

第31周

西安市场周报

【2020.7.27-2020.8.2】

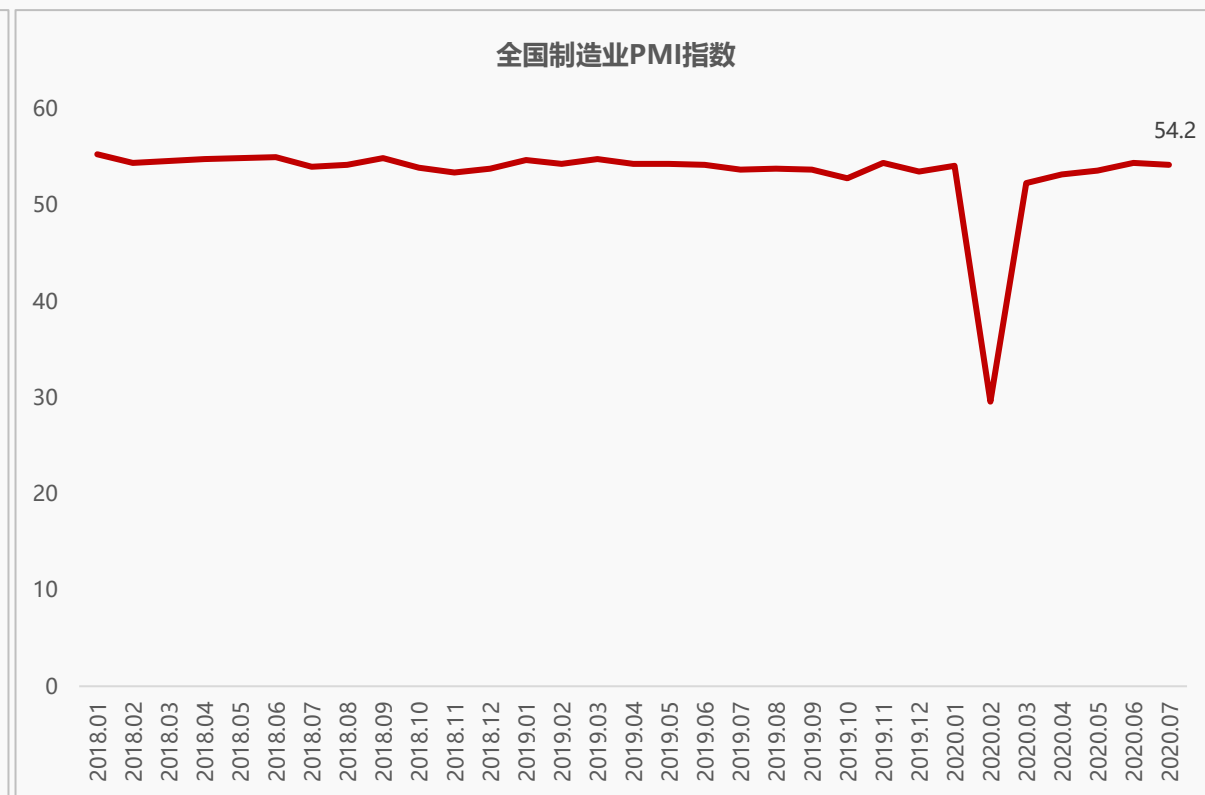
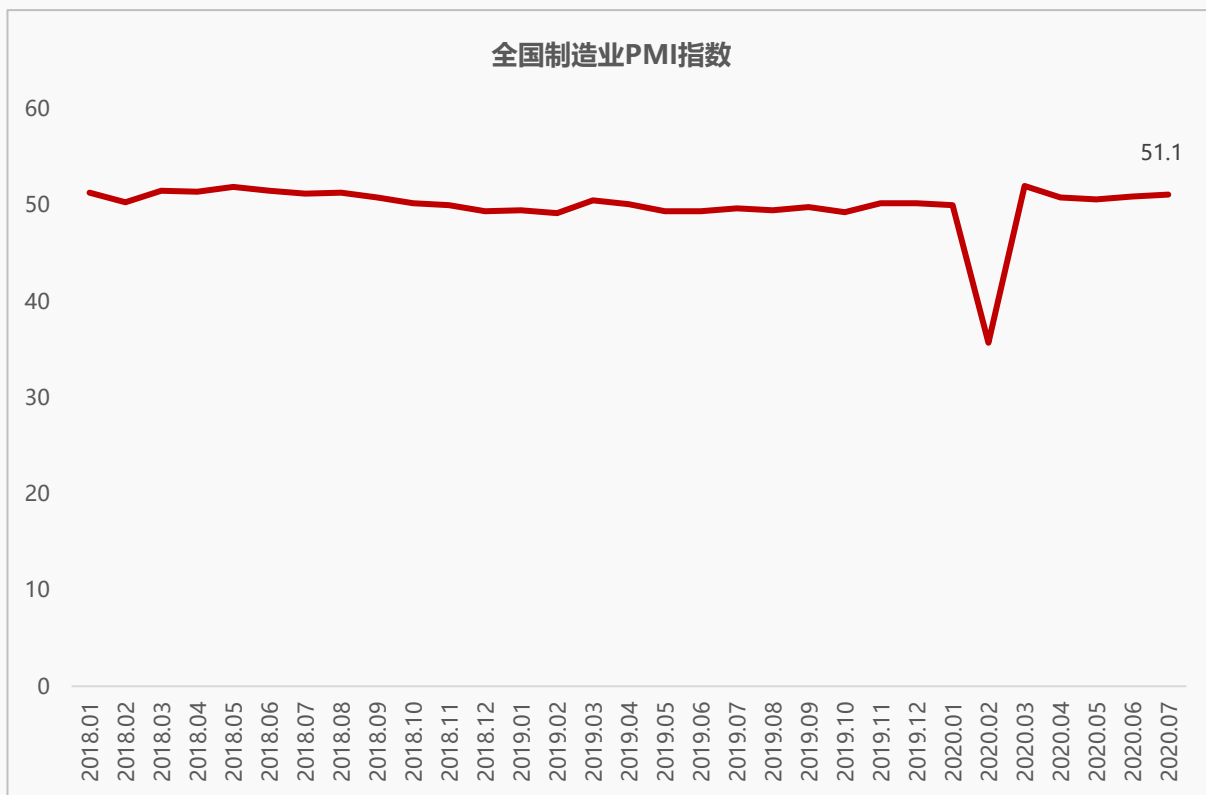


PART 01 宏观环境



制造业PMI、非制造业PMI连续5个月均处于临界点以上，表明我国经济延续恢复态势

7月，全国制造业PMI为51.1%，比上月上升0.2个百分点；非制造业PMI为54.2%，比上月回落0.2个百分点，连续5个月均高于临界点，行业景气范围持续扩大。

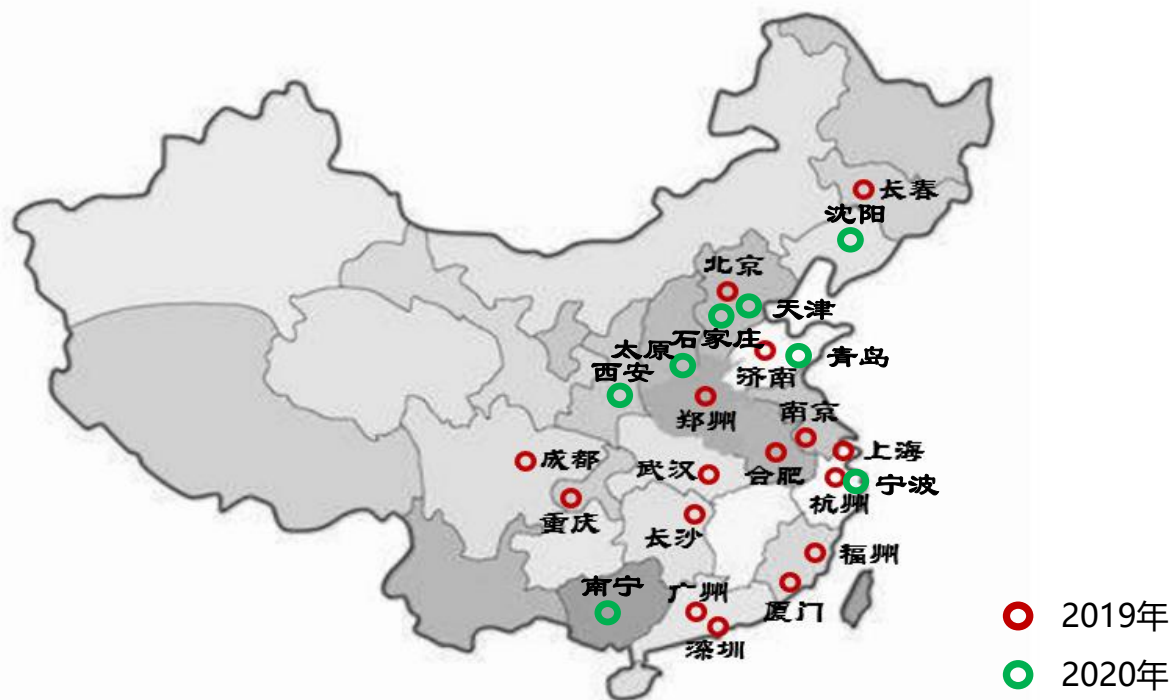


西安等8个城市入围第二批财政支持住房租赁市场发展试点名单，3年补助24亿有助于保障中低收入人群住房的同时，优化城市房地产市场供应结构

2019年7月18日，财政部、住建部对2019年中央财政支持住房租赁市场发展试点入围城市名单（首批）进行公示，具体为北京、上海、重庆、长春、南京、杭州、合肥、福州、济南、郑州、武汉、长沙、广州、成都、深圳、厦门等16个城市；

