

2021年

西安房地产市场周报

【11.8-11.14】

◀ 本周楼市看点 ▶

宏观环境

10月西安新房价格同环比涨幅持续收窄，二手房价格今年来环比首现下跌

土地市场

本周土地市场供应共7宗，合计约431.8亩；本周土地成交1宗，约19.3亩

数据楼市

第45周大西安商品房供应51.3万 m^2 ，环比上涨198%，成交31.4万 m^2 ，环比下降5%，成交价明显回落

创典监测

本周西安合计6个项目开盘，整体推货1315套，去化488套，开盘综合去化率37%

PART 01 宏观环境

- 经济环境
- 楼市政策
- 行业资讯

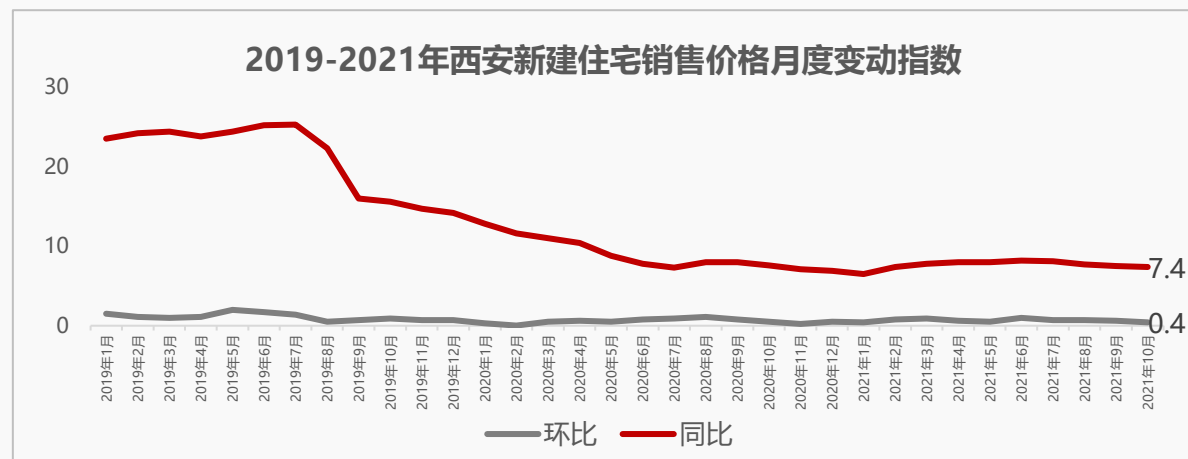


1.1 行业资讯

◆ 10月商品住宅价格环比下跌城市继续扩大，上涨城市持续走低；其中西安新房价格同环比涨幅持续收窄，二手房价格今年来环比首现下跌

11月15日，国家统计局发布2021年10月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况显示：13个新建商品住宅价格环比上涨，相比上月减少14个。新房方面，西安新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%，涨幅相比上月收窄0.2个百分点，同比上涨7.4%，涨幅相比上月收窄0.1个百分点。二手房方面，西安二手住宅销售价格环比下降0.2%，同比上涨6.2%，涨幅相比上月收窄0.6个百分点。

70个大中城市新建商品住宅销售价格变动情况				70个大中城市二手住宅销售价格变动情况			
时间	上涨	持平	下降	时间	上涨	持平	下降
2020年8月	59	2	9	2020年8月	47	5	18
2020年9月	55	7	14	2020年9月	50	3	17
2020年10月	45	6	19	2020年10月	39	4	27
2020年11月	36	6	28	2020年11月	44	3	23
2020年12月	42	6	22	2020年12月	38	1	31
2021年1月	53	3	14	2021年1月	49	6	15
2021年2月	56	2	12	2021年2月	55	1	14
2021年3月	62	2	6	2021年3月	58	3	9
2021年4月	62	3	5	2021年4月	54	2	14
2021年5月	62	3	5	2021年5月	50	3	17
2021年6月	55	3	12	2021年6月	48	6	16
2021年7月	51	3	16	2021年7月	41	3	26
2021年8月	46	4	20	2021年8月	27	9	34
2021年9月	27	7	36	2021年9月	17	1	52
2021年10月	13	5	52	2021年10月	4	2	64



PART 02 土地市场

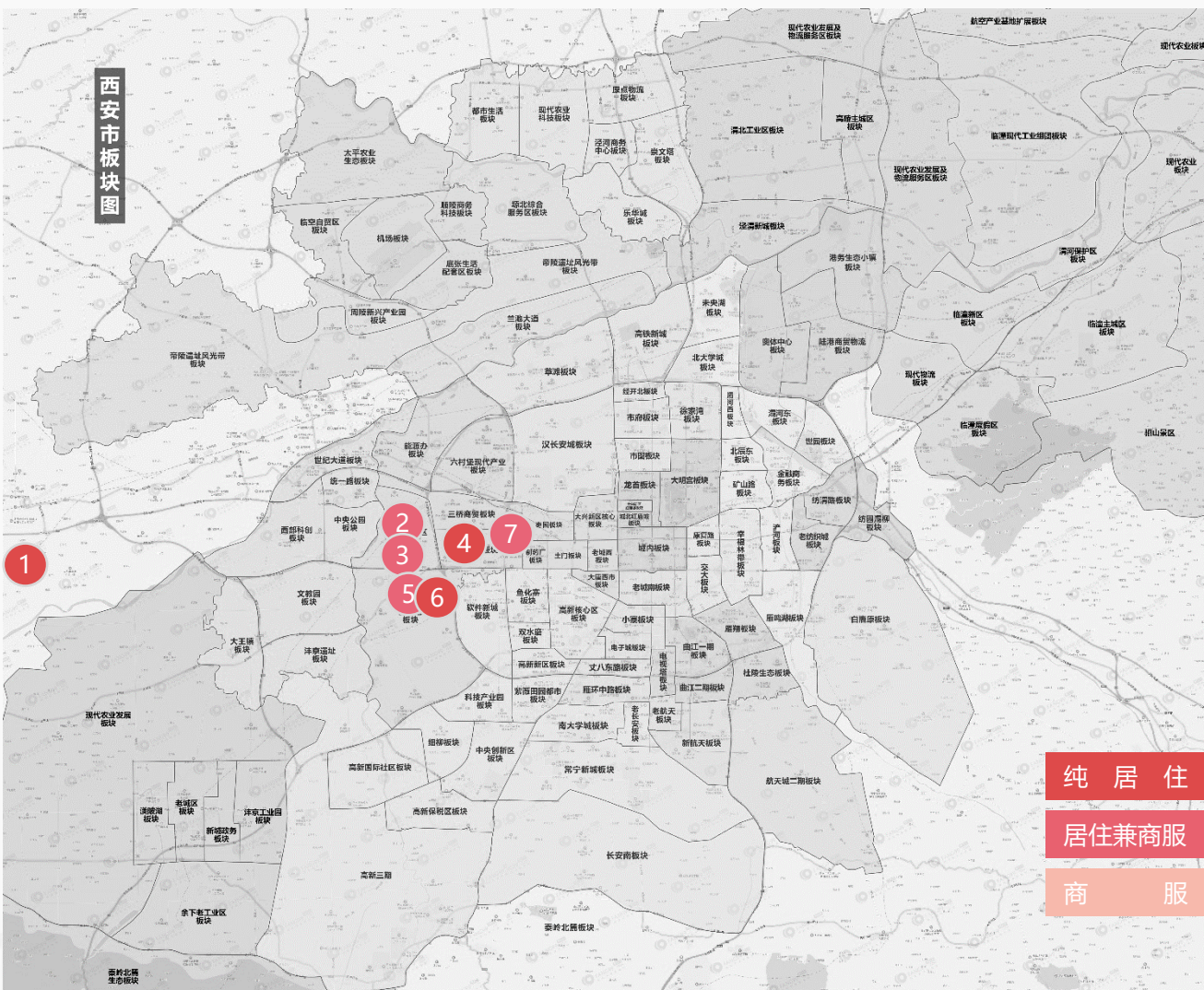
- 土地供应
- 土地成交
- 典型成交地块



2.1 土地供应

◆ 本周土地供应共7宗，合计约431.8亩，主要集中在沣东新城和周至，其中沣东新城推出的6宗均为安置用地，合计389.3亩

西安市板块图

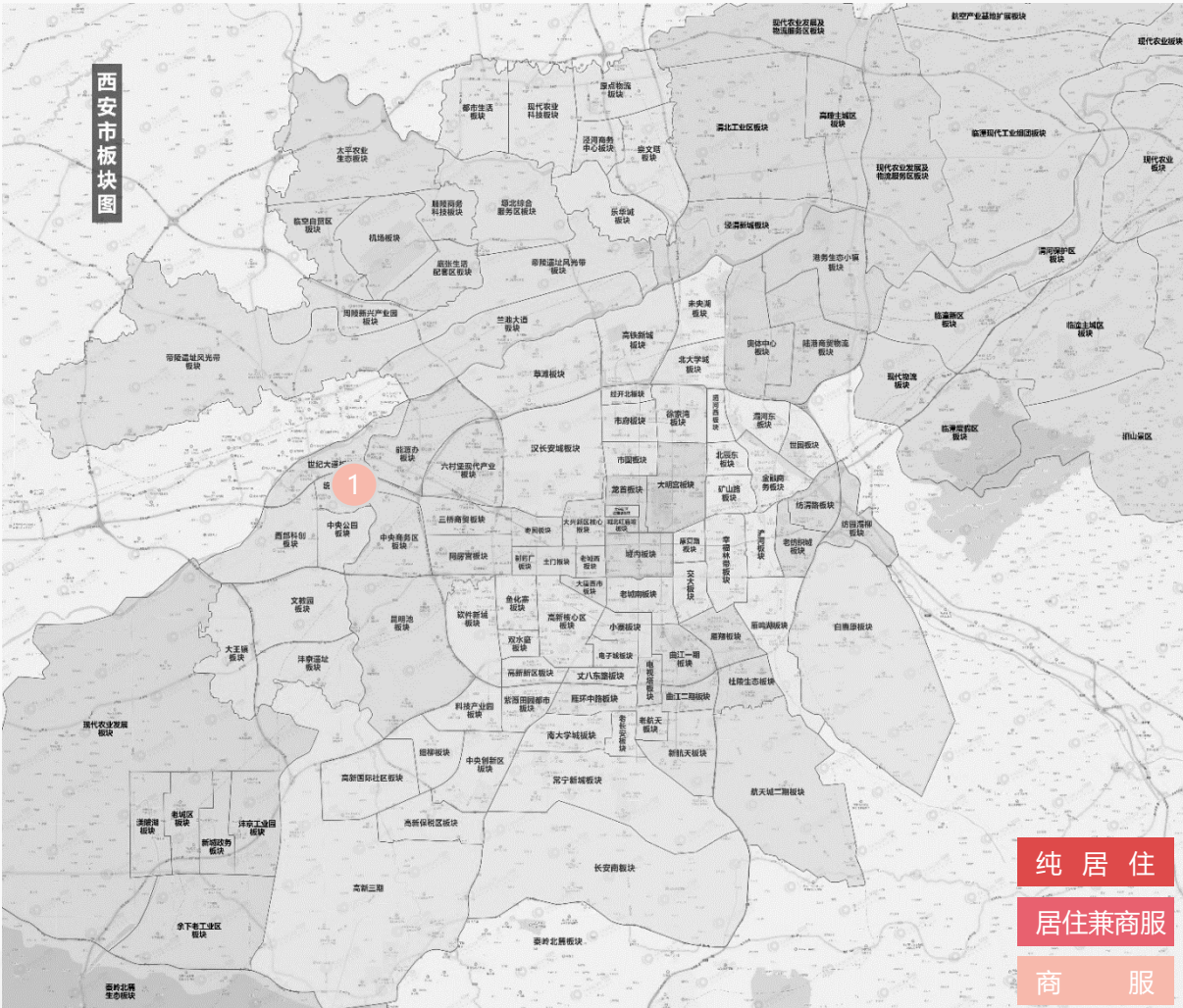


纯居住
居住兼商服
商服

序号	区域	宗地编号	位置	面积(亩)	用途	容积率	控规建面(万m ²)
1	周至	610124002001GB00069	周至县富仁镇沙河村	42.5	居住	2.5-2.8	7.9
2	沣东新城	FD3-9-6	沣东新城沣泾大道以东，科统三路以南	24.7	商住	2.3-2.8	4.6
3	沣东新城	FD3-9-7	沣东新城沣泾大道以东、沣东四路以北、规划路以南	35.7	商住	2.3-2.8	6.7
4	沣东新城	FD2-14-29	沣东新城广场南环路以南、广场西环路以西、沣明路以北	103.2	居住	2.3-2.8	19.3
5	沣东新城	FD4-5-6	沣东新城昆明二路以南、汉池路以西、昆明三路以北、豫章大道以东	77.9	商住	2.3-2.8	14.5
6	沣东新城	FD4-5-7	沣东新城昆明二路以南、豫章四路以西、昆明三路以北、汉池路以东	76.8	居住	2.3-2.8	14.3
7	沣东新城	FD2-13-13	沣东新城阿房一路以南、设计九路以东、阿房路以西	71.0	商住	2.3-2.8	13.2
合计				431.8	—	—	80.5

