百分点，整体来看，全市去化仍处高位水准。

2020年第53周西安开盘项目一览表

开盘日期	区域	项目名称	推售楼栋	产品类型	户型	推货量	认筹量	开盘方式	认购量	去化率	成交均价	装修类型
12.28	港务区	华润置地未来城市	2#	LOFT公寓	一室	240	57	自行开盘	150	63%	9800	毛坯
12.30			1#,2#	高层	三室,四室	192	1263	摇号开盘	192	100%	13507	精装
12.31			14#	洋房	三室,跃层	30	913	摇号开盘	30	100%	12970	毛坯
12.28	高陵	中南春风里	10#	洋房	四室	40	—	自行开盘	20	50%	11049	精装
			3#,8#	高层	三室	412		自行开盘	285	69%	9479	精装
12.30	曲江	中海曲江大城	31#,36#,41#	洋房	三室,跃层	130	127	自行开盘	128	98%	19728	毛坯
	航天城	金辉天宇凤栖云筑	3#	高层	三室,四室	265	226	自行开盘	151	57%	18752	精装
1.1	航天城	天浩上元郡	27#,29#	高层	一室,两室,三室	14	60	摇号开盘	4	29%	11999	毛坯
	沣东新城	中梁鎏金云玺	5#,6#,7#	高层	三室,四室	284	—	自行开盘	202	71%	18100	精装

西安住建局12月31日发布2020年第17批商品住房价格信息，公示6盘2932套房源均价15086元/m²，环比上涨0.1%，其中毛坯房1127套均价12293元/m²，环比下降32.2%；精装房1805套均价16786元/m²，环比上涨18.6%

2020年第17批西安商品住房价格公示项目名单

序号	城区	备案名	项目名称	楼栋号	物业类型	层高	总套数	面积段	总面积	均价 (元/m ²)
毛坯房源										
1	灞灞	西安御锦城1-R1地块及1-K1幼儿园项目	御锦城	1#	高层	33	262	76-130	28500.52	11791
				5#	小高层	11	66	119-144	8961.86	13606
				6#	高层	33	264	107-120	29869.64	11958
				7#	高层	34	205	31-137	25748.8	12811
				8#	小高层	11	66	118-144	8920.72	13962
				9#	高层	33	264	106-120	29881.18	11768
精装房源										
2	灞河新区	保利熙岸林语项目	保利熙岸林语	1#	小高层	8	30	87-113	3207.86	14738
				2#	小高层	9	36	87-111	3822.02	14914
				3#	小高层	16	59	94-139	6433.37	14612
				4#	高层	25	97	97-194	10991.22	14273
				5#	高层	27	106	97-126	11853.22	14116
				8#	小高层	18	36	127-134	4568.42	15754
				9#	小高层	18	36	127-134	4568.42	15891
				10#	小高层	16	32	127-134	4072.96	15880
				11#	小高层	11	44	87-111	4701.44	15660
3	高新	北沈家桥商住楼项目（锦悦府）	金城锦悦府	16#	小高层	11,11,8,8	76	89-111	8037.08	15132
4	高新	卓越坊二期项目	卓越坊	1#	高层	25	184	85-116	18428.36	17200
				4#	高层	26	104	97-138	11720.28	17154
				5#	高层	26	202	98-139	22932.41	17154
5	经开	红光村城中村改造DK4-A（世茂璀璨倾城）	世茂璀璨倾城	15#	洋房	11	44	115-143	6123.62	15900
				20#	洋房	11	44	116-143	6134.34	15900
				21#	洋房	9	36	136-165	5783.7	15670
				22#	洋房	9	36	136-165	5784.08	16300
				23#	洋房	8	32	157-165	5221.4	15600
6	高新	紫薇·云璟时光项目	紫薇华发CID中央首府	1#	高层	26	203	71-132	23284.74	17500
				2#	高层	26	104	97-131	11882.44	17633
				5#	小高层	17	64	143	9153.6	19474
				6#	高层	26	104	97-131	11882.44	17904
				11#	洋房	8	32	167-168	5363.04	20407
				12#	洋房	8	32	167-168	5363.04	20420
				13#	洋房	8	32	167-168	5363.04	20596

第53周大西安新增15个取证项目，供应面积约30.5万方、供应套数5900套，其中住宅供应面积12万方、供应套数1186套。

序号	区域	预售证号	项目名称	楼栋	物业类型	套数	建筑面积 (m ²)	交付标准	备案价 (元/m ²)
1	城内	2020526	东大商城	1	商业	369	14088.79	—	—
2	曲江	2020527	华侨城·天鹅堡	23	其他	209	14495.37	—	—
3	浐灞	2020528	万科·璞悦	18	商业	45	3519.55	—	—
4		2020530	万科·雁鸣湖	24	其他	1522	46317.1	—	—
5	城东	2020529	曲江国风世家	5	商业	6	1337.72	—	—
					住宅	124	13353.75	毛坯	11620
6	城南	2020531	拉克雷公馆	6,7	住宅	328	31455.31	毛坯	12899
7	城西	2020532	恒天第五座	1	住宅	298	23347.59	—	—
8	城北	2015100	珠江新城	54	住宅	3	211.92	—	—
9	航天城	2020533	碧桂园·云顶	2,3,4	商业	29	3947.85	—	—
10	港务区	2020534	招商局丝路中心	1	办公	1190	47195.18	—	—
					其他	603	17891.18		
					商业	9	1113.36		
11	秦汉新城	2020247	力高荣华·君樾	1,2,3,4,7,8,9	住宅	71	10710.06	—	—
12	沣西新城	2020248	中国西部科技创新港	1	商业	10	680.82	—	—
					住宅	128	11846.4		
13	沣东新城	2020249	中南·漫悦湾	7	住宅	36	4654.56	精装	19000
14		2020250	林凯·溢金湾	18,19,9	住宅	198	24675.4	精装	15513
15		2020251	华润置地·万象城	4	办公	684	31035.68	—	—
	商业				38	3450.79			

【创典全程简介】

创典全程地产机构创立于深圳，2001年进入西安。西安创典全程经过19年发展，从人员规模，项目数量及年销售额，均已成为西北地区房地产服务行业龙头企业。业务范围涵盖咨询顾问、营销代理、金融服务，目前在职人员2000余人，2019年代理销售额300亿。

凭借在西安多年专注深耕形成的资源积累、人才厚度和专业能力，以及极强的团队凝聚力和执行力，赢得了众多客户的真诚信任和持续合作，包括万科、碧桂园、阳光城、金地、金辉、融创、绿地、中铁、中海、华远、华侨城、华润、保利、协和、万众、雅居乐、天朗等极具影响力房企。

创典全程长期保持市场优势和优胜的销售业绩，持续追求更高的客户满意度水平，被业界誉为“创典铁军”。

【联系方式】

联系电话：88450100

公司地址：西安市高新区唐延路旺座现代城B座21层（整层）

公司网址：<http://www.trenda.cn>

【免责声明】

本报告中所有数据均为创典信息中心采集整理，出自创典信息数据库，由于信息采集范围有限，所提供数据仅作为参考使用。本报告的版权归西安创典全程地产机构所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上声明。