2020年7月24日，住建部网站对2020年中央财政支持住房租赁市场发展试点入围城市名单（第二批）进行公示，分别为天津、石家庄、太原、沈阳、宁波、青岛、南宁、西安等8个城市。

中央财政支持住房租赁市场发展试点入围城市名单（24个）



政策解读：

继2015年住建部发表《加快培育和发展住房租赁市场的指导意见》以来，公共租赁住房作为城市保障住房的主要部分，是住房供应侧结构的重要体现。本次西安等8个城市成功入围住房租赁市场发展试点名单。根据相关政策，直辖市每年10亿元，省会城市和计划单列市每年8亿元，地级城市每年6亿元。西安作为省会城市，将连续3年共获得24亿元中央财政资金支持，有助于培育和发展住房租赁市场，重点解决城市中低收入家庭住房问题，是房子回归居住价值的一大举措，有助于房地产市场平稳健康发展。

地方楼市微调持续升级，东莞出台人才安居政策，旨在提升人才吸附能力；南京发布人才选房细则，优化购房流程；深圳发布“深八条”调控细则，旨在促进城市房地产市场平稳健康发展

南京

7月28日，南京发布《关于做好人才优先选房及支持刚性购房需求工作的通知》。

第一轮，确定优先选房的人才名单及选房顺序。有效报名的人才数量大于等于人才房源数或者大于等于20人的，应通过公证机构主持摇号的方式确定入围人才名单及选房顺序。

第二轮，确定享有优先保障资格的无住房家庭名单，进入第四轮一般选房顺序摇号。有效报名的无住房家庭数量大于无住房家庭保障房源数的，应通过公证机构主持摇号的方式，确定入围第四轮摇号的无住房家庭名单。

第三轮，由公证机构将“第一轮未入围人才、第二轮未入围无住房家庭和普通购房人”摇出顺序号，确定入围第四轮摇号的人员名单。

第四轮，由公证机构将“第二轮确定的入围无住房家庭、第三轮确定的入围摇号人员”摇出一般选房顺序。

政策解读：

南京出台选房细则，进一步优化房源合理配置。

东莞

7月30日，东莞市住房和城乡建设局正式印发《东莞市人才安居办法（试行）》，试用期2年。

- 符合我市住房保障条件的新就业人才可向市住房城乡建设局申请入住公共租赁住房，或享受市属住房租赁企业房源**最长3年、每年6000元的租金优惠**。

- 符合我市住房保障条件的新入户人才可向市住房城乡建设局申请入住公共租赁住房或6000元/年的租房补贴，保障期限最长不超过3年。选择租房补贴且入住市属住房租赁企业房源的新入户人才，可同时享受**最长3年、每年6000元的租金优惠**。

政策解读：

本月东莞接连出台重磅楼市调控政策，此次发布的人才安居政策有助于提升城市人才吸附能力，为城市高质量发展注入活力。

深圳

7月30日，深圳市住房和建设局发布关于贯彻落实《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》的通知。

限购：深户居民家庭、成年单身人士（含离异）入户未满3年的，在符合其他购房条件前提下，能提供购房之日前在深圳市连续缴纳5年及以上个人所得税或社会保险证明的，按照《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的若干措施》（深府办〔2016〕28号）第四条有关规定，限购1套商品住房。