2.2 土地成交

◆ 本周仅津西新城成交1宗商服用地，约19.3亩，亩单价185万元/亩，楼面地价427元/m²，由杨凌恒通置业有限公司底价摘得



序号	区域	宗地编号	位置	面积 (亩)	用途	成交价 (亿元)	亩单价 (万/亩)	楼面地价 (元/m ²)	溢价率	竞得人
1	津西新城	XXFX-ZX05-06	津西新城支七路以东、支一路以北、同文路以西、津润西路以南	19.3	商服	0.36	185	427	0%	杨凌恒通置业有限公司
合计				19.3	—	0.36	185	427	0%	—

PART 03 数据楼市

- 西安商品房市场概况
- 区域商品房市场分析
- 商品房销售排行top5



3.1 商品房供销概况

◆ 本周大西安商品房供应大幅上涨，成交量价齐跌，其中近郊区域供销涨幅最大

区域	主城区	西咸新区	近郊区域	大西安
2021年第45周供应面积 (万m ²)	36.7	10.0	4.6	51.3
环比	130%	—	259%	198%
同比	-18%	97%	—	3%
2020年供应周均值 (万m ²)	31.8	10.7	4.4	46.9
2021年第45周成交面积 (万m ²)	22.5	4.1	4.7	31.4
环比	-12%	-10%	70%	-5%
同比	-33%	-67%	-1%	-39%
2020年成交周均值 (万m ²)	29.2	10.3	5.3	44.8
2021年第45周成交均价 (元/m ²)	12581	12162	8759	11950
环比	-21%	-7%	7%	-19%
同比	-17%	3%	4%	-13%
2020年成交均价 (元/m ²)	13855	12729	7606	12859
存量 (万m ²)	1271.4	417.9	249.1	1938.4
去化周期 (月)	9.9	9.2	10.7	9.8

备注：

1、主城区包括浐灞、城北、城东、城南、城内、城西、高新、经开、曲江、长安、港务区、灞河新区、航天城；西咸新区包括沣东新城、沣西新城、秦汉新城、泾河新城、空港新城；近郊区域包括临潼、高陵、周至、蓝田、鄠邑、阎良。

2、去化周期=当前存量/2020年月均销量。

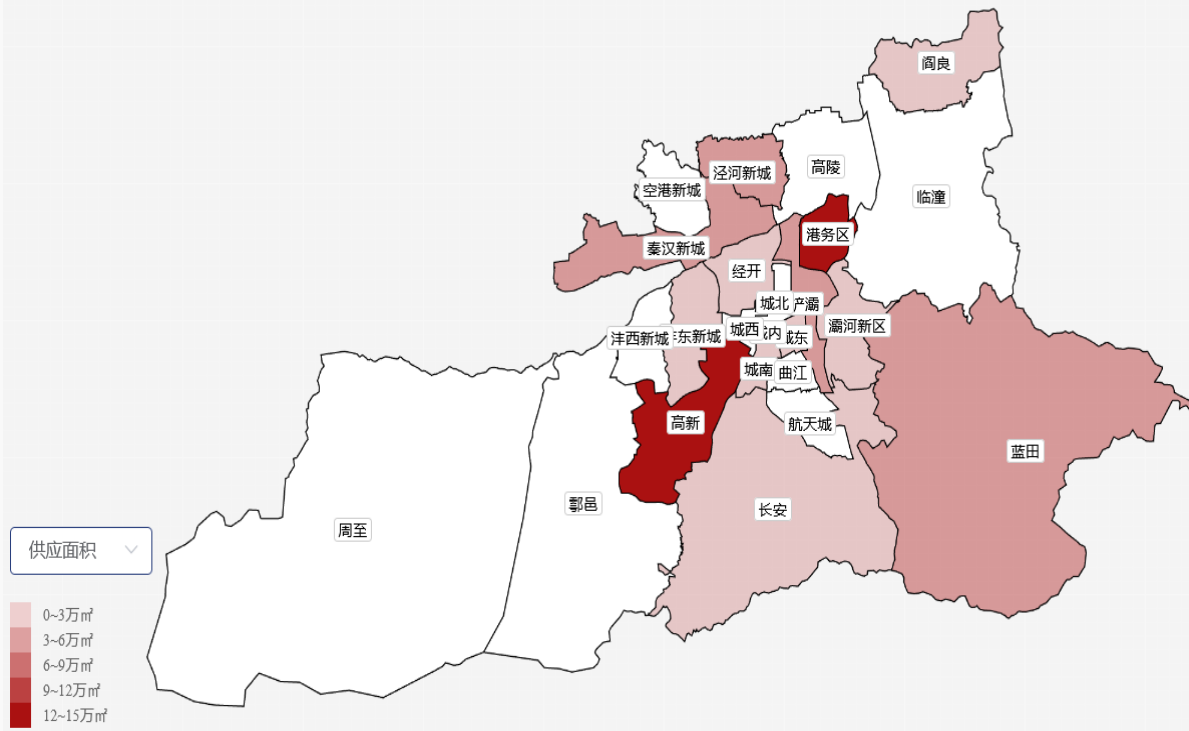
数据来源：房管局网签数据

3.1 商品房供销概况

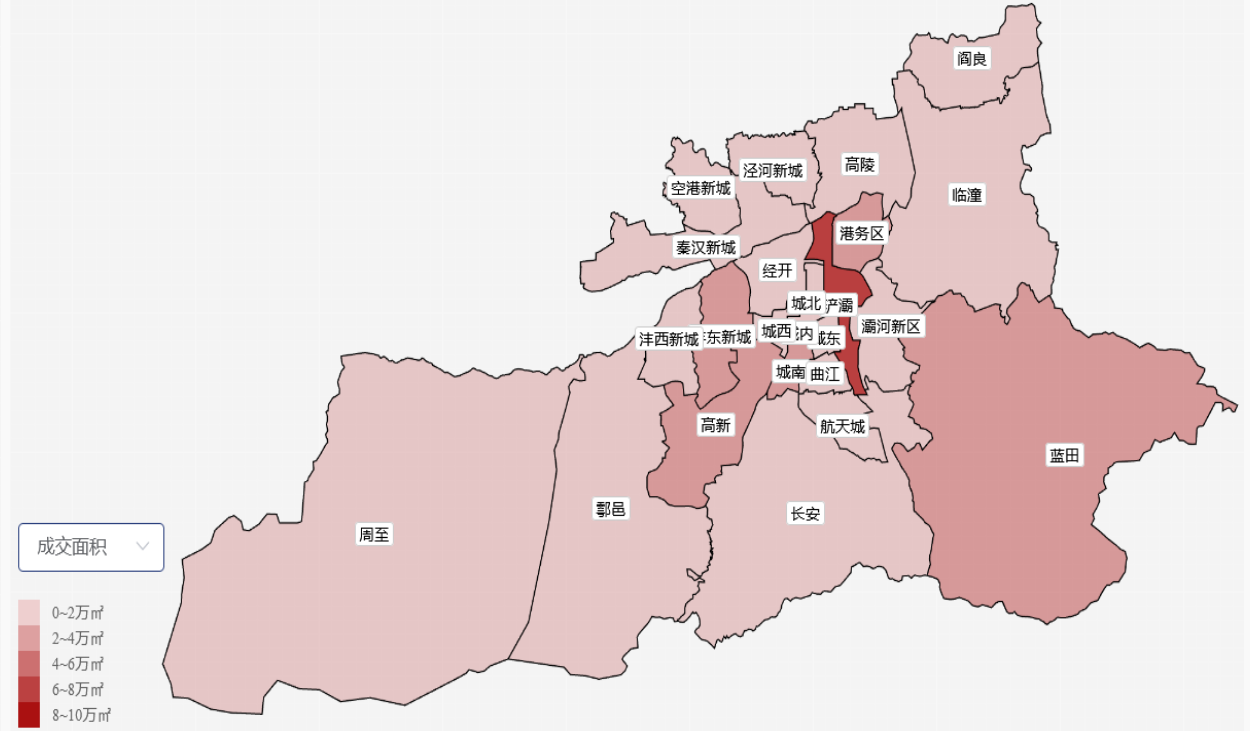
◆ 本周高新以14.5万m²的供应量、浐灞以6.2万m²的成交量位居全市供销之首

- **供应量方面：**本周高新以14.5万m²的供应量居首位，其次是港务区和泾河新城，分别供应13.7万m²和5.2万m²；
- **成交量方面：**本周浐灞、城南和港务区居前三位，依次成交6.2万m²、3.1万m²和2.7万m²。

大西安商品房供应热力图



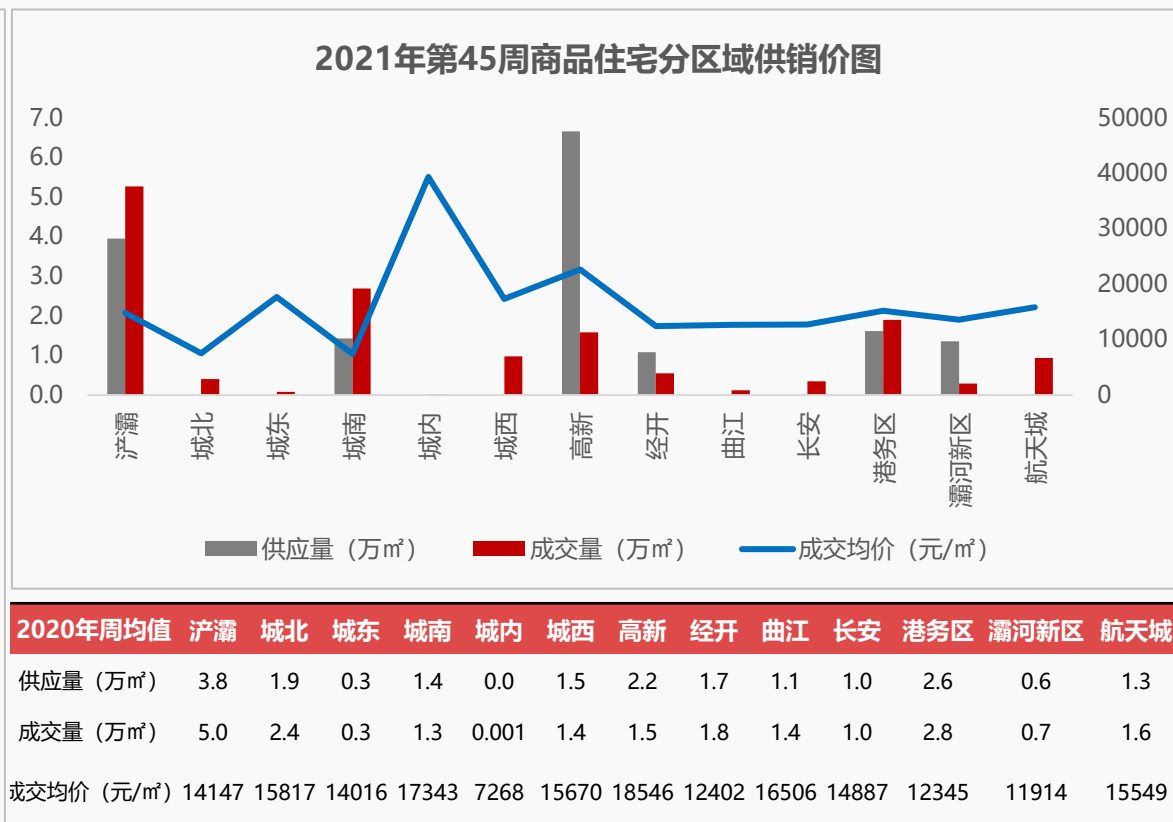
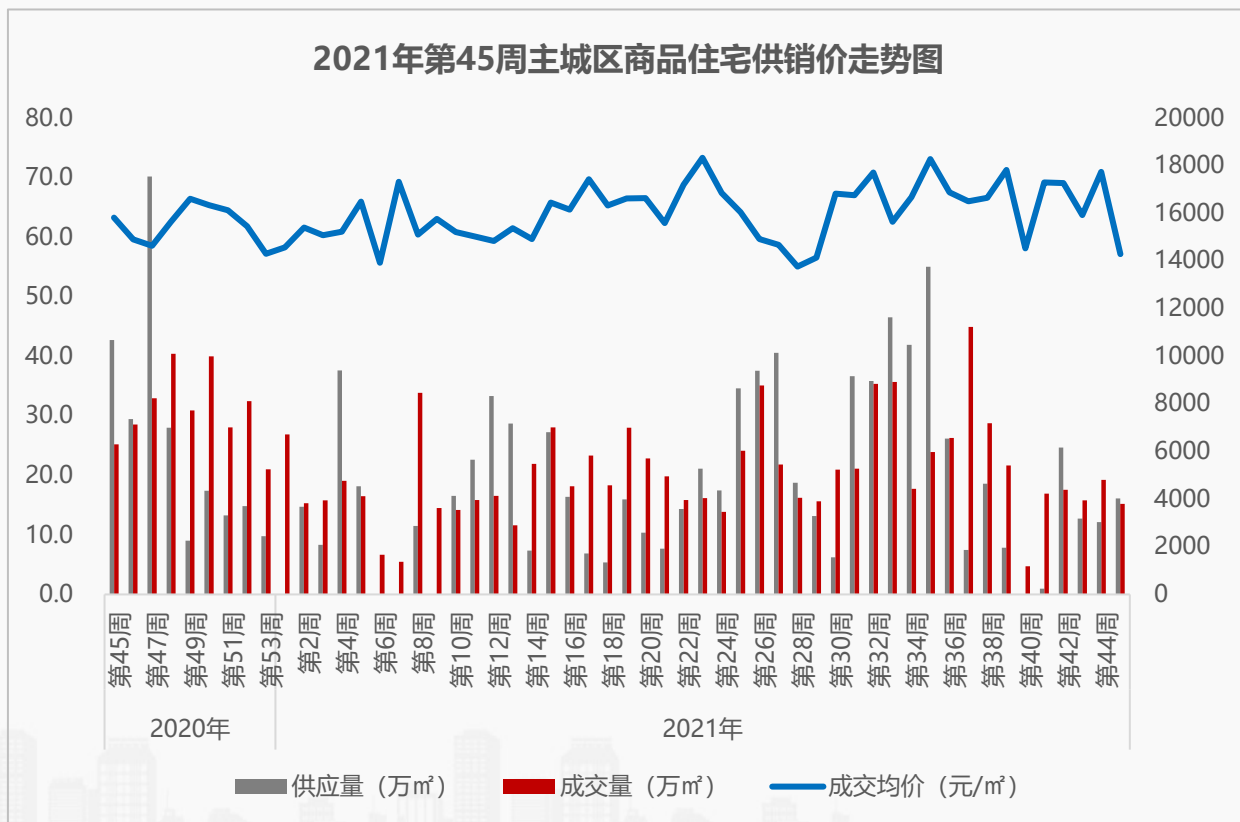
大西安商品房成交热力图



3.2 主城/住宅供销概况

◆ 本周主城区商品住宅供应大幅上扬，成交量价齐跌；浐灞、城南、港务区位居主城区成交前三

- **供应量方面：**本周主城区发放预售证项目7个，商品住宅新增供应1240套、16.1万㎡，环比上涨32.4%，同比下降62.3%，供应主要来自灞河新区的创新名城、城北的凤城御井园、港务区的金地玖峯汇、城南的金色港湾、高新的天地源云水天境及中天新希望未来印、浐灞的元熙樾府；
- **成交量方面：**本周主城区商品住宅成交量有所回落，商品住宅网签备案1278套、15.2万㎡，环比下降21.1%，同比下降39.7%，成交集中在城南的丰硕佳园、浐灞的御锦城及上河雲璟及碧桂园云府及旭辉国宸府、航天城的山水美树；
- **成交价方面：**本周主城区商品住宅成交价14273元/㎡，环比下降19.5%，同比下降9.7%。



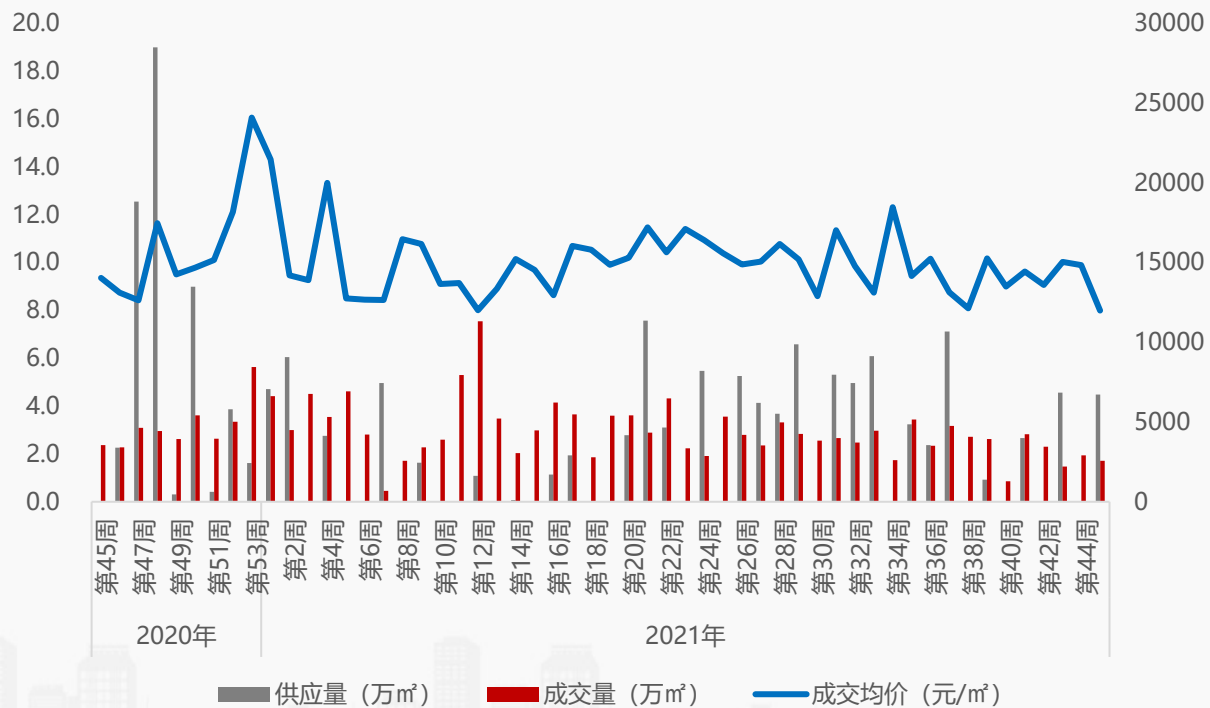
数据来源：房管局网签合同数据

3.2 主城/公寓供销概况

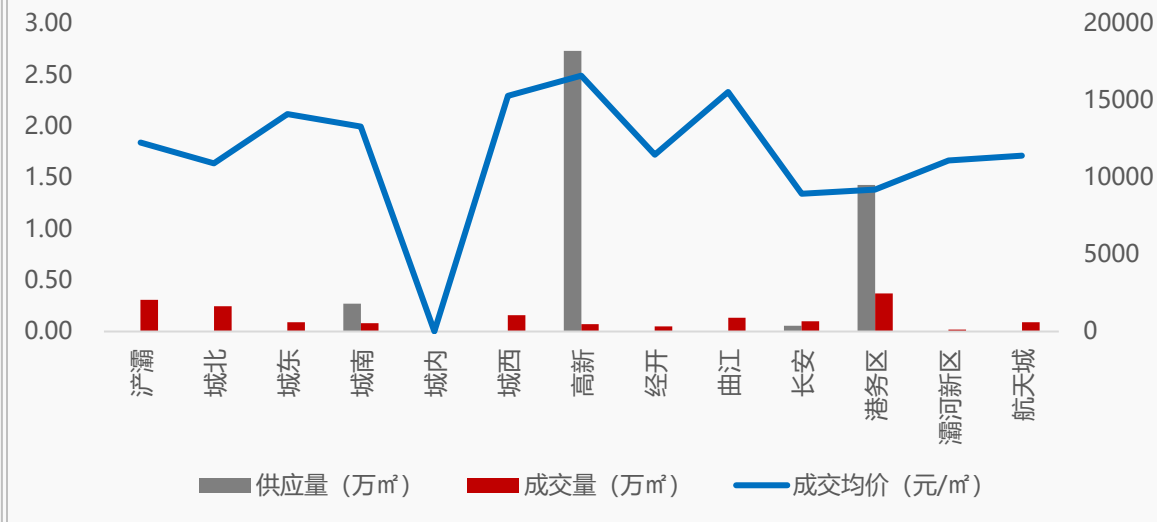
◆ 本周公寓供应破冰，成交量价齐跌；港务区、浐灞、城北位居主城区成交前三

- **供应量方面：**本周主城区发放预售证项目4个，公寓新增供应439套、4.5万㎡，环比——，同比——，供应主要来自港务区的中国五矿金融贸易中心、城南的金色港湾、长安的雅居乐湖居笔记、高新的秦商国际中心；
- **成交量方面：**本周主城区公寓成交量有所回落，公寓网签备案360套、1.7万㎡，环比下降11.7%，同比下降27.9%，成交集中在港务区的招商局丝路中心及中铁卓越中心、浐灞的华远华时代、城北的大明宫馆、长安的鹏润悦秀城；
- **成交价方面：**本周主城区公寓成交价12004元/㎡，环比下降19.1%，同比下降14.6%。

2021年第45周主城区公寓供销价走势图



2021年第45周公寓分区域供销价图



2020年周均值	浐灞	城北	城东	城南	城内	城西	高新	经开	曲江	长安	港务区	灞河新区	航天城
供应量 (万㎡)	0.5	0.3	0.01	0.2	0.0	0.3	0.5	0.4	0.8	0.2	0.5	0.1	0.2
成交量 (万㎡)	0.4	0.1	0.1	0.2	0.0	0.1	0.4	0.1	0.3	0.1	0.1	0.01	0.1
成交均价 (元/㎡)	11629	10930	12394	13652	—	14388	22348	11012	19490	10025	9243	10034	13263