离异购房：夫妻离异的任何一方自离异之日起3年内购买商品住房的，按离异当日（以《离婚证》登记时间或法院判决书生效时间为准）原家庭拥有的住房总套数计算。

政策解读：

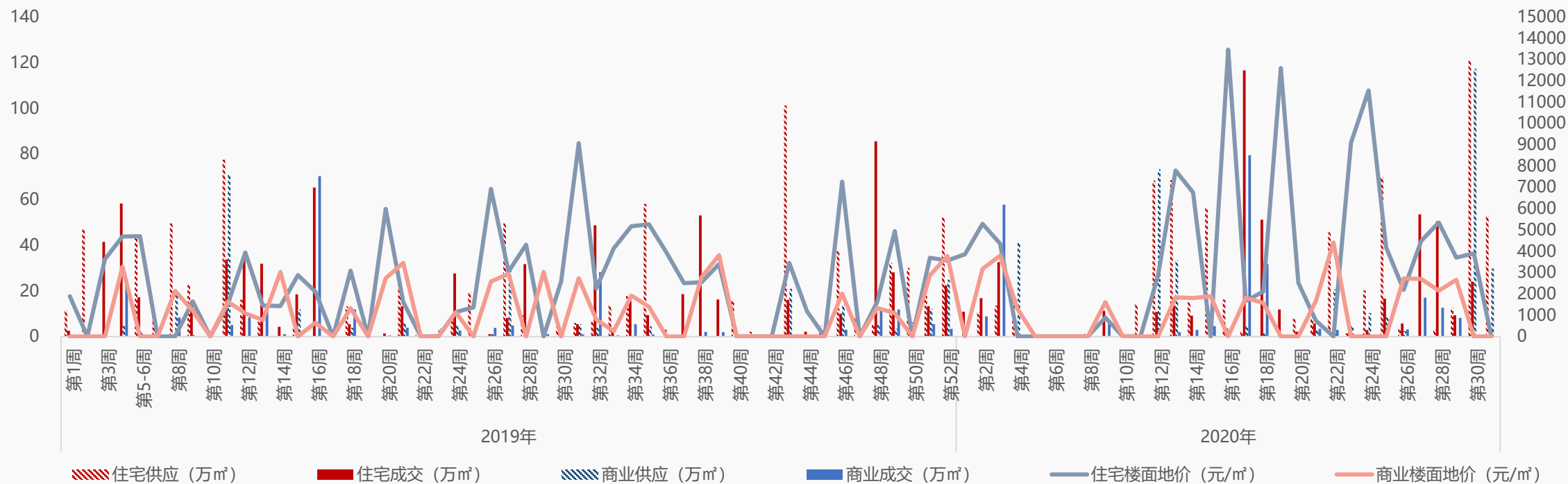
该政策作为“深八条”调控细则，旨在深化城市房地产市场平稳健康发展。

PART 02 房地产市场



本周土地供应持续放量，土地无成交

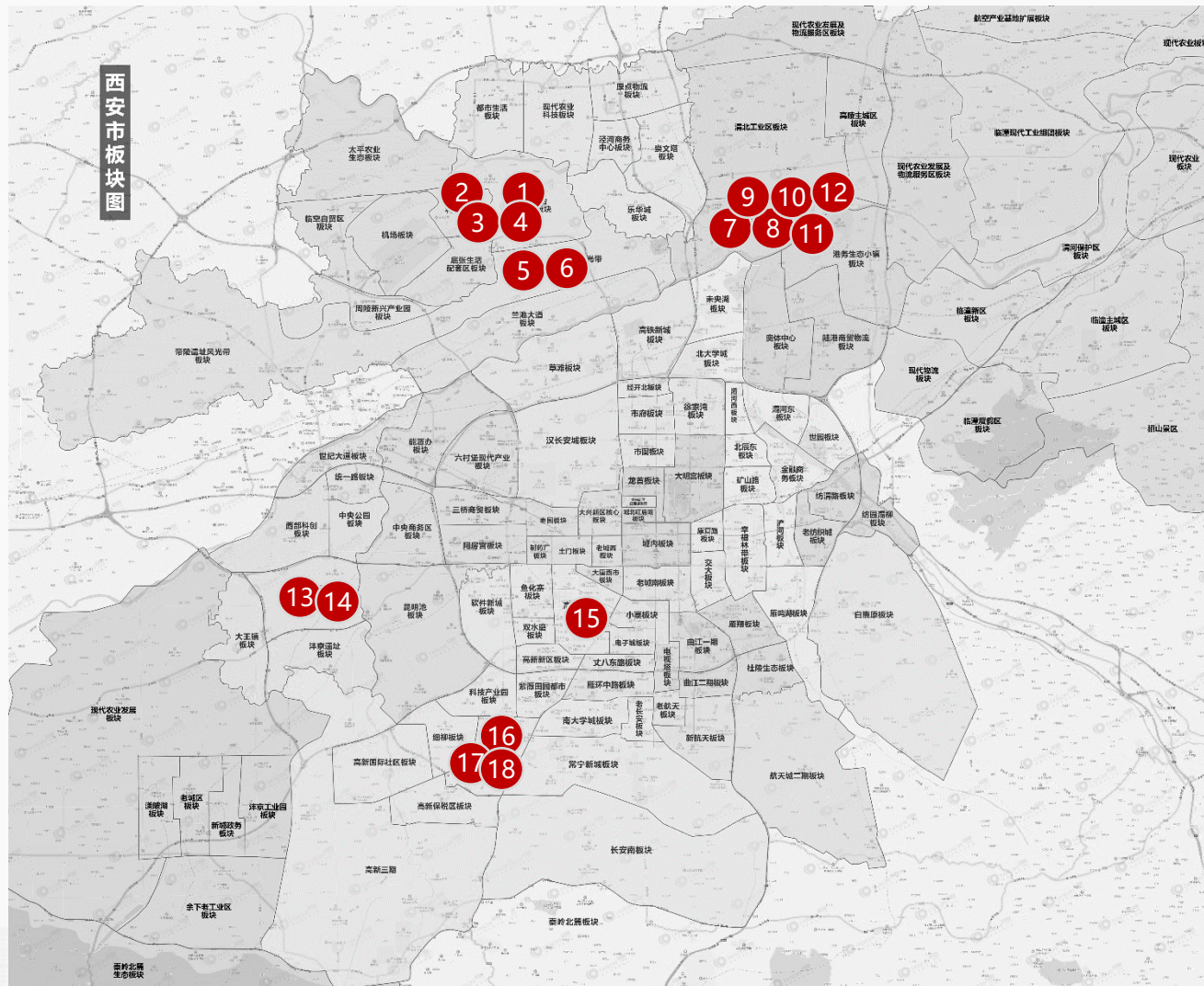
2020年西安土地市场周度走势图



◆ **供应**：本周土地供应18宗，供应面积82.5万m²（约1237.1亩），环比下降35.3%；

◆ **成交**：本周无成交土地。

本周大西安推出18宗，共1237.1亩土地。其中主城区高新推地4宗，合计409.1亩，1宗位于高新成熟核心区，3宗位于中央创新区板块；西咸新区推地14宗，合计828亩，其中泾河新城为本周供应热点，共推地6宗，共计583.2亩



区域	序号	宗地编号
空港	1	XXKG-DZ04-29
	2	XXKG-BD02-72
	3	XXKG-DZ02-79-B-(02)
	4	XXKG-BD02-70-(02)
秦汉	5	XXQH-YB07-27-1
	6	XXQH-YB05-61
泾河	7	XXJH-GZ01-54
	8	XXJH-JG04-83
	9	XXJH-JG04-88
	10	XXJH-JG04-91
	11	XXJH-GZ03-04-A
	12	XXJH-GZ03-04-B
沣西	13	XXFX-DW01-129
	14	XXFX-XX03-35
高新	15	GX3-25-27
	16	GX3-17-13
	17	GX3-17-14
	18	GX3-18-11

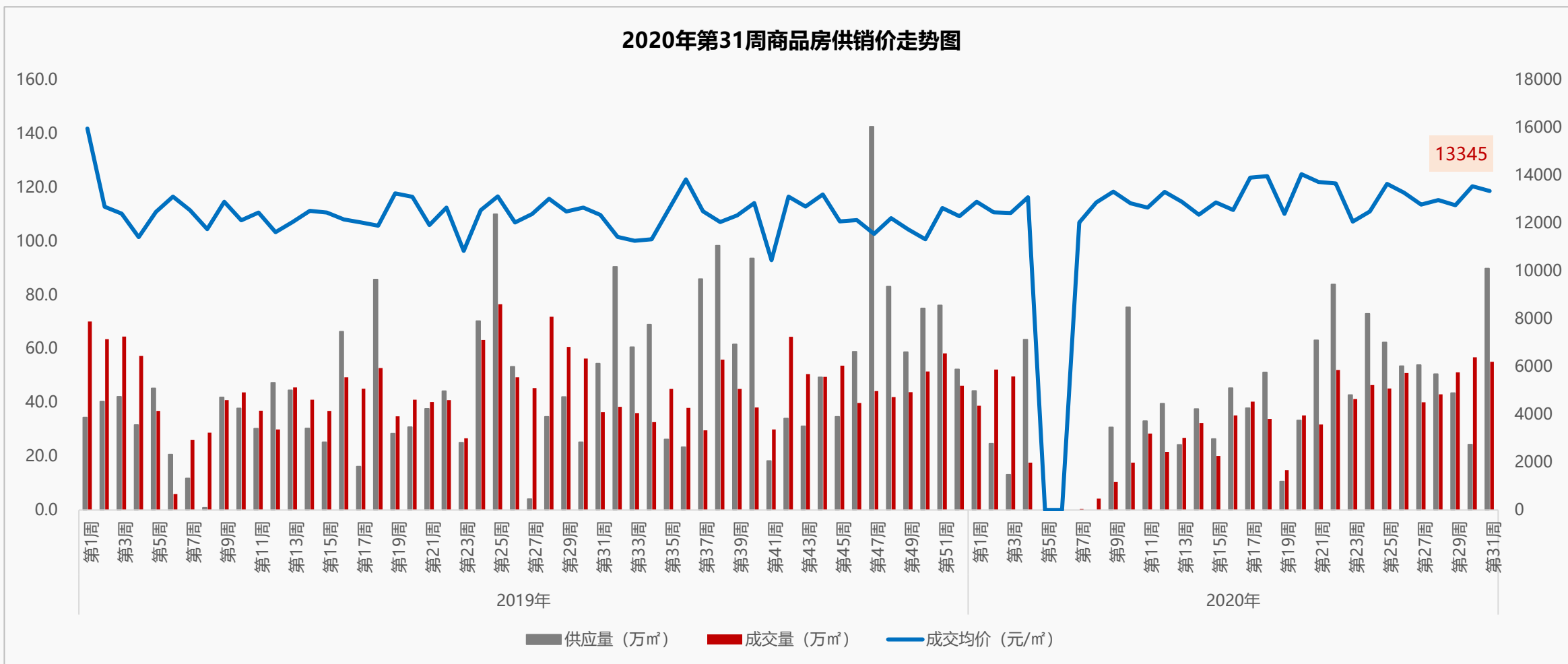
序号	区域	宗地编号	位置	面积 (亩)	用途	容积率	控建面积 (m ²)
1	空港	XXKG-DZ04-29	空港新城安仁路以东、香积大街以南、安远路以西、兴化街以北	20.3	商服	1.5-2.0	27017
2	空港	XXKG-BD02-72	空港新城安善路以东、景平大街以南、广德路以西、北杜大街以北	17.6	商服	1.5-2.0	23441
3	空港	XXKG-DZ02-79-B-(02)	空港新城崇义路以东、慈恩大街以南、立政路以西、草堂大街以北	5.6	商住	1.5-2.0	7478.7
4	空港	XXKG-BD02-70-(02)	空港新城景平大街以南、北杜大街以北、广德路以西、安善路以东	1.0	商住	1.2-1.7	1082.3
5	秦汉	XXQH-YB07-27-1	秦汉新城泾渭大道以东、天汉大道以南、兴隆路以西	138.7	商住	1.5-2.0	184908
6	秦汉	XXQH-YB05-61	秦汉新城汉高大道以东、李广街以南、汉书三路以西、萧何路以北	61.7	商住	住宅: 1.7-2.2商服: 2.5-3.0	123457
7	泾河	XXJH-GZ01-54	泾河新城规划路以东、泾河湾路以南、乐华一路以西、泾河湾一路以北	54.6	住宅	2.0-2.5	90960
8	泾河	XXJH-JG04-83	泾河新城泾河三街以东、崇文新街以南、环湖路以西、湖滨二路以北	81.5	住宅	1.3-1.8	97743
9	泾河	XXJH-JG04-88	泾河新城泾河三街以东、湖滨二路以南、环湖路以西、湖滨四路以北	47.1	住宅	1.2-1.6	50275
10	泾河	XXJH-JG04-91	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北	61.7	住宅	1.3-1.8	74051
11	泾河	XXJH-GZ03-04-A	泾河新城家具城以东、泾河南路以南、家具城七路以西、沔泾大道以北	102.6	住宅	2.0-2.5	170989
12	泾河	XXJH-GZ03-04-B	泾河新城家具城九路以东、泾河南路以南、家具城七路以西、沔泾大道以北	98.3	住宅	2.0-2.5	163856
13	沔西	XXFX-DW01-129	沔西新城东一路以东、咸余路以南、214县道以西、108国道以北	40.8	商住	2.7-3.2	87051
14	沔西	XXFX-XX03-35	沔西新城兴信路以东、翱翔二路以南、兴园路以西、翱翔一路以北	96.6	商住	2.7-3.2	206072
15	高新	GX3-25-27	高新区经九路以西、科技六路以南	26.1	商服	1.2-5.0	86974
16	高新	GX3-17-13	高新区韦斗路以南、经二十二路以西	100.4	商服	1.2-5.5	368172
17	高新	GX3-17-14	高新区韦斗路以南、经二十二路以西	65.8	商服	1.2-5.5	241374
18	高新	GX3-18-11	高新区西太路以西、纬三十二路以北	216.8	商服	5.0-6.0	867192