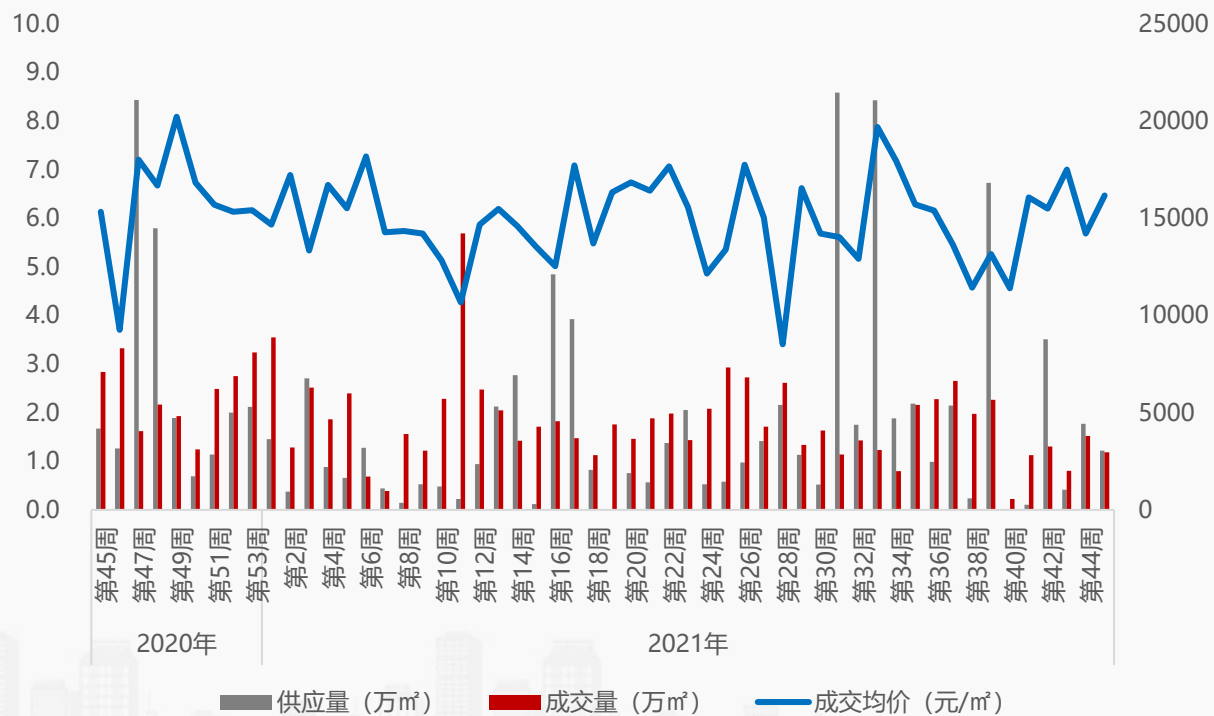
数据来源：房管局网签数据

3.2 主城/商业供销概况

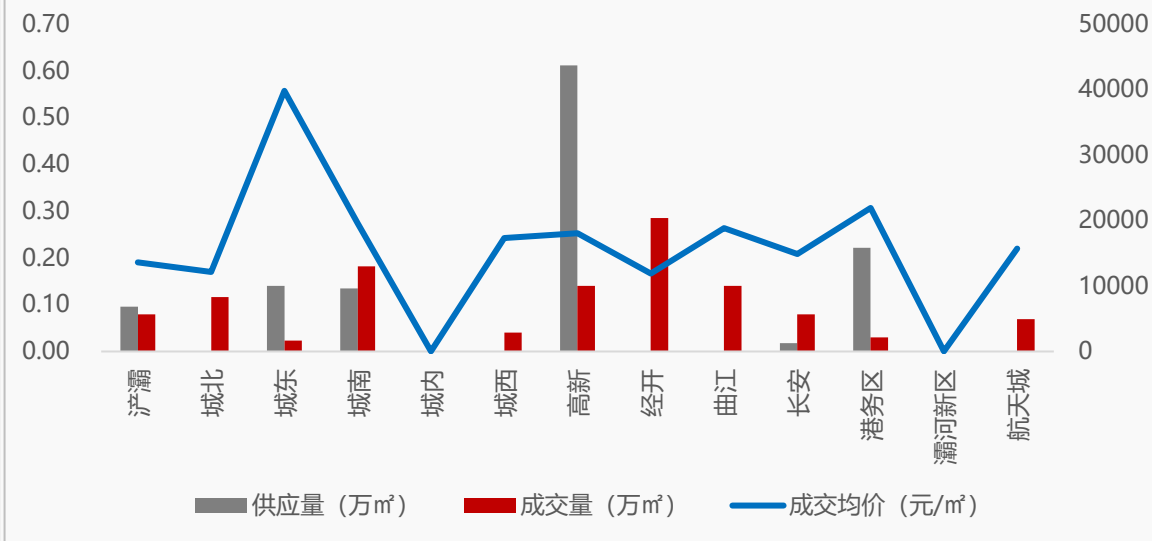
◆ 本周商业供销齐降，成交价有所回升；经开、城南、高新位居主城区成交前三

- **供应量方面：**本周主城区发放预售证项目7个，商业新增供应121套、1.2万㎡，环比下降31.1%，同比下降27.1%，供应主要来自城东的新兴新庆坊、港务区的中国五矿金融贸易中心、长安的雅居乐湖居笔记、城南的金色港湾、高新的天地源云水天境及中天新希望未来印、浐灞的元熙樾府；
- **成交量方面：**本周主城区商业成交量有所回落，商业网签备案113套、1.2万㎡，环比下降22.1%，同比下降58.2%，成交集中在经开的天朗御湖及世茂璀璨倾城、城南的金地中央公园、长安的鹏润悦秀城、高新的金泰新理城；
- **成交价方面：**本周主城区商业成交价16181元/㎡，环比上涨13.8%，同比上涨5.4%。

2021年第45周主城区商业供销价走势图



2021年第45周商业分区域供销价图



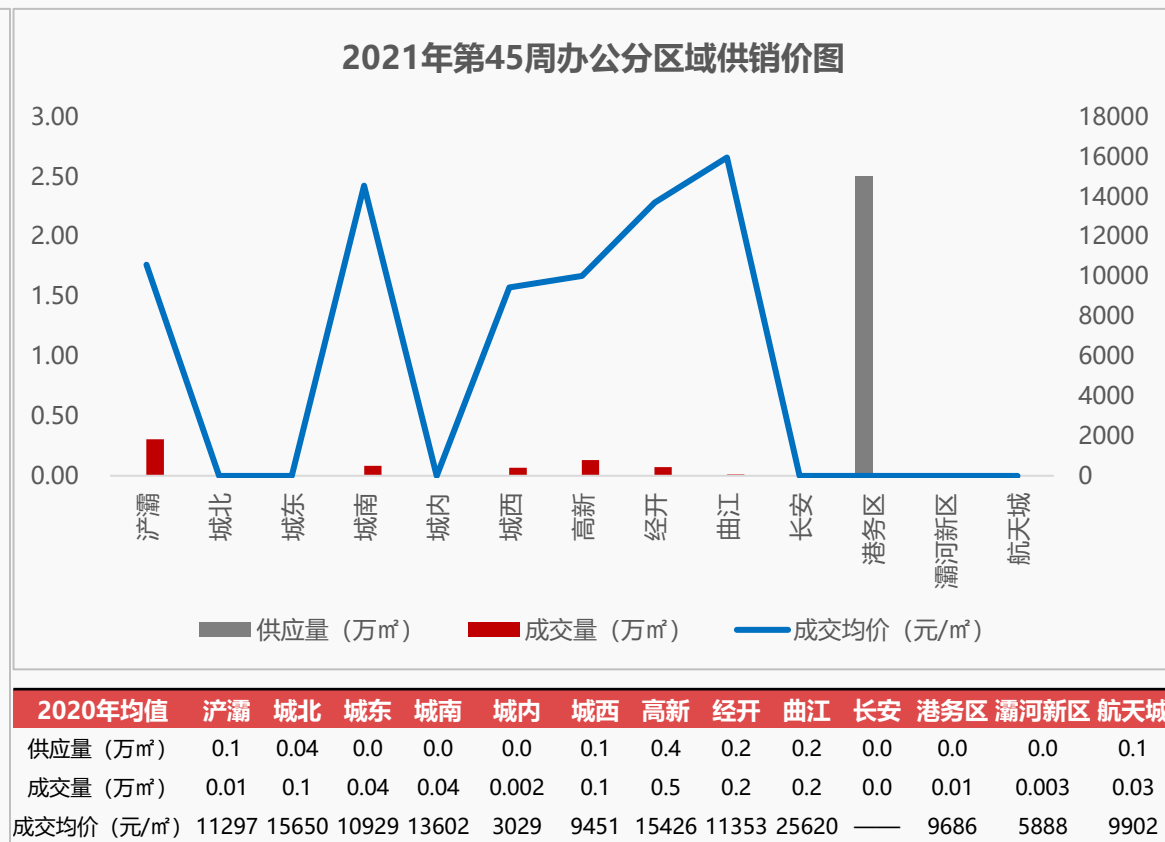
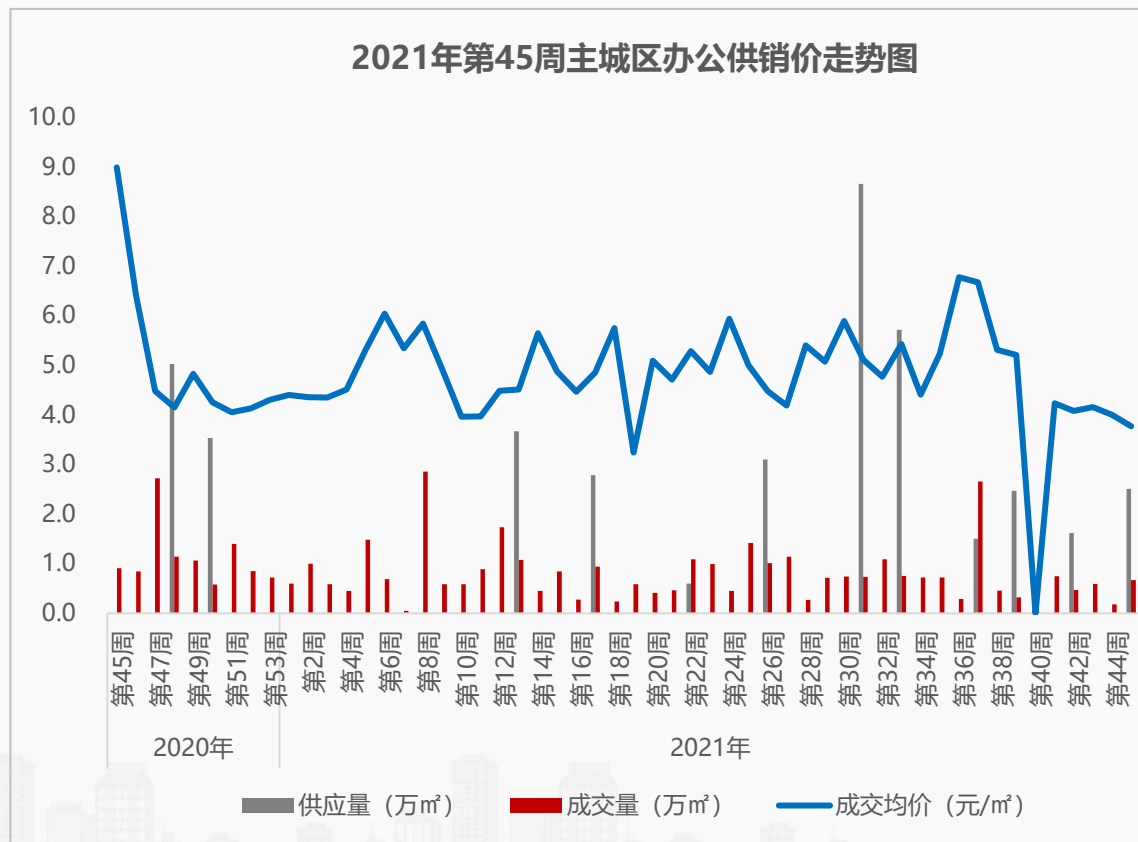
2020年周均值	浐灞	城北	城东	城南	城内	城西	高新	经开	曲江	长安	港务区	灞河新区	航天城
供应量 (万㎡)	0.3	0.2	0.04	0.1	0.03	0.1	0.3	0.1	0.2	0.2	0.1	0.05	0.1
成交量 (万㎡)	0.2	0.2	0.1	0.2	0.01	0.1	0.2	0.2	0.2	0.1	0.2	0.1	0.03
成交均价 (元/㎡)	14613	14281	15028	14036	32406	18027	16604	11564	21946	15298	10307	12543	25475

数据来源：房管局网签数据

3.2 主城/办公供销概况

◆ 本周办公供应破冰，成交量涨价跌；浐灞、高新、城南位居主城区成交前三

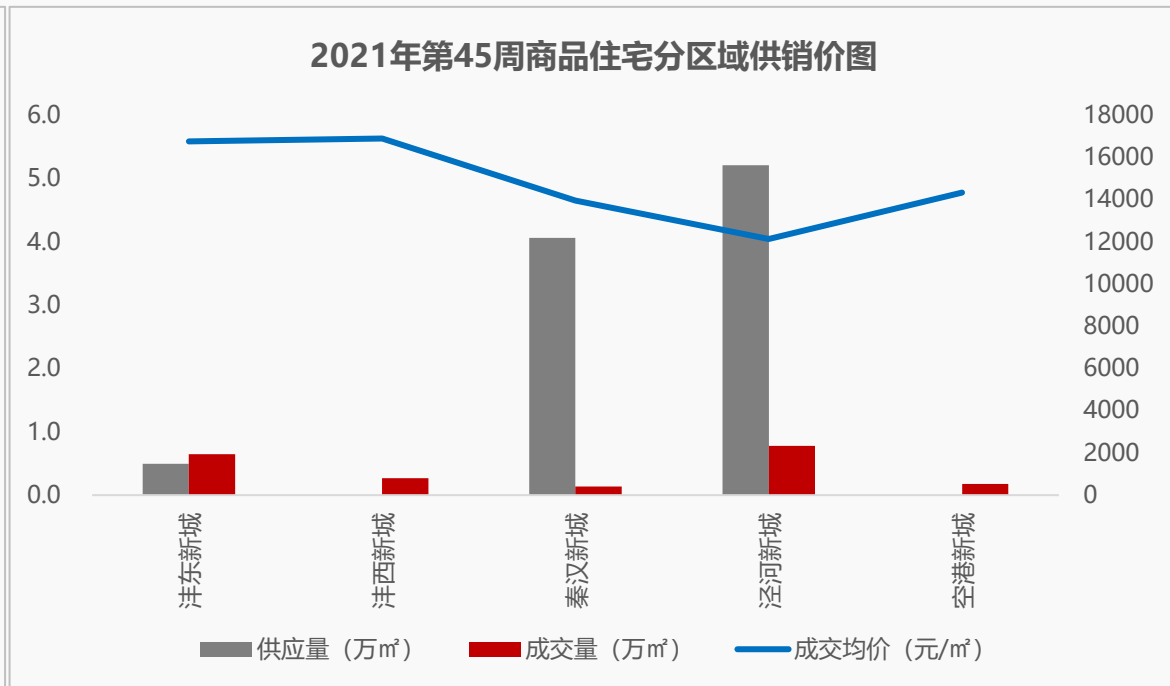
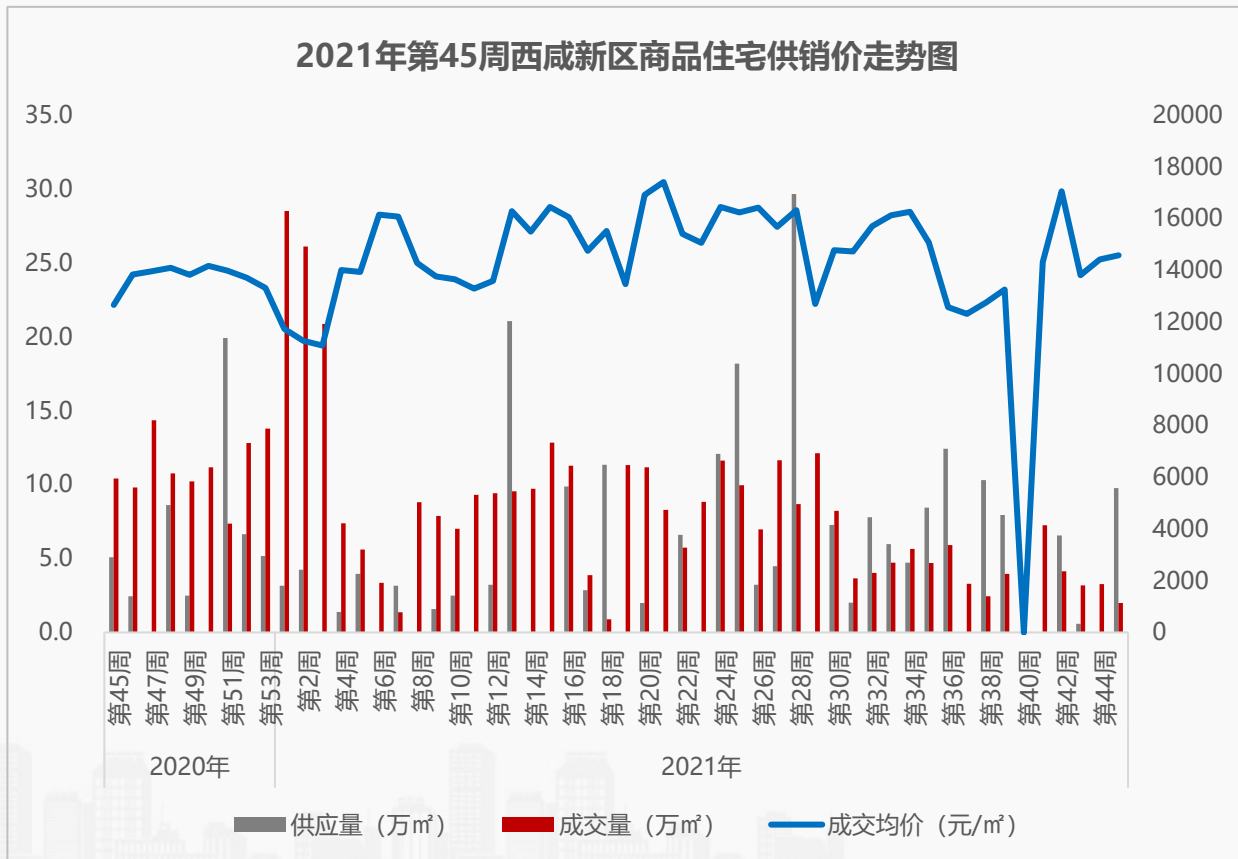
- **供应量方面：**本周主城区发放预售证项目1个，办公新增供应231套、2.5万㎡，环比——，同比——，供应主要来自港务区的中国五矿金融贸易中心；
- **成交量方面：**本周主城区办公成交量大幅上扬，办公网签备案57套、0.7万㎡，环比上涨275%，同比下降26%，成交集中在浐灞的远洋合能·枫丹江屿、高新的禾盛京广中心及天地源·悦熙广场、经开的正尚国际金融广场；
- **成交价方面：**本周主城区办公成交价11303元/㎡，环比下降5.9%，同比下降58.1%。



3.3西咸/住宅供销概况

◆ 本周西咸商品住宅供应大涨，成交量跌价稳；泾河新城、沣东新城、沣西新城位居西咸新区成交前三

- **供应量方面：**本周西咸新区发放预售证项目3个，商品住宅新增供应894套、9.8万㎡，环比——，同比上涨92%，供应主要来自沣东新城的碧桂园国湖、泾河新城的北辰天樾、秦汉新城的中天峯悦；
- **成交量方面：**本周西咸新区商品住宅成交量有所回落，商品住宅网签备案155套、2万㎡，环比下降39%，同比下降80.7%，成交集中在沣东新城的奥园璞樾湾及阳光城蔷薇溪谷及沣东智谷国樾府、泾河新城的雅居乐北城雅郡及北辰天樾及崇文·海棠；
- **成交价方面：**本周西咸新区商品住宅成交价14579元/㎡，环比上涨1.1%，同比上涨15.1%。



2020年周均值	沣东新城	沣西新城	秦汉新城	泾河新城	空港新城
供应量 (万㎡)	2.3	1.2	2.0	1.0	0.9
成交量 (万㎡)	3.4	1.9	1.7	1.4	0.8
成交均价 (元/㎡)	16595	11966	11023	10414	11495

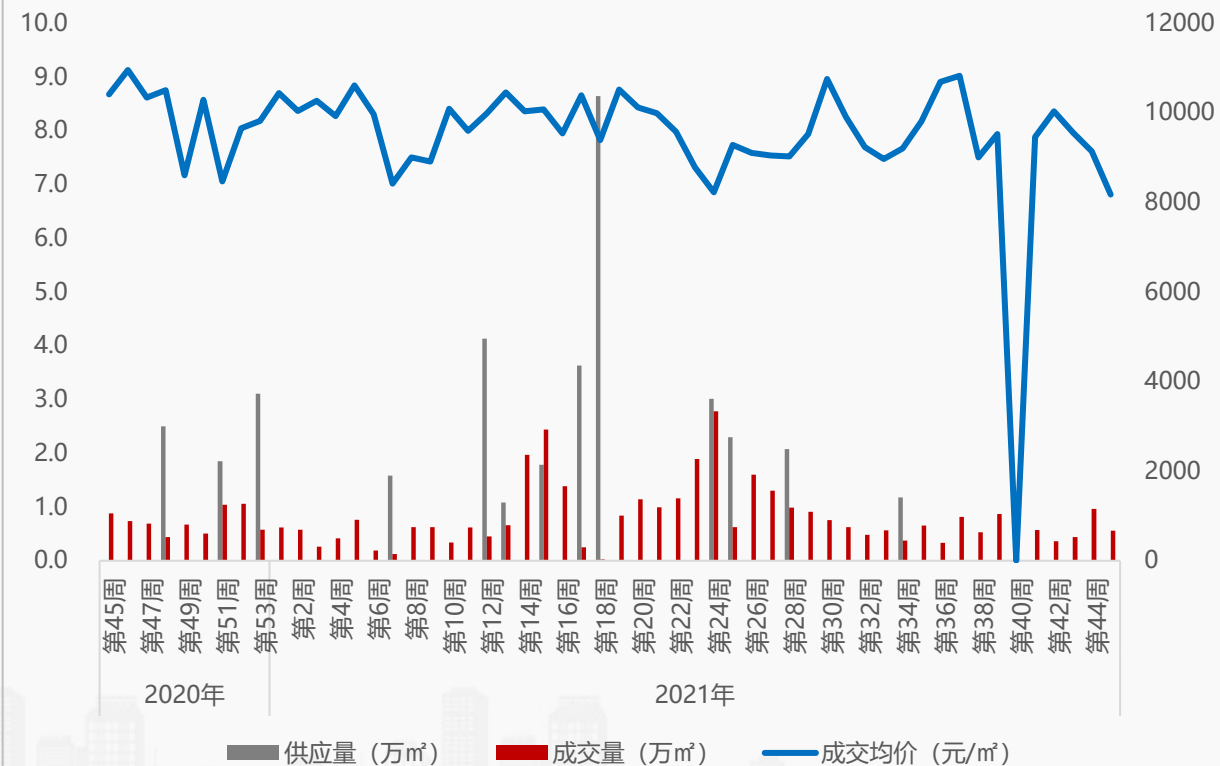
数据来源：房管局网签数据

3.3西咸/公寓供销概况

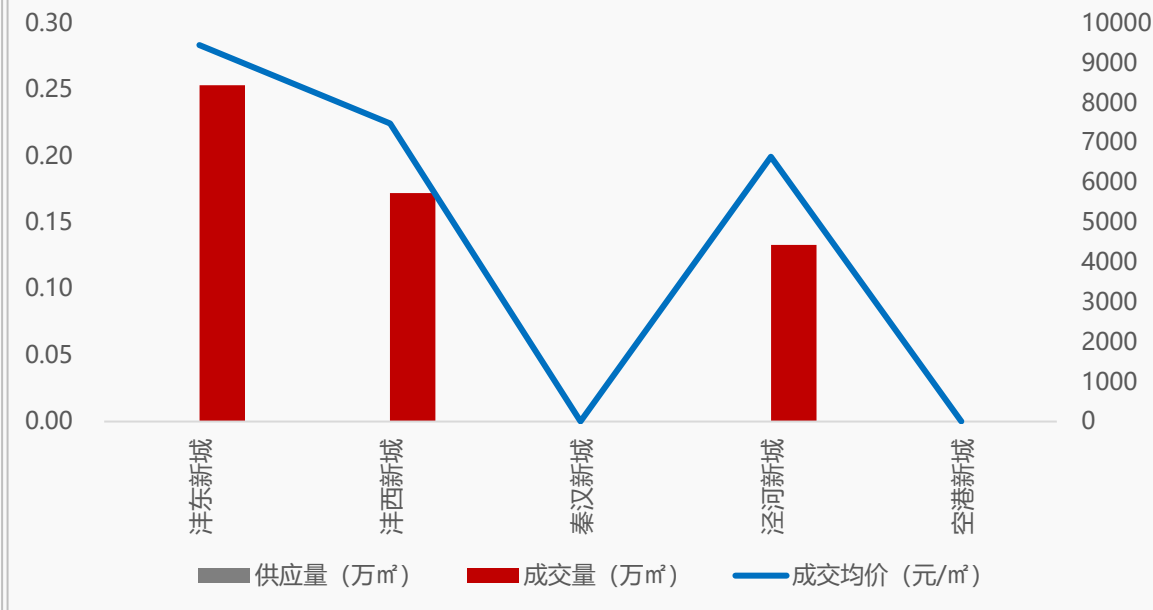
◆ 本周公寓持续无供应，成交量价齐跌；沣东新城、沣西新城、泾河新城位居西咸新区成交前三