PART 03 数据楼市



西安商品房供应放量，成交量高位盘整，价格走势稳健

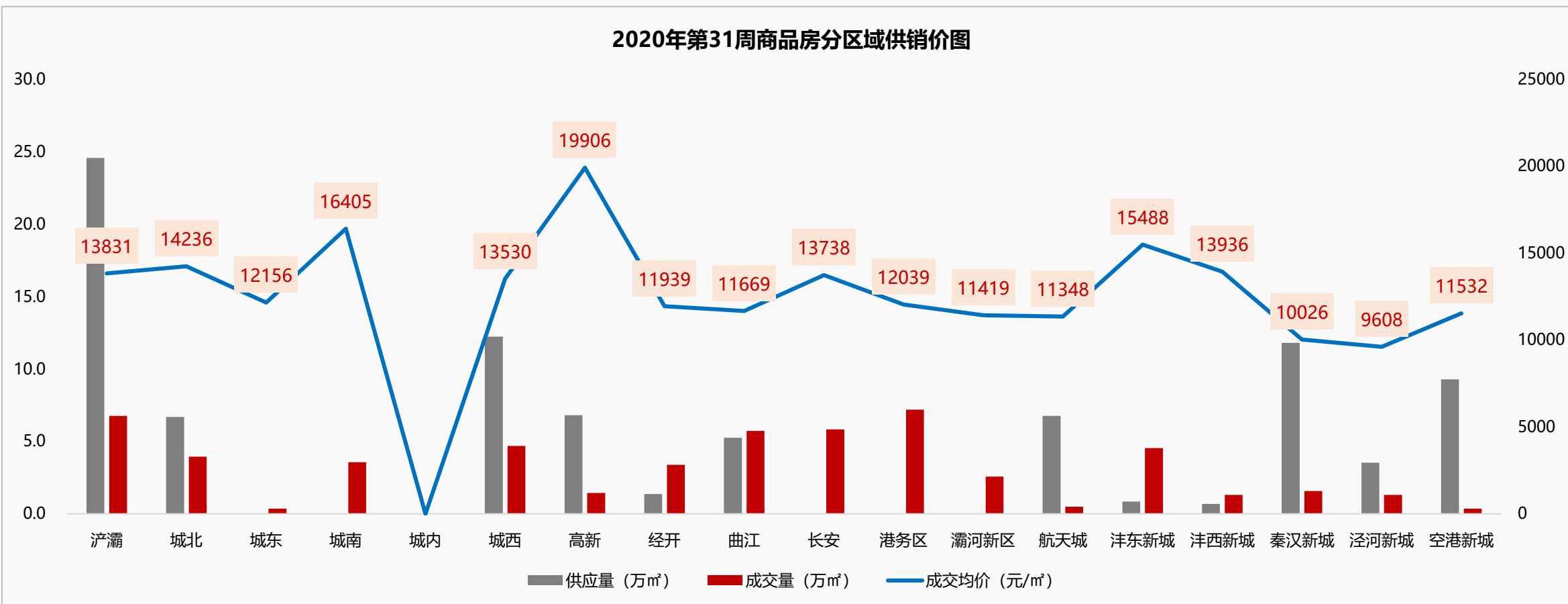
2020年第31周商品房供销价走势图



◆ 2020年第31周，商品房供应量89.8万m²，环比上涨269%，同比上涨64.9%；成交量55.1万m²，环比下降3.1%，同比上涨51.5%；成交价格13345元/m²，环比下降1.5%，同比上涨8.1%。

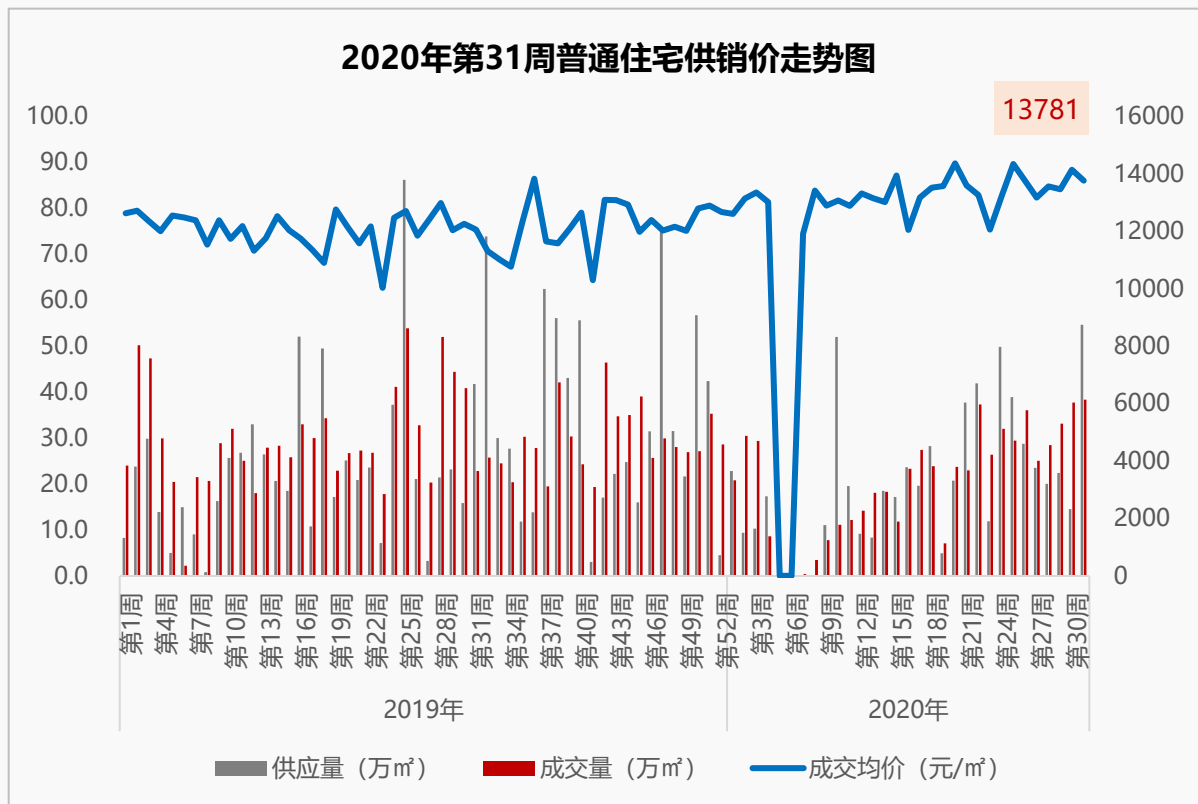
浐灞以24.6万m²的供应量、港务区以7.2万m²的成交量位列全市供销之首，高新价格继续领跑全市

2020年第31周商品房分区域供销价图



- ◆ 供应量方面：本周浐灞以24.6万m²的供应量居首位，其次是城西和秦汉新城，分别供应12.2万m²和11.8万m²；
- ◆ 成交量方面：港务区、浐灞、长安居前三位，依次成交7.2万m²、6.8万m²和5.8万m²；
- ◆ 成交价格方面：居前三位的依次是高新19906元/m²，城南16405元/m²及沣东新城15488元/m²。