- **供应量方面：**本周西咸新区发放预售证项目0个，公寓无新增供应，环比——，同比——；
- **成交量方面：**本周西咸新区公寓成交量有所回落，公寓网签备案142套、0.6万㎡，环比下降41.9%，同比下降36.5%，成交集中在沣西新城的紫薇万科大都会及沣东新城的保利和光尘樾、绿地新里铂瑞公馆、恒大都市广场及泾河新城的泾河荟智广场；
- **成交价方面：**本周西咸新区公寓成交价8178元/㎡，环比下降10.5%，同比下降21.5%。

2021年第45周西咸新区公寓供销价走势图



2021年第45周公寓分区域供销价图



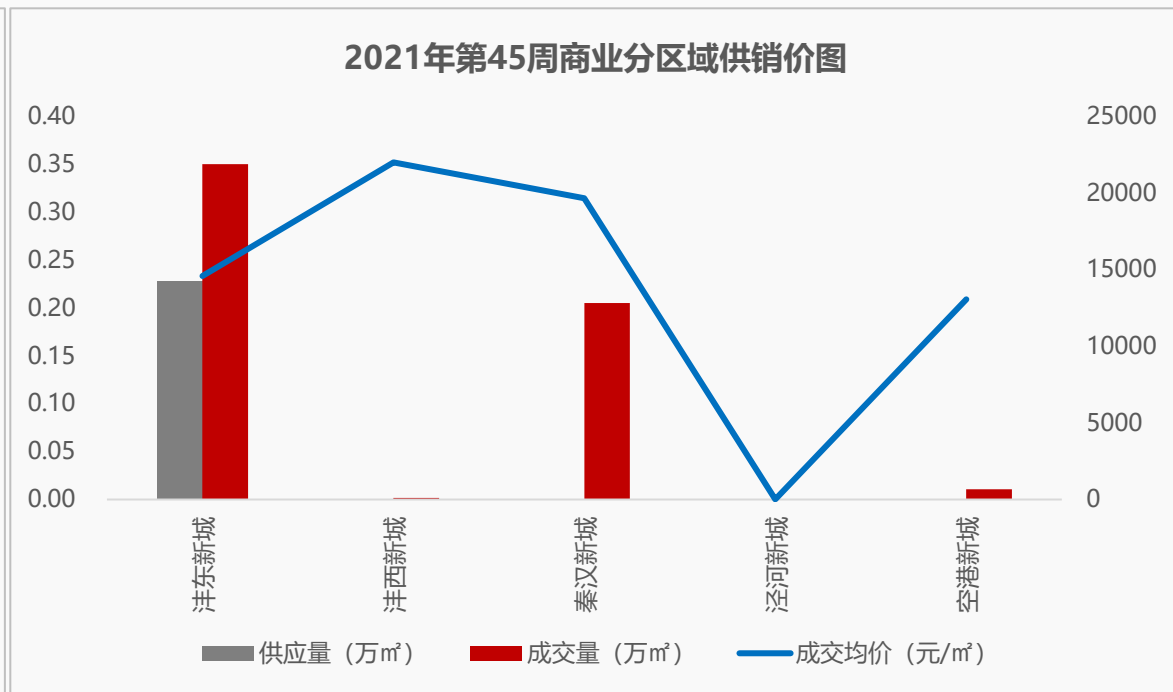
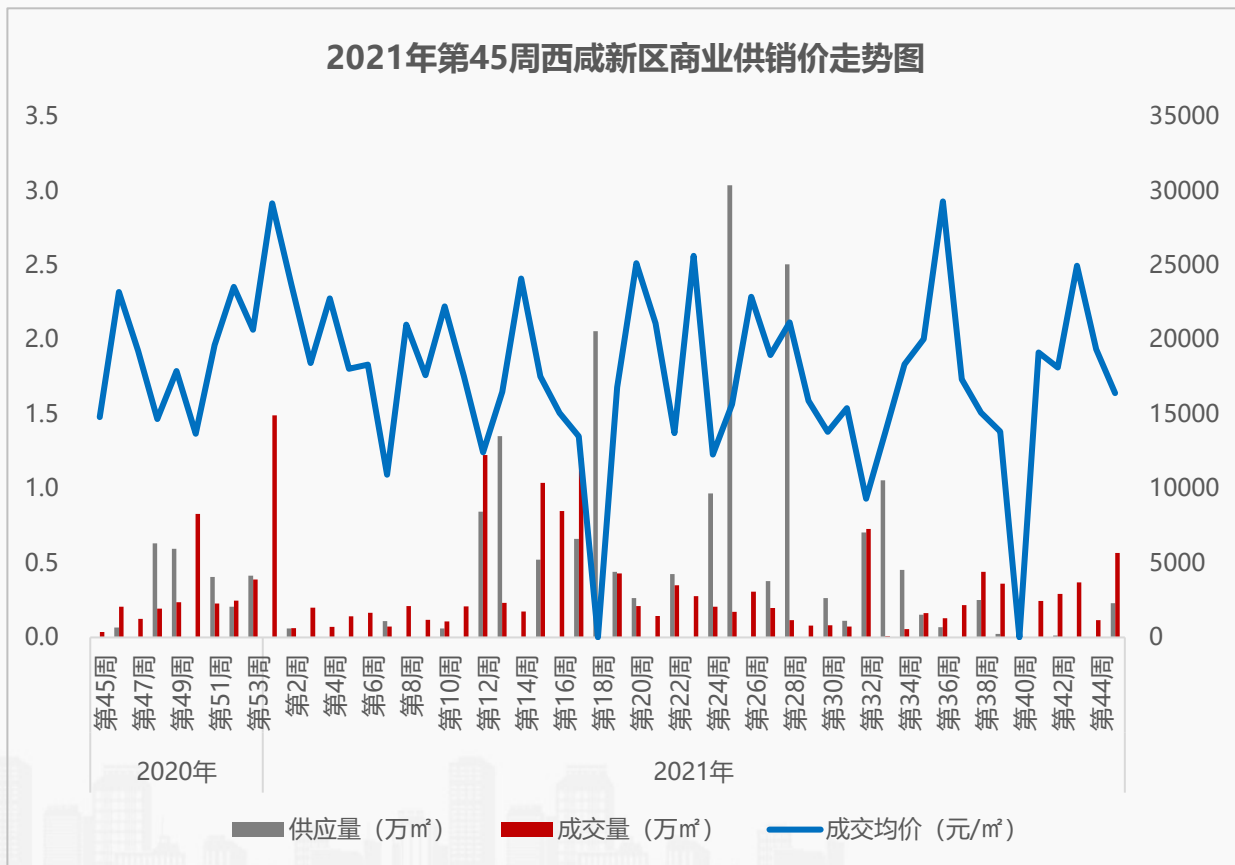
2020年周均值	沣东新城	沣西新城	秦汉新城	泾河新城	空港新城
供应量 (万㎡)	0.6	0.05	0.0	0.1	0.05
成交量 (万㎡)	0.4	0.03	0.008	0.01	0.1
成交均价 (元/㎡)	9913	7592	9979	8590	6629

数据来源：房管局网签数据

3.3西咸/商业供销概况

◆ 本周西咸商业供应破冰，成交量涨价跌； 沣东新城、秦汉新城位居西咸新区成交前列

- **供应量方面**：本周西咸新区发放预售证项目1个，商业新增供应32套、0.2万㎡，环比——，同比——，供应主要来自沣东新城的碧桂园国湖；
- **成交量方面**：本周西咸新区商业成交量大幅上扬，商业网签备案70套、0.6万㎡，环比上涨391.9%，同比上涨1447.9%，成交集中在沣东新城的华润置地万象域及恒大都市广场及绿地新里兰亭公馆及沣东旺城、秦汉新城的启迪佳莲未来科技城；
- **成交价方面**：本周西咸新区商业成交价16405元/㎡，环比下降15.2%，同比上涨10.9%。



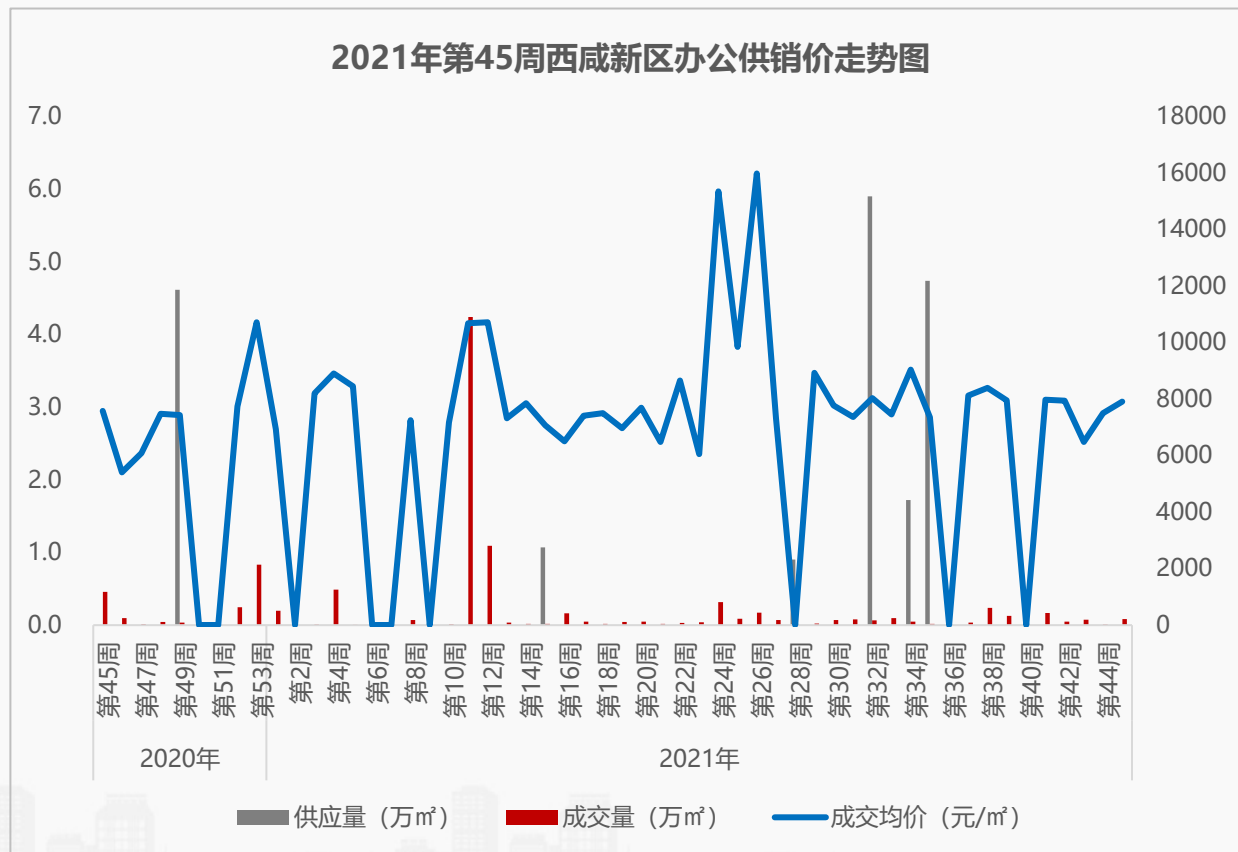
2020年周均值	沣东新城	沣西新城	秦汉新城	泾河新城	空港新城
供应量 (万㎡)	0.3	0.1	0.05	0.03	0.05
成交量 (万㎡)	0.1	0.1	0.02	0.002	0.01
成交均价 (元/㎡)	17708	10555	14221	10190	7959

数据来源：房管局网签数据

3.3西咸/办公供销概况

◆ 本周西咸办公持续无供应，成交量价齐涨； 津东新城、 津西新城位居西咸新区成交前列

- **供应量方面**：本周西咸新区发放预售证项目0个，办公无新增供应，环比——，同比——；
- **成交量方面**：本周西咸新区办公成交量大幅上涨，办公网签备案6套、0.1万㎡，环比上涨832.3%，同比下降82%，成交集中在津西新城的总部经济园；
- **成交价方面**：本周西咸新区办公成交价7913元/㎡，环比上涨5.5%，同比上涨4.4%。

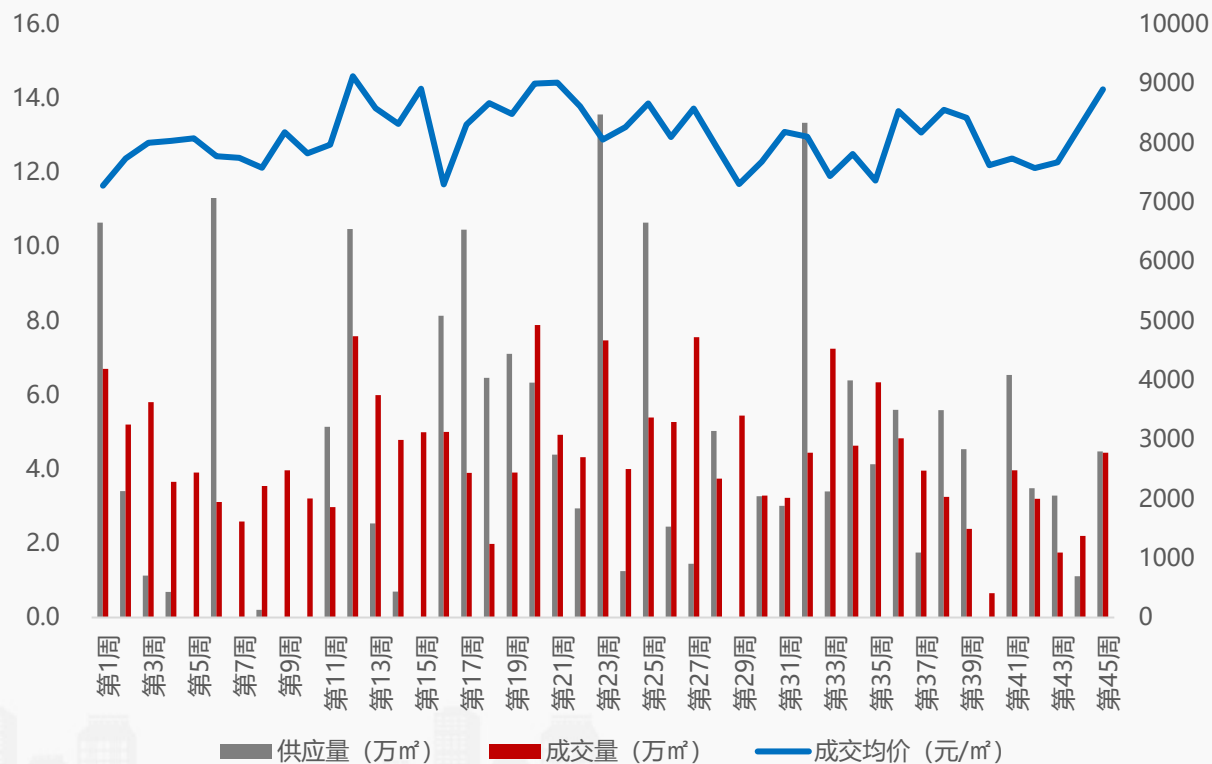


3.4近郊/住宅供销概况

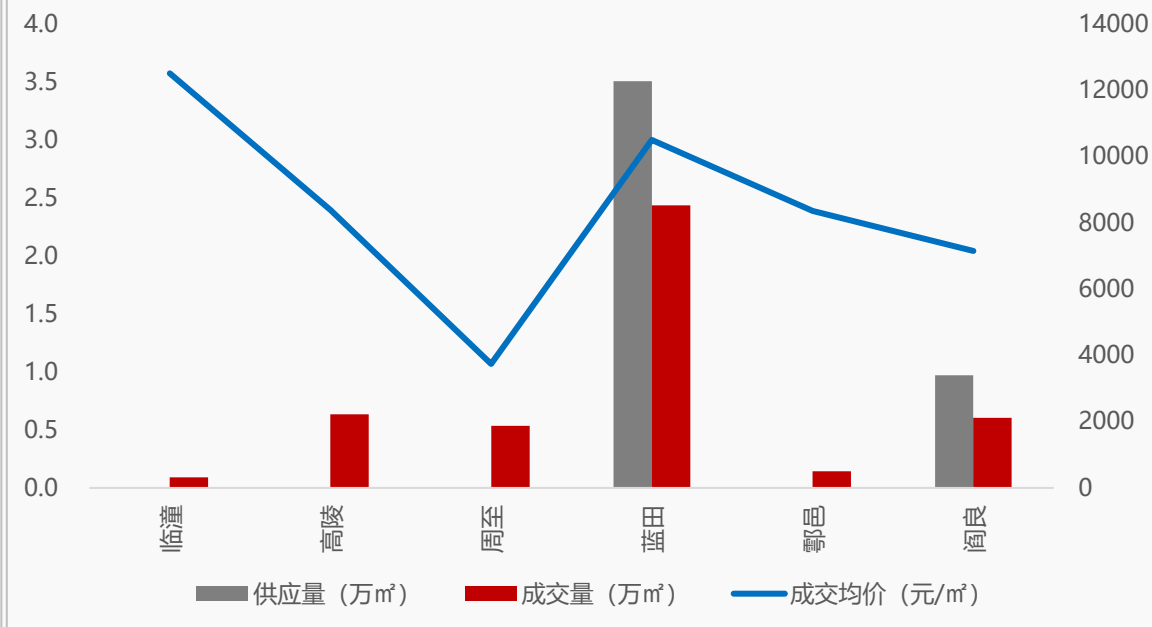
◆ 本周近郊商品住宅供销价齐涨；蓝田、高陵、阎良位居近郊成交前三

- **供应量方面：**本周近郊发放预售证项目2个，商品住宅新增供应367套、4.5万㎡，环比上涨302.7%，同比——，供应主要来自蓝田的万科四季花城、阎良的锦庭春晓；
- **成交量方面：**本周近郊商品住宅成交量大幅上扬，商品住宅网签备案370套、4.4万㎡，环比上涨102.1%，同比——；
- **成交价方面：**本周近郊商品住宅成交价8902元/㎡，环比上涨7.4%，同比——。

2021年第45周近郊商品住宅供销价走势图



2021年第45周商品住宅分区域供销价图



2020年均值	临潼	高陵	周至	蓝田	鄠邑	阎良
供应量 (万㎡)	0.6	0.9	0.8	0.4	0.4	0.6
成交量 (万㎡)	0.8	1.7	0.74	0.3	0.6	0.7
成交均价 (元/㎡)	9945	8072	5000	8287	7844	6462

数据来源：房管局网签数据

3.5商品房销售排行

第45周普通住宅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)	产品及交付标准
1	丰硕佳园	155511365	23667.4	302	6571	毛坯高层
2	御锦城	306355227	22613.63	170	13547	毛坯高层
3	上河·雲璟	160821431	11990.13	103	13413	精装高层/小高层
4	碧桂园·云府	111687529	6974.29	46	16014	毛坯高层
5	旭辉·国宸府	100911410	5518.34	42	18287	毛坯高层

第45周别墅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)	产品及交付标准
1	融创·揽月府	26701135	912.92	4	29248	精装叠拼
2	金辉·江山铭著	15360744	779.18	4	19714	毛坯叠拼
3	荣德·荣泽公馆	9183249	420.02	2	21864	毛坯叠拼
4	皇城坊	10505840	267.06	1	39339	毛坯独栋
5	紫薇国际生态城	6223769	211.19	1	29470	毛坯叠拼

第45周商业销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)
1	华润置地·万象城	31196326	2367.16	16	13179
2	天朗·御湖	21438968	2199.09	2	9749
3	启迪佳莲未来科技城	40339447	2051.84	25	19660
4	金地中央公园	29478151	1312.19	21	22465
5	鹏润·悦秀城	11434735	777.27	5	14711

第45周洋房销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)	产品及交付标准
1	山水美树	107275947	7224.44	45	14849	毛坯
2	崇文·海棠	23765998	2153.46	13	11036	毛坯
3	中铁琉森水岸	29178697	1861.66	14	15673	毛坯
4	中华世纪城	50169494	1791.51	6	28004	毛坯
5	碧桂园·云府	19701487	1039.25	5	18957	毛坯

第45周公寓销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)	产品及交付标准
1	招商局丝路中心	17396857	2026.94	56	8583	毛坯平层
2	紫薇·万科大都会	12303488	1667.86	44	7377	毛坯平层
3	华远·华时代	11671600	1248.74	33	9347	精装平层
4	大明宫馆	15186664	1248.63	22	12163	精装平层
5	保利和光尘樾	10904543	1151.19	37	9472	精装平层

第45周办公销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交套数 (套)	成交均价 (元/m ²)
1	远洋合能·枫丹江屿	32411713	3058.54	41	10597
2	禾盛京广中心	11563800	1155.56	4	10007
3	天地源·悦熙广场	11752500	783.11	1	15007
4	津东·旺城	4280738	593.11	3	7217
5	正尚国际金融广场	6870126	477.47	3	14389