本周普通住宅供应放量、成交量稳价跌；中南春风南岸连续两周荣登销售面积NO.1

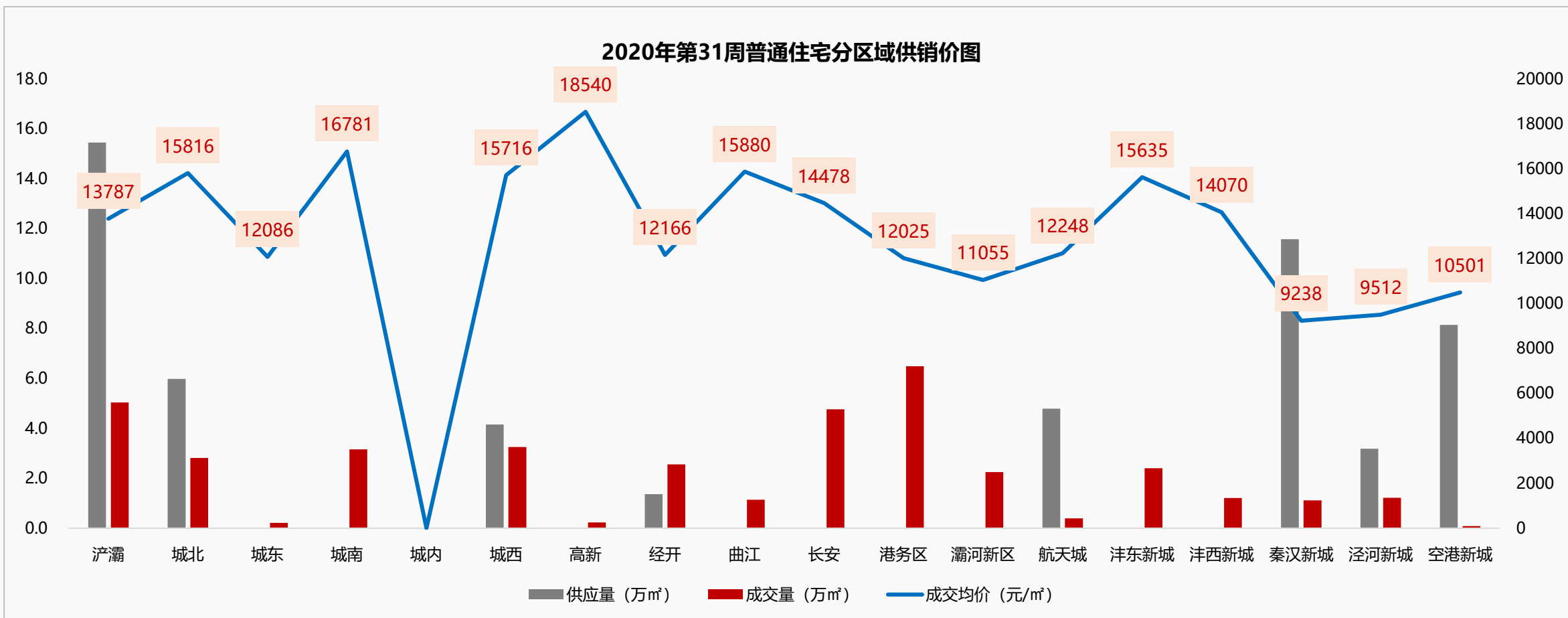


第31周普通住宅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m²)	成交均价 (元/m²)
1	中南·春风南岸	652,688,410	43072.04	15153
2	华润置地·未来城市	308,658,296	24857.23	12417
3	招商城市主场	296,778,950	23563.92	12595
4	当代境MOMA	280,595,108	19355.76	14497
5	天地源·万熙天地	280,828,521	18000.06	15602

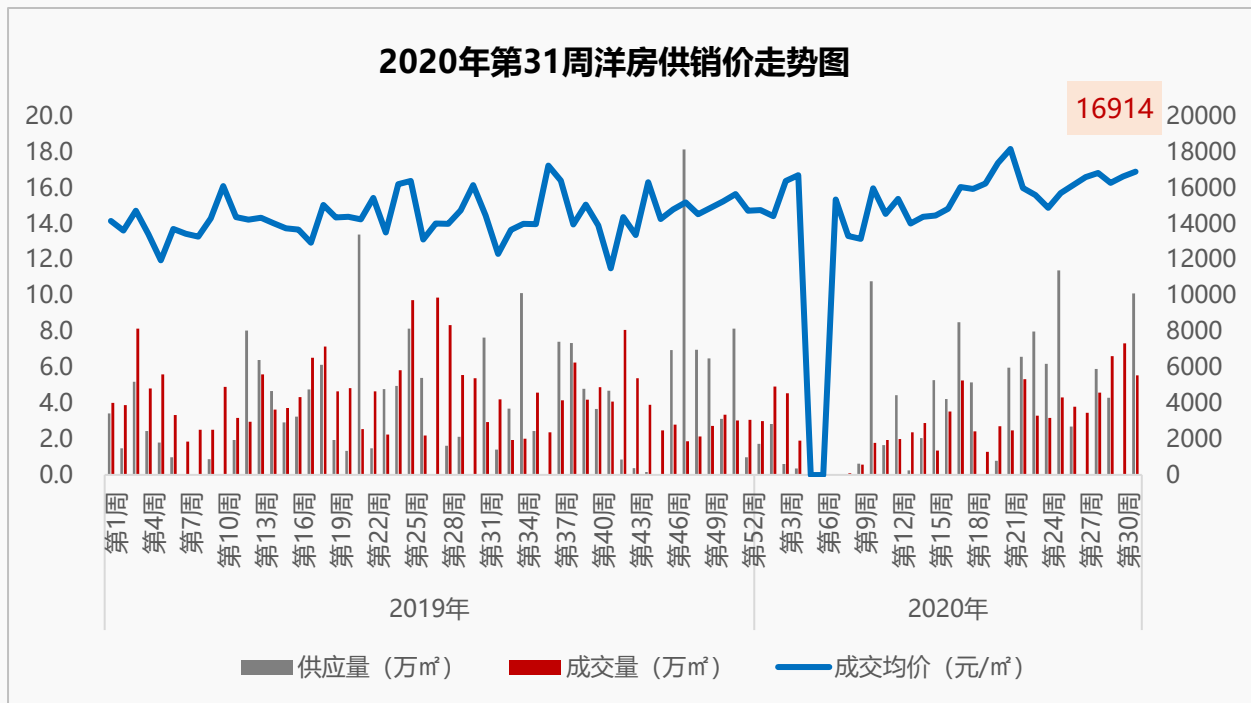
- ◆ 2020年第31周，普通住宅供应量54.7万m²，环比上涨275.8%，同比上涨30.8%；成交量38.4万m²，环比上涨1.6%，同比上涨67.9%；成交价格13781元/m²，环比下降2.6%，同比上涨14.2%；
- ◆ 本周中南春风南岸、华润置地未来城市、招商城市主场销售面积居排行前三位。

浐灞以15.5万m²的供应量、港务区以6.5万m²的成交量位居全市之首，高新价格领跑全市



- ◆ 供应量方面：本周浐灞以15.5万m²的供应量居首位，其次是秦汉新城和空港新城，分别供应11.6万m²和8.1万m²；
- ◆ 成交量方面：港务区、浐灞、长安居前三位，依次成交6.5万m²、5万m²和4.8万m²；
- ◆ 成交价格方面：位居前三位的依次是高新18540元/m²、城南16781元/m²及曲江15880元/m²。

本周洋房供应大涨，成交量跌价稳；曲江、津东新城、浐灞成交居全市前三位



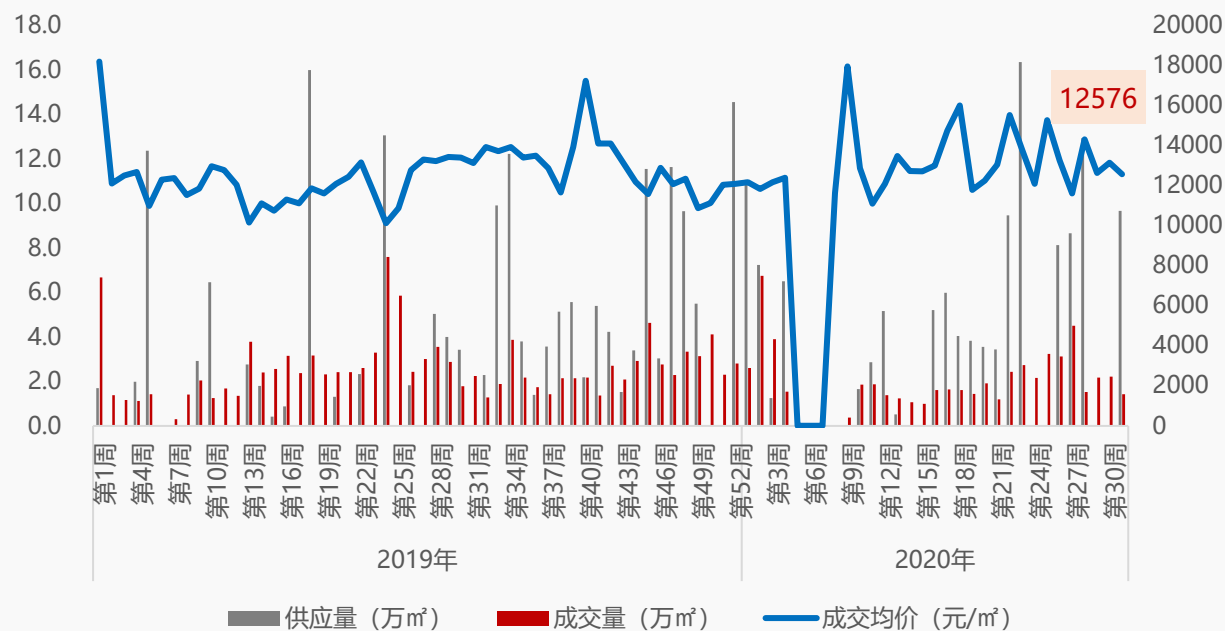
第31周洋房销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交均价 (元/m ²)
1	华润置地·曲江九里	164,789,617	8706.95	18926
2	中南·上悦城	96,847,817	5571.14	17384
3	天地源龙湖·春江天境	64,235,052	3336.35	19253
4	中海·曲江大城	56,650,941	2968.83	19082
5	瑞和·大唐府邸	29,435,221	2375.73	12390

- ◆ 2020年第31周，洋房供应量10.1万m²，同比上涨32%；成交量5.5万m²，环比下降24.4%，同比上涨88.7%；成交价格16914元/m²，环比上涨1.7%，同比上涨16.8%；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：曲江以4.7万m²的供应量居首位，其次是浐灞和高新，分别供应1.31万m²和1.28万m²；成交量方面：曲江、津东新城、浐灞居前三位，依次成交1.2万m²、1.1万m²和0.8万m²；成交价格方面：居前三位的依次是城西19006元/m²，曲江18950元/m²及津东新城18833元/m²。

本周公寓供应放量，成交量价齐跌；沣东新城、浐灞、曲江成交居全市前三位

2020年第31周公寓供销价走势图

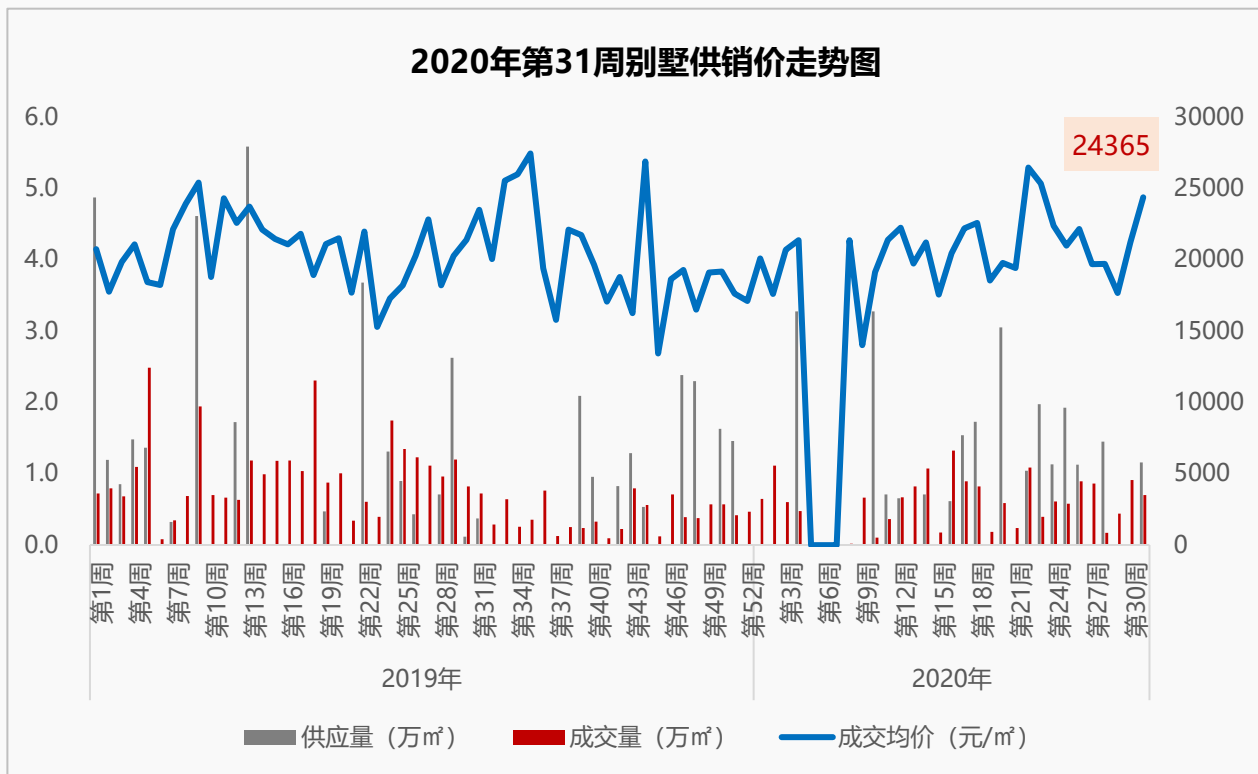


第31周公寓销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	中南菩悦东望府	24,857,783	2420.83	10268
2	曲江奥园城市天地	13,897,619	844.93	16448
3	首创国际城	9,029,146	667.82	13520
4	华润置地·万象城	5,644,779	617.03	9148
5	海亮德文郡	5,149,112	606.79	8486

- ◆ 2020年第31周，公寓供应量9.7万㎡；成交量1.4万㎡，环比下降35.7%，同比下降36.5%；成交价格12576元/㎡，环比下降4.4%，同比下降4.2%；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：高新以5.1万㎡的供应量居首位，其次是浐灞和沣东新城，分别供应3.7万㎡和0.8万㎡；成交量方面：沣东新城、浐灞和曲江居前三位，分别成交0.3万㎡、0.22万㎡和0.16万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是高新22619元/㎡，曲江16215元/㎡及航天城15588元/㎡。

本周别墅供应大涨，成交量跌价涨；沔东新城、高新、秦汉新城成交居全市前三位



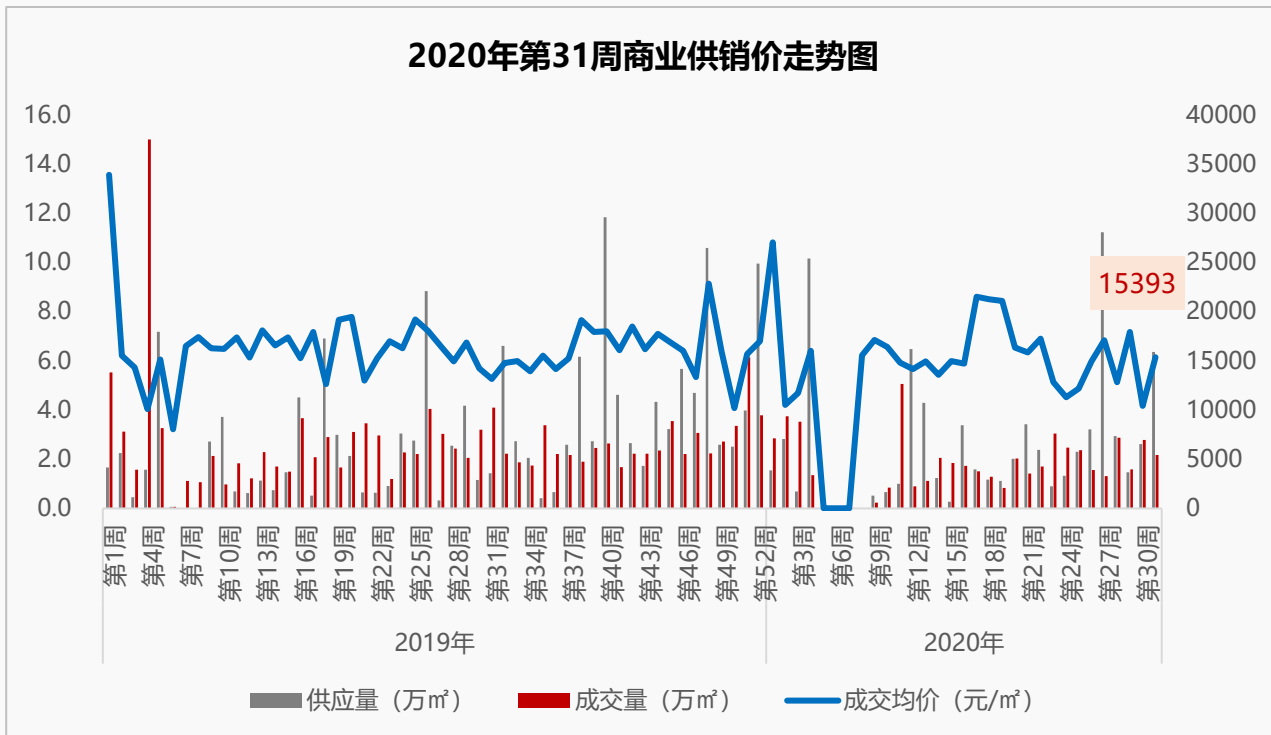
第31周别墅销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (m ²)	成交均价 (元/m ²)
1	碧桂园国湖	30,014,128	1338.07	22431
2	中梁壹号院	19,944,920	1299.53	15348
3	万达西安One	58,853,852	1140.03	51625
4	星皓·锦樾	7,900,489	597.22	13229
5	紫楹台	9,600,000	520.39	18448

- ◆ 2020年第31周，别墅供应量1.2万㎡，同比上涨212.4%；成交量0.7万㎡，环比下降22.9%，同比下降3.2%；成交价格24365元/㎡，环比上涨14.8%，同比上涨3.7%；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：沔西新城以0.7万㎡的供应量居首位，其次是浐灞，供应0.5万㎡；成交量方面：沔东新城、高新、秦汉新城成交居前三位，成交量分别为0.2万㎡、0.133万㎡和0.13万㎡；成交价格方面：居前三位的依次是高新47102元/㎡，经开24019元/㎡及浐灞23931元/㎡。