数据来源：房管局网签数据

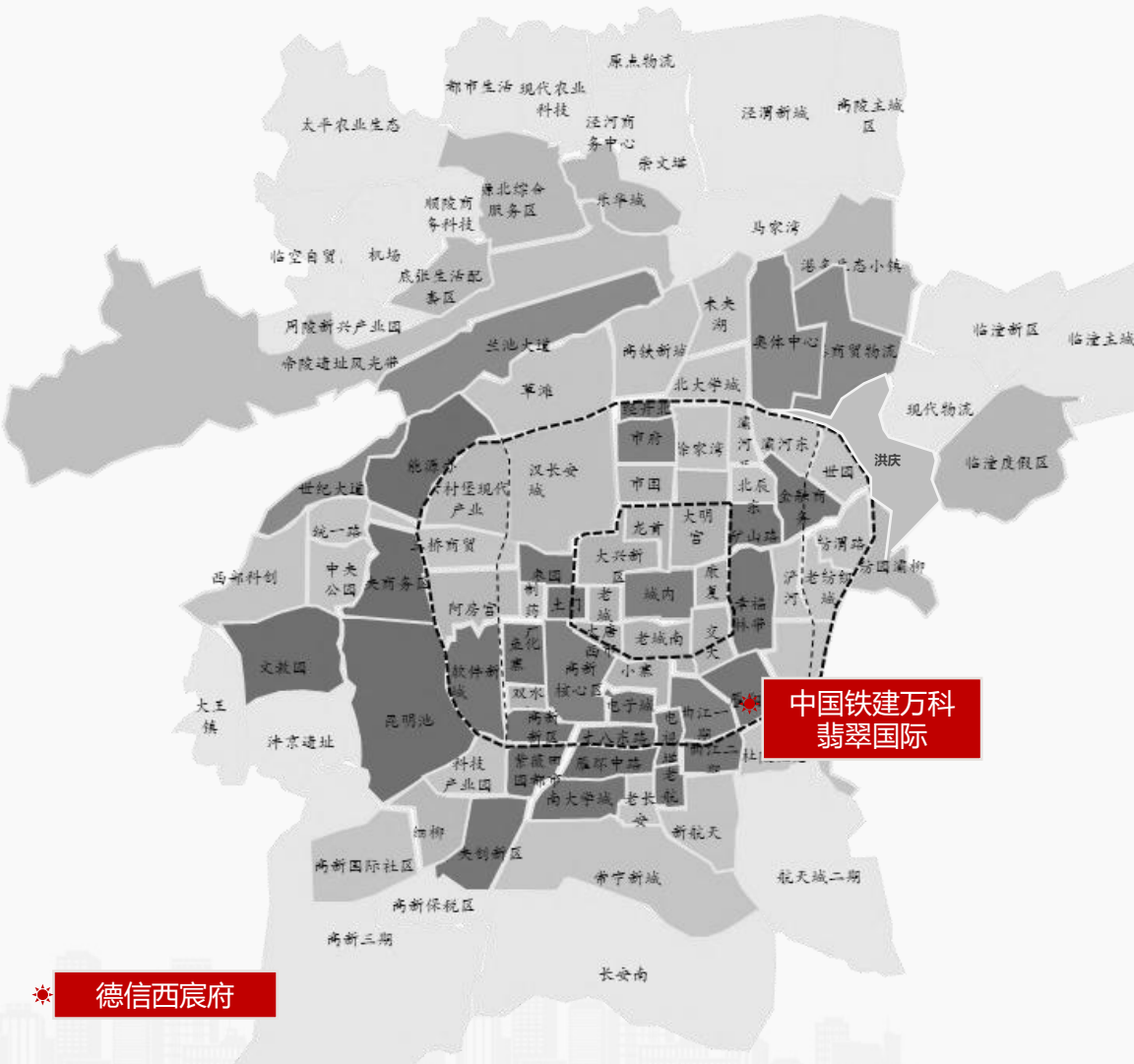
PART 04 创典监测

- 价格公示
- 项目登记
- 开盘监测



4.1价格公示

◆ 本周西安住建部门发布商品住房价格信息，合计公示2盘1139套房源，均价16132元/m²



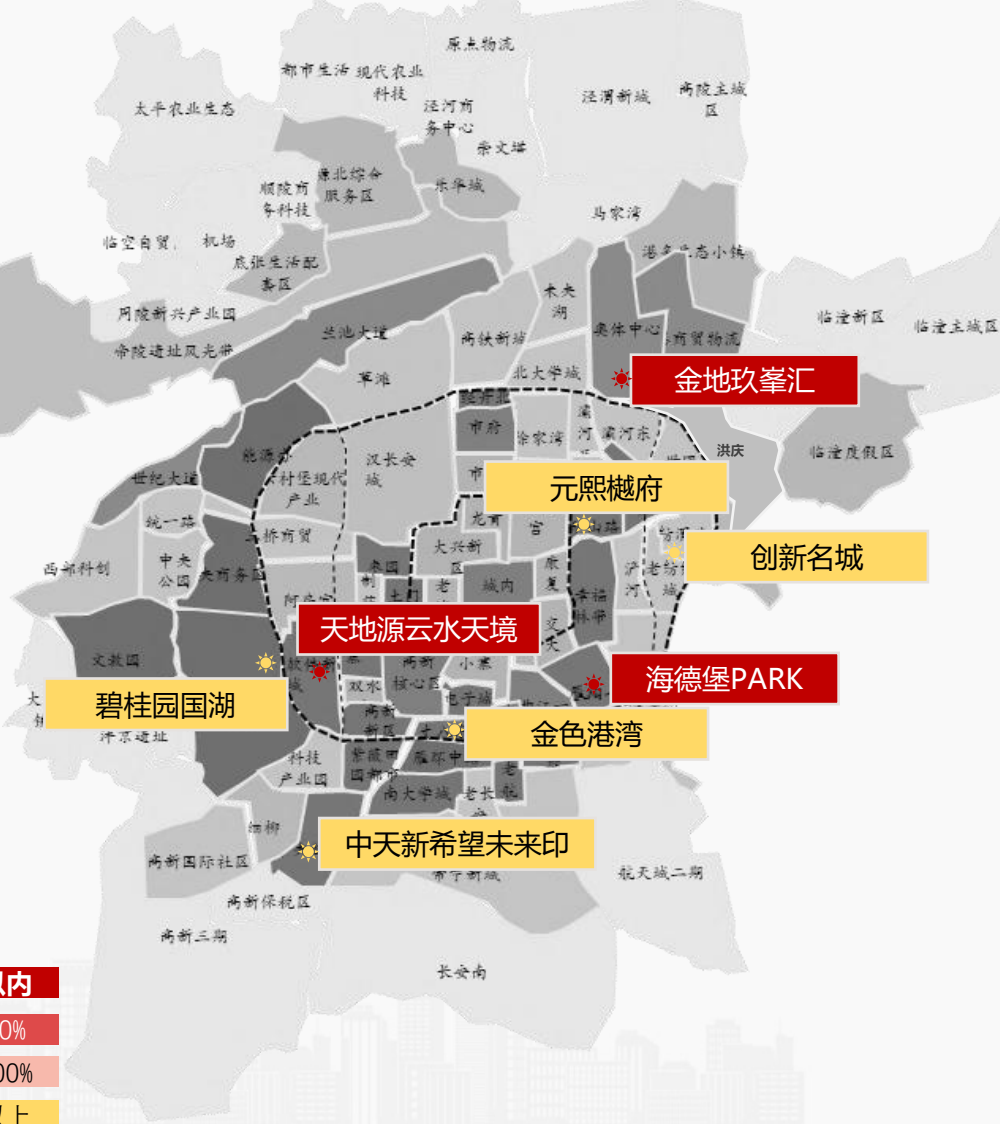
2021年第45周西安商品住房价格公示项目表

序号	城区	项目	楼栋	业态	面积段	总套数	装修情况	公示均价(元/m ²)	涨幅原因
1	曲江	中国铁建万科翡翠国际	18#,20#,22#,24#,26#,27#,28#,29#	高层	78-243	1074	毛坯	16321	毛坯产品首次价格公示
2	鄠邑	德信西宸府	7#	小高层	106-129	65	精装	11900	持平
合计						1139	—	16132	—

德信西宸府

4.2项目登记

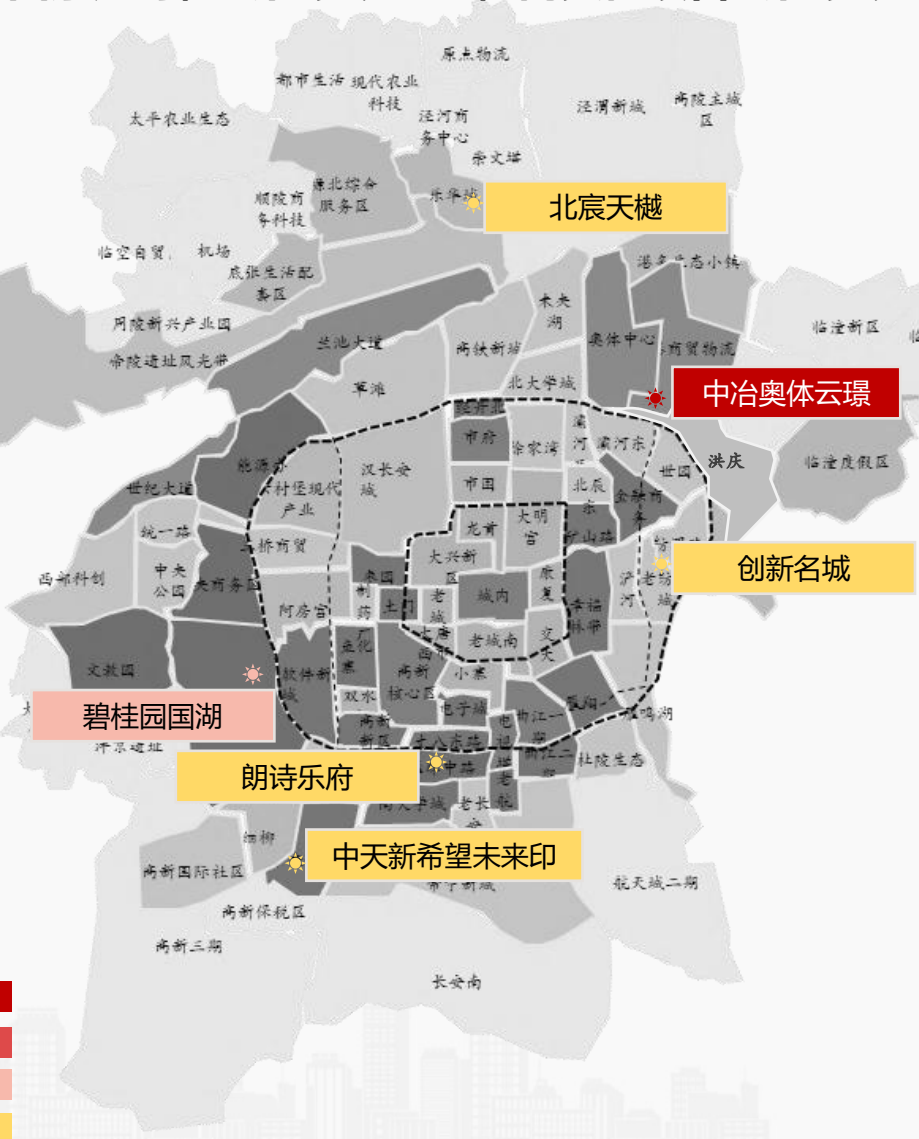
◆ 本周西安共8个项目开启线上登记，合计供应1440套房源，登记人数共20552个。其中金地玖峯汇、海德堡PARK、天地源云水天境凭借地段优势，成为本周登记热盘；创新名城区域居住品质较差，中天新希望未来印区域竞争激烈、碧桂园国湖推售面积较大，登记表现欠佳；而元熙樾府、金色港湾尚处于核验中



2021年第45周西安商品住房意向登记项目表									
登记时间	序号	区域	项目名称	登记楼栋	登记人数 (个)	核验人数 (个)	登记房源 (套)	中签率 (%)	公示价格 (元/㎡)
11.11-11.13	1	港务区	金地玖峯汇	6#,8#	9825	9043	136	2%	小高层13483
11.6-11.8	2	灞河新区	创新名城	2#	211	73	114	156%	高层13603
11.8-11.10	3	高新	天地源云水天境	11#,22#	3455	3040	194	6%	高层20745
11.8-11.10	4	高新	中天新希望未来印	5#,9#	278	146	156	159%	高层26809
				15#			30		小高层27080
				7#			46		大平层28839
11.6-11.8	5	曲江	海德堡PARK	20#	6246	5671	124	4%	高层18031
				22#			102		小高层17586
11.12-11.14	6	浐灞	元熙樾府	14#,16#	218	—	348	—	高层13617
11.12-11.14	7	城南	金色港湾	1#	288	—	156	—	高层16332
11.9-11.11	8	沣东	碧桂园国湖	40#	31	14	34	243%	小高层21366
合计					20552	17987	1440	8%	—

4.3 开盘监测

本周西安合计6个项目开盘，整体推货1315套，去化488套，开盘综合去化率37%。从开盘去化效果来看，中冶奥体云璟受地段优势等因素加持，去化表现理想；而其他项目去化表现均欠佳



2021年第45周西安开盘项目一览表

序号	开盘方式	开盘日期	项目	区域	推售楼栋	产品类型	户型	登记人数	核验人数	中签率	供应(套)	成交(套)	去化率	成交均价(元/㎡)	装修情况
1	自行开盘	11.13	创新名城	灞河新区	2#	高层	三室,四室	211	73	156%	114	25	22%	13603	毛坯
2	摇号开盘	11.10-11.12	中冶奥体云璟	港务区	3#	高层	三室,四室	1543	1264	23%	92	92	100%	15049	精装
					2#,7#,8#,11#	小高层	三室,四室				204	204	100%	15557	精装
3	自行开盘	11.13	中天新希望未来印	高新	5#,9#	高层	三室	278	146	159%	156	39	25%	26809	精装
					15#	小高层	四室				30	7	23%	27080	精装
					7#	大平层	四室				46	4	9%	28839	精装
4	自行开盘	11.13	朗诗乐府	城南	2#	洋房	三室	357	145	104%	31	6	19%	19172	毛坯
					1#	高层	三室,四室				120	32	27%	16970	毛坯
5	自行开盘	10.10	北宸天樾	泾河	22#,25#	高层	两室,三室	—	—	—	388	37	10%	13009	精装
					24#	小高层	三室				56	12	21%	13406	精装
					26#	洋房	四室,跃层				44	10	23%	14813	精装
6	自行开盘	11.14	碧桂园国湖	沣东	40#	小高层	四室	31	14	243%	34	20	59%	20298	精装
合计								2420	1642	80%	1315	488	37%	—	

【创典全程简介】

创典全程地产机构创立于深圳，2001年进入西安。西安创典全程经过20年发展，从人员规模，项目数量及年销售额，均已成为西北地区房地产服务行业龙头企业。业务范围涵盖咨询顾问、营销代理、金融服务，目前在职人员2000余人，2020年代理销售额超300亿。

凭借在西安多年专注深耕形成的资源积累、人才厚度和专业能力，以及极强的团队凝聚力和执行力，赢得了众多客户的真诚信任和持续合作，包括万科、碧桂园、阳光城、金地、金辉、融创、绿地、中铁、中海、华远、华侨城、华润、保利、协和、万众、雅居乐、天朗等极具影响力房企。

创典全程长期保持市场优势和优胜的销售业绩，持续追求更高的客户满意度水平，被业界誉为“创典铁军”。

【联系方式】

联系电话：88450100

公司地址：西安市高新区唐延路旺座现代城B座21层（整层）

公司网址：<http://www.trenda.cn>

【免责声明】

本报告中所有数据均为创典信息中心采集整理，出自创典信息数据库，由于信息采集范围有限，所提供数据仅作为参考使用。本报告的版权归西安创典全程地产机构所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上声明。