本周商业供应大涨，成交量跌价涨；长安、城西、浐灞成交居全市前三位

2020年第31周商业供销价走势图



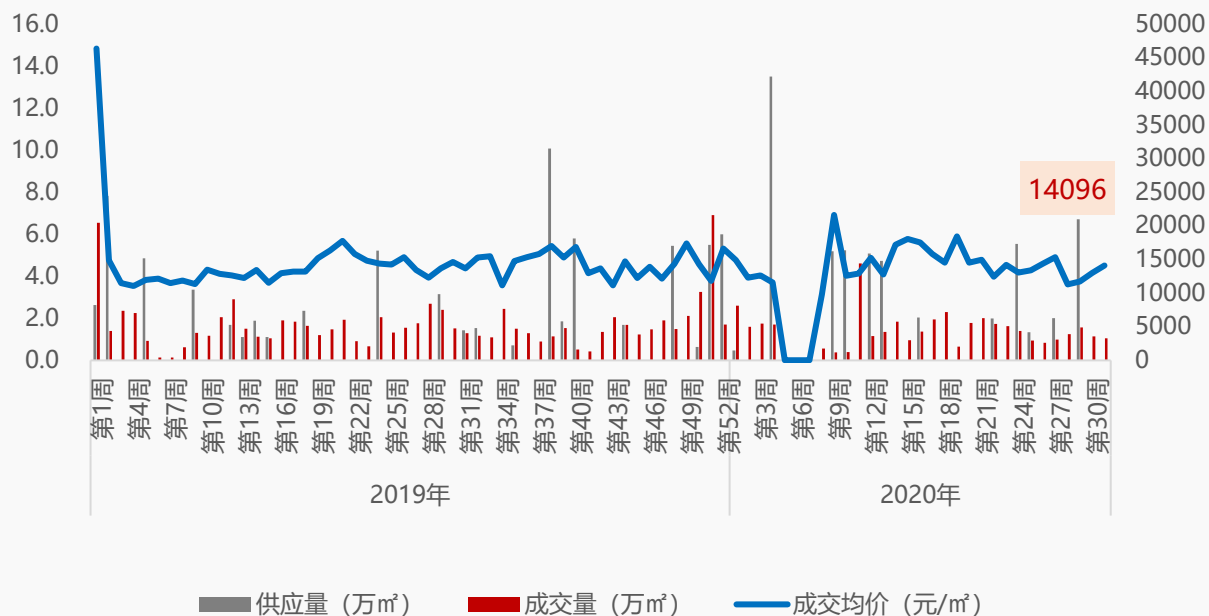
第31周商业销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	万科城如园	48,637,846	2851.73	17056
2	永兴小区	23,239,500	2550.95	9110
3	永泽·五里州	19,646,060	1704.03	11529
4	融尚中央住区	9,761,510	886.01	11017
5	兴盛园	3,931,360	882.44	4455

- ◆ 2020年第31周，商业供应量6.4万㎡，环比上涨143.9%，同比上涨344.1%；成交量2.2万㎡，环比下降21.9%，同比下降46.9%；成交价格15393元/㎡，环比上涨47.8%，同比上涨16.8%；
- ◆ 分区域来看：供应量方面：城西以2.3万㎡的供应量居首位，其次是浐灞和航天城，分别供应2万㎡和0.8万㎡；成交量方面：长安、城西和浐灞成交居前三位，依次成交0.32万㎡、0.29万㎡和0.27万㎡；成交价格方面：位居前三位的依次是高新26308元/㎡，曲江24276元/㎡及沣东新城21080元/㎡。

办公连续两周无供应，成交量同环比下降、价格同环比上涨；高新、城北、曲江成交居全市前三位

2020年第31周办公供销价走势图



第31周办公销售面积排行

排名	项目名称	成交金额 (元)	成交面积 (㎡)	成交均价 (元/㎡)
1	高新水晶·卡芭拉	11,549,958	1267.45	9113
2	万科金域国际	18,331,671	1072.88	17086
3	莱安中心	18,359,753	1045.81	17556
4	融创·曲江印	34,132,957	1005.68	33940
5	盛龙广场	4,678,820	817.43	5724

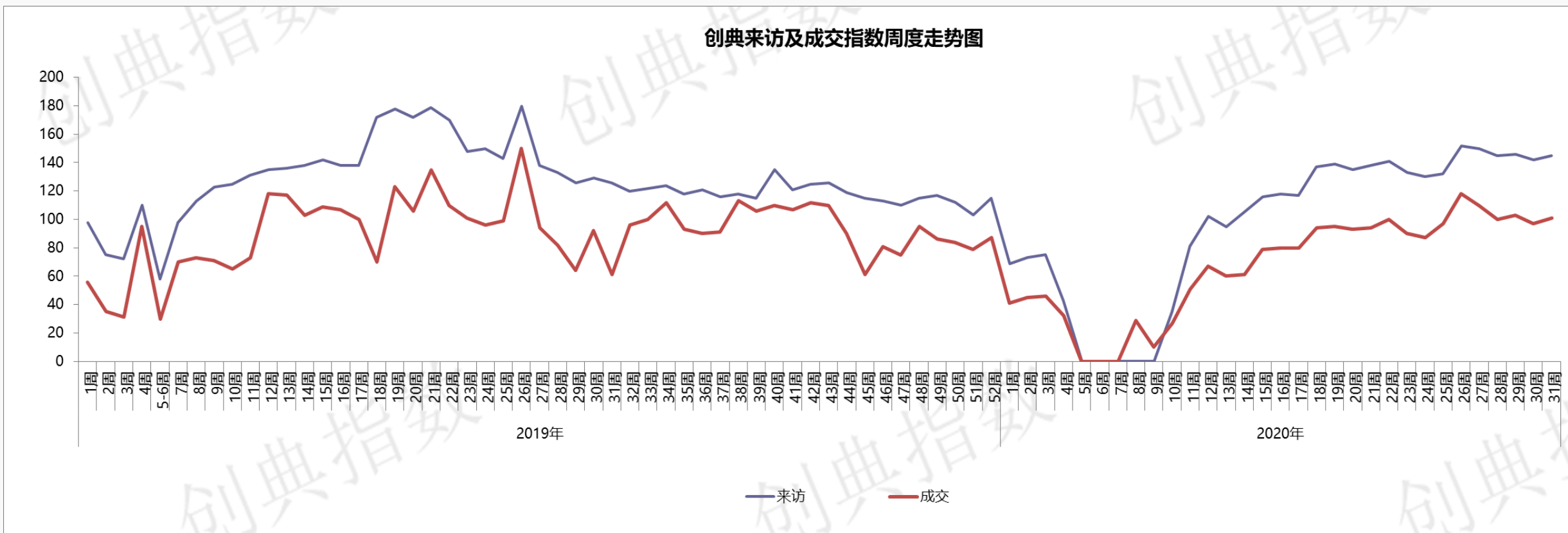
- ◆ 2020年第31周，办公无供应；成交量1万㎡，环比下降8.3%，同比下降19.7%；成交价格14096元/㎡，环比上涨8.5%，同比上涨3%；
- ◆ 分区域来看：成交量方面：高新、城北、曲江成交居前三位，依次成交0.3万㎡、0.25万㎡和0.21万㎡；成交价格方面：位居前三位的依次是曲江25588元/㎡，高新14986元/㎡及城西13929元/㎡。

PART 04 创典监测



本周楼市稳中上行，项目到访量、成交量保持高位

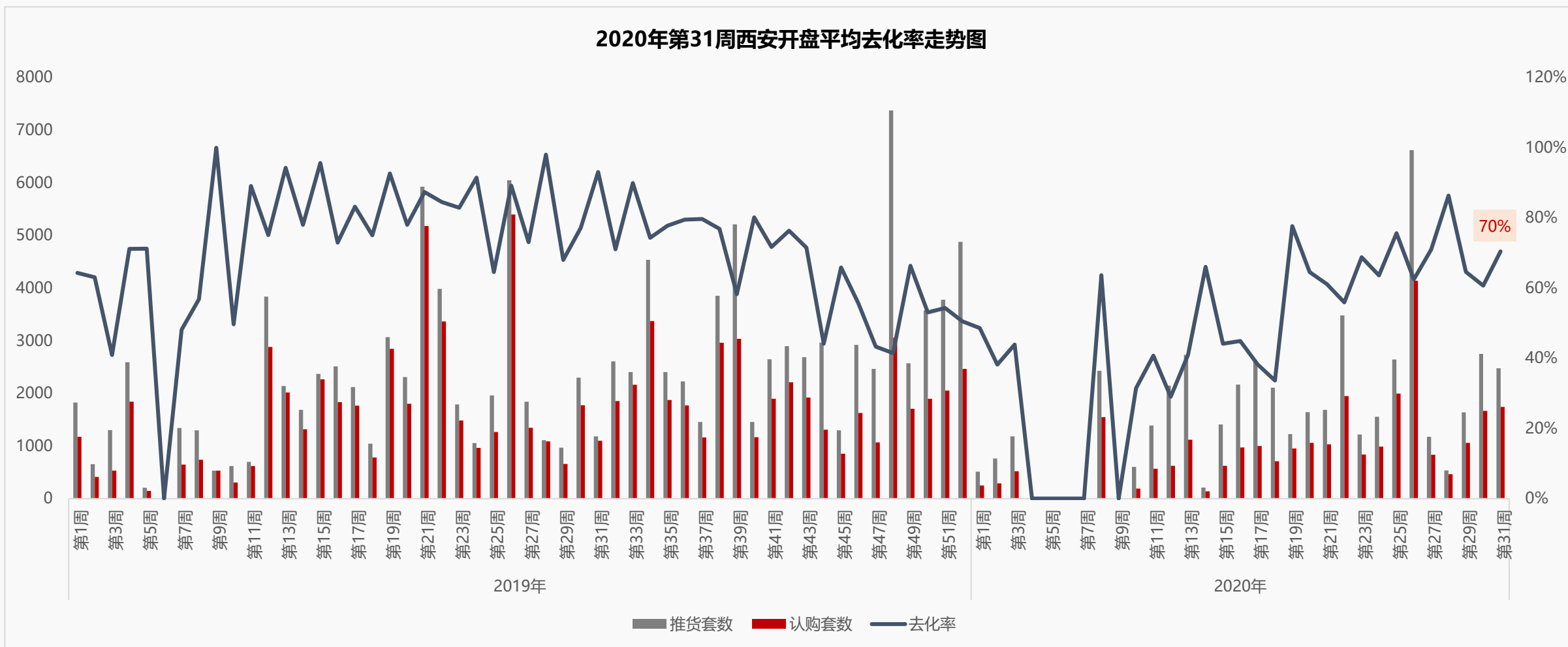
创典指数显示：第31周项目来访指数145，环比上涨3%，成交指数101，环比上涨4%。



(关于创典指数：创典指数采用创典代理及竞品项目的案场实时数据，综合运用加权平均法换算得出。来访指数由各项目上客量换算得出，成交指数由各项目平均成交套数换算得出，旨在专业、实时、精准的反映市场一线动态。)

西安开盘项目推货量环比下滑、成交量环比小幅上涨，整体去化率回升至70%

2020年第31周西安开盘平均去化率走势图



◆ 2020年第31周，西安合计11个项目开盘，整体推货量2475套，去化量1744套，去化率70%，环比上涨9个百分点，其中大华公园世家、世园林语均实现百分百去化，拉高全市整体去化水平。

2020年第31周西安开盘项目一览表

开盘日期	区域	项目名称	推售楼栋	开盘方式	物业类型	户型	推出面积 (m ²)	推货量	认购数	去化率	成交均价	装修类型
7.28	城北	中南君启	6#、8#	自行开盘	高层	三室、四室	104-125	264	238	90%	16613	精装
7.28	长安	中南春风南岸	9#	摇号开盘	高层	三室	106-128	132	132	100%	16023	精装
			18#		高层	三室	141-166	128	44	34%	17085	精装
7.29	高新	卓越坊	9#	自行开盘	高层	三室、四室	98-139	200	140	70%	16477	精装
7.28-7.29	曲江	大华·公园世家	21#、22#	摇号开盘	小高层	两室、三室、四室	122-142	136	68	100%	14500	精装
			23#、28#、29#		洋房	两室、三室、四室	119-147	122	122	100%	17304	精装
8.2	曲江	碧桂园云顶	2#	自行开盘	大平层	四室	193-195	92	52	57%	20180	精装
			12#		大平层	三室	138-143	100	100	100%	18612	精装
7.29	浐灞	金科博翠天宸	15#	自行开盘	高层	三室	100-120	260	231	89%	12210	精装
			16#		小高层	四室	142	72	19	26%	13100	精装
7.29		金辉·东方铭著	18#	自行开盘	叠拼	四室	187-210	24	0	0%	24599	毛坯
			28#		高层	三室	106-127	256	24	9%	16204	精装
7.31		远洋御山水	9#、11#	自行开盘	洋房	三室、四室	111-142	72	51	71%	13979	精装
7.31		万科·雁鸣湖	11#	自行开盘	洋房	三室、四室	123-141	30	6	20%	18209	精装
			14#		高层	三室	92-112	96	68	71%	15063	精装
			16#		小高层	两室、三室	112-131	34	11	32%	16879	精装
8.1		万科·璞悦	11#、12#、14#	摇号开盘	小高层	三室	110-124	180	161	89%	15920	精装
7.31-8.2		世园林语	6#、10#	摇号开盘	洋房	四室、跃层	140-213	60	60	100%	14510	毛坯
	13#、17#、18#		高层		两室、三室、四室	80-140	217	217	100%	11740	毛坯	

本周无价格公示信息!



本周主城区新增17个取证项目，新增供应面积53.1万方，住宅供应34.7万方，新增供应套数7046套，其中住宅供应3396套

区域	预售证号	项目名称	楼栋	物业类型	套数	建筑面积 (m ²)	交付标准	备案价 (元/m ²)	
主城区	航天	碧桂园·云顶	12#、2#	商业	9	1454.11	—	—	
				住宅	192	32198.64	精装	19382	
			大华·锦绣前城	17#、18#、19#	商业	56	5652.65	—	—
				24#、25#、26#	商业	16	1196.69	—	—
	城西	万科·金色悦城	56#、59#	住宅	208	27084.05	精装	12994	
				其他	249	6417.43	—	—	
		天朗·大兴郡	15#	其他	1932	51220.64	—	—	
				商业	321	23185.94	—	—	
	灞灞	保亿·公元印	12#	住宅	76	4427.16	精装	14970	
				住宅	516	37113.66	毛坯	13620	
		当代宏府MOMA	24#	其他	6	758.14	—	—	
				商业	51	13608.88	—	—	
	曲江	颐合府	19#、21#、7#	住宅	880	111060.98	毛坯	—	
				住宅	728	37256	毛坯	—	
		灞业大境	14#	商业	10	2059.48	—	—	
				其他	594	15827.99	—	—	
	曲江	中铁建·花语城	27#	商业	10	2059.48	—	—	
				其他	594	15827.99	—	—	
		曲江·汉华城	13#	其他	9	271.66	—	—	
				商业	1	2504.43	—	—	
	曲江	金地·世家风华	10#、9#	其他	22	597.28	—	—	
				住宅	32	8042.32	毛坯	20030	
		中海·曲江大城	26#、27#、28#、29#、37#	其他	19	1717.7	—	—	
				住宅	279	38556.42	精装	16351	
	高新	中国铁建·万科翡翠国际	58#	商业	5	793.76	—	—	
				办公	240	51349.34	—	—	
		荣民捌号	2#	其他	4	20.28	—	—	
商业				12	1155.03	—	—		
城北	天地源·龙湖春江天境	3#、4#、5#	其他	39	875.98	—	—		
			商业	36	1786.44	—	—		
	世茂璀璨倾城	26#	住宅	90	12841.37	精装	19460		
			其他	15	658.88	—	—		
城北	世茂璀璨倾城	9#	住宅	36	5779.76	毛坯	15800		
			商业	4	513.09	—	—		
经开	凤城·御井园	1#、2#	住宅	269	31258.29	精装	12580		
			住宅	90	1361.98	毛坯	—		

本周西咸新区新增9个取证项目，新增供应面积34.3万方，住宅供应29.97万方，新增供应套数3850套，其中住宅供应2884套

	区域	预售证号	项目名称	楼栋	物业类型	套数	建筑面积 (m ²)	交付标准	备案价 (元/m ²)
西咸新区	泾河新城	2020129	滨江·翡翠城	15#	商业	19	688.95	—	—
					住宅	128	13384.62	精装	—
		2020136	崇文庄小镇	1#、10#、2#、3#、4#	住宅	328	35333.22	精装	—
	沣东新城	2020130	华宇东原阅境	2#、3#、4#	住宅	174	24703.98	精装	15610
		2020133	梧桐年华	16#	办公	225	8041.5	—	—
					商业	6	415.23	—	—
	沣西新城	2020131	橙世万象	2#	办公	631	25108.15	—	—
					商业	40	3485.88	—	—
		2020134	沣西·逸园	5#、6#、7#、8#、9#	住宅	42	6871.17	毛坯	—
	空港新城	2020132	金地·格林云上	10#、12#、14#	住宅	108	14076.72	精装	—
		2020137	绿地西安世界中心	14#、17#	商业	4	478.08	—	—
					住宅	91	10049.57	精装	—
			2020138		1#、13#、16#、18#、2#、20#、21#、22#、23#、6#	商业	30	2827.24	—
					住宅	785	79439.55	精装	—
秦汉新城	2020139	西安恒大文化旅游城	7#、8#	住宅	341	32224.05	精装	—	
	2020140				10#、11#、12#、13#、14#、19#	商业	11	2172.55	—
				住宅	887	83626.41	精装	—	

【创典全程简介】

创典全程地产机构创立于深圳，2001年进入西安。西安创典全程经过19年发展，从人员规模，项目数量及年销售额，均已成为西北地区房地产服务行业龙头企业。业务范围涵盖咨询顾问、营销代理、金融服务，目前在职人员2000余人，2019年代理销售额300亿。

凭借在西安多年专注深耕形成的资源积累、人才厚度和专业能力，以及极强的团队凝聚力和执行力，赢得了众多客户的真诚信任和持续合作，包括万科、碧桂园、阳光城、金地、金辉、融创、绿地、中铁、中海、华远、华侨城、华润、保利、协和、万众、雅居乐、天朗等极具影响力房企。

创典全程长期保持市场优势和优胜的销售业绩，持续追求更高的客户满意度水平，被业界誉为“创典铁军”。

【联系方式】

联系电话：88450100

公司地址：西安市高新区唐延路旺座现代城B座21层（整层）

公司网址：<http://www.trenda.cn>

【免责声明】

本报告中所有数据均为创典信息中心采集整理，出自创典信息数据库，由于信息采集范围有限，所提供数据仅作为参考使用。本报告的版权归西安创典全程地产机构所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上声